



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE**

Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar

Tel.: 023/350 356, Faks.: 023/350 355

e-mail: olivio.mestrovic@zadarska-zupanija.hr

KLASA: 350-02/23-01/8

URBROJ: 2198-07/1-23-25

Zadar, 14. prosinca 2023. godine

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana Zadarske županije

- poziv za dostavu zahtjeva za izradu Plana
- poziv za dostavu mišljenja o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u Strateškoj studiji
- poziv na konzultacije o sadržaju Strateške studije

Poštovani,

obavještavamo Vas da je Županijska skupština Zadarske županije na 15. sjednici, održanoj 5. prosinca 2023. godine, donijela je Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog Plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije broj 2/01., 06/04., 02/05., 17/06., 25/09., 03/10., 15/14., 14/15., 5/23. i 6/23.), KLASA: 350-02/23-01/8, URBROJ: 2198-02-23-19, a koja je objavljena u „Službenom glasniku Zadarske županije“ broj 19/23. Odluka se nalazi u prilogu ovoga dopisa i čini njegov sastavni dio.

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) pozivamo Vas da nam u roku od najviše 30 dana dostavite zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu predmetnih Izmjena i dopuna.

Istodobno Vas obavještavamo da je župan Zadarske županije donio Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije, KLASA: 350-02/23-01/8, URBROJ: 2198-07/1-23-23, od 8. prosinca 2023. godine. Odluka se nalazi u prilogu ovoga dopisa i čini njegov sastavni dio.

Kako se prema članku 8. stavku 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine broj 3/17.) zahtjevom za davanje mišljenja o sadržaju i razini obuhvata strateške studije smatra poziv za dostavu zahtjeva za izradu prostornog plana prema posebnom propisu kojim se uređuje prostorno uređenje (predmetni poziv), ovim putem Vas pozivamo da nam dostavite i svoje mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u Strateškoj studiji, prema području Vašeg djelokruga.

Zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu predmetnih Izmjena i dopuna, kao i mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u Strateškoj studiji možete dostaviti putem pošte na adresu: Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, 23000 Zadar, Božidara Petranovića 8, ili putem elektroničke pošte na adresu: zvonimir.dorkin@zadarska-zupanija.hr.

Svi materijali vezani za poziv za dostavu zahtjeva za izradu Plana te za postupak određivanja sadržaja strateške studije dostupni su i na službenim mrežnim stranicama Zadarske županije (www.zadarska-zupanija.hr).

Također Vas obavještavamo da će u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju Strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja Strateške studije u tijeku roka za dostavu zahtjeva/mišljenja Upravni odjel provesti konzultacije, prema članku 9. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni.

Konzultacije će se održati 10. siječnja 2024. godine u 12.00 sati, u Velikoj vijećnici Zadarske županije (Zadar, Božidara Petranovića 8).

S poštovanjem,



PROČELNIK
Olivio Mestrovic, dipl. inž. geod.

Dostaviti:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Vinogradska cesta 25, 10000 Zagreb,

REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA: 350-02/23-01/8

URBROJ: 2198-02-23-19

Zadar, 5. prosinca 2023. godine

Na temelju članka 86. stavaka 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) i članka 12. Statuta Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije broj 15/09., 7/10., 11/10., 4/12. 2/13., 14/13. 14/13., 3/18., 5/20. i 5/21.) Županijska skupština Zadarske županije na 15. sjednici održanoj dana 5. prosinca 2023. godine, d o n o s i

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog Plana Zadarske županije (u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana).

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana je Prostorni plan Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije broj 2/01., 06/04., 02/05., 17/06., 25/09., 03/10., 15/14., 14/15., 5/23. i 6/23.) i Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije.

Razlozi za Izmjene i dopune Plana

Članak 3.

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana proizlaze iz iskazanih razvojnih potreba te potrebe usklađenja s novim propisima, a prvenstveno se odnose na:

- usklađenje sa zakonskom i podzakonskom regulativom, strategijama, studijama i projektima te usklađenje sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela,

- redefiniranje i rekompozicija zona ugostiteljsko-turističke namjene i uvjeta za njihovo planiranje te vrste i kapaciteta zona u skladu s prostornim mogućnostima i uvjetima Plana,
- revizija i korekcija zona sportsko-rekreacijske namjene i uvjeta za njihovo planiranje,
- revizija i korekcija zona proizvodne namjene,
- noveliranje izvedenog stanja infrastrukturnih sustava,
- revizija postojećih, izmjene i dopune planskih rješenja u dijelu koji se odnosi na pomorske građevine i zahvate,
- revizija i korekcija te izmjene i dopune planskih rješenja prometnog sustava, analiza mogućnosti planiranja novih trasa i građevina u skladu s potrebama, studijama, idejnim projektima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- revizija uvjeta za djelatnost marikulture,
- revizija uvjeta za planiranje primarnih i komplementarnih sadržaja na poljoprivrednim površinama s ciljem razvoja poljoprivredne djelatnosti i seoskog turizma,
- analiza mogućnosti planiranja novih trasa i građevina energetske infrastrukture u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- revizija i preispitivanje područja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije, uvjeta za gradnju i uređenje te planiranje novih zona sukladno važećim propisima,
- revizija uvjeta za eksploataciju mineralnih sirovina u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- revizija i korekcija shematskog grafičkog prikaza obuhvata građevinskog područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te poljoprivrednog i šumskog zemljišta u skladu sa stvarnim stanjem, podacima javnopravnih tijela i podacima prostorno-planske dokumentacije niže razine,
- dopuna i korekcija odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana s ciljem ostvarenja ravnomjernog prostornog razvoja usklađenog s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana

Članak 4.

Prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana je cjelokupno područje Zadarske županije u njenim administrativnim granicama.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana

Članak 5.

Na području obuhvata važeći dokument prostornog uređenja regionalne razine je Prostorni plan Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 02/01, 06/04, 02/05, 17/06, 03/10, 15/14, 14/15, 05/23 i 06/23.)

U razdoblju tijekom izrade te od donošenja prethodnih izmjena i dopuna Plana, mijenjala se zakonska i podzakonska regulativa te sektorska studijska dokumentacija koja utječe na dokumente prostornog uređenja. Stoga je potrebno usklađenje s odredbama iste od koje ističemo:

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23),
- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22),
- Zakon o vodama („Narodne novine, broj 66/19, 84/21, 47/23),
- Uredbu o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“, broj 37/14, 154/14, 30/21, 75/22, 61/23),
- 10-godišnji Plan razvoja prijenosne mreže 2021-2030 i dr.

Također tijekom izrade prethodnih izmjena i dopuna zaprimljeno je više prijedloga i dodatnih zahtjeva vezano za rekompoziciju, promjenu vrste i kapaciteta zona ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, planiranje novih područja za razvoj vjetroelektrana, planiranje energetske infrastrukture, pogotovo za potrebe priključenja postrojenja planiranih vjetroelektrana i solarnih elektrana.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije br. 05/23, 06/23) izvršena je djelomična revizija i rekompozicija zona ugostiteljsko-turističke namjene, što uključuje redefiniranje lokacija, vrste, maksimalne površine i maksimalnog kapaciteta zona. Tijekom javne rasprave i nakon donošenja izmjena i dopuna Plana ukazana je potreba za dodatnom revizijom predmetnih zona.

Jedina mogućnost planiranja novih zona ugostiteljsko–turističke namjene izvan naselja jest planiranje novih zona u smislu ukidanja Planom određene/planirane (postojeće) zone (u cijelosti ili dijela) i premještanja na novu lokaciju ili rekompozicije u smislu ukidanja dijela planirane zone u jednom njenom dijelu i proširenja na drugom dijelu uz zadržavanje maksimalne površine zona zadanih Prostornim planom Zadarske županije, prema sljedećim uvjetima:

- prijedlog planiranja nove zone u smislu ukidanja Planom određene/planirane postojeće i premještanja na novu lokaciju ili rekompozicije u smislu ukidanja dijela planirane zone u jednom njenom dijelu i proširenja na drugom dijelu mora biti u skladu s ukupnim maksimalnim kapacitetom i maksimalnom površinom zadanim Prostornim planom Zadarske županije,
- JLS mora predložiti ili biti suglasna za planiranje nove zone u smislu ukidanja postojeće i premještanja na novu lokaciju ili rekompozicije u smislu ukidanja dijela planirane zone u jednom njenom dijelu i proširenja na drugom dijelu uz obrazloženje o razlozima nemogućnosti realizacije postojeće zone, opravdanosti planiranja nove zone te uz jasno određenje da svojim prijedlogom planiranja nove zone/ukidanja (dijela) postojeće, ne nastaju štete na evidentnim teretima i/ili eventualnim postupcima evidentiranja koji su u tijeku, a vezanim za zemljište koje se predlaže ovim izmjenama i dopunama Plana prenamijeniti sukladno njihovom prijedlogu,
- prijedlog planiranja nove zone u smislu ukidanja postojeće i premještanja na novu lokaciju ili rekompozicije u smislu ukidanja dijela planirane zone u jednom njenom dijelu i proširenja na drugom dijelu mora zadovoljavati zakonske preduvjete planiranja zona ugostiteljsko-turističke namjene,
- prijedlog planiranja nove zone u smislu ukidanja postojeće i premještanja na novu lokaciju mora sadržavati program s jasno prikazanom koncepcijom prostornog rješenja,
- JLS mora predložiti ili biti suglasna za promjenu vrste turističke zone uz obrazloženje o opravdanosti planiranja nove vrste.

Ovim Izmjenama i dopunama Plana potrebno je revidirati i korigirati zone sportsko-rekreacijske namjene i uvjete za njihovo planiranje.

Također, potrebno je revidirati i korigirati pojedine zone proizvodne namjene te revidirati i prostorne parametre postojećih/planiranih luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene (ukidanje/planiranje nekih luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene, izmjene kapaciteta i vršnih kapaciteta područja, nova sidrišta, moguće redefiniranje ribarskih luka..).

Također, izmjenama i dopunama Plana potrebno je revidirati uvjete za djelatnost marikulture, te uvjete za planiranje primarnih i komplementarnih sadržaja na poljoprivrednim površinama s ciljem razvoja poljoprivredne djelatnosti i seoskog turizma.

Temeljem zaprimljenih zahtjeva potrebno je preispitati uvjete, lokacije i područja za planiranje energetske građevine koje koriste hidroenergiju, u skladu sa strateškim dokumentima te zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.

Nadalje, Izmjenama i dopunama Plana potrebno je revidirati i uskladiti infrastrukturne sustave s propisima, studijama i projektima donesenim u proteklom periodu te novelirati Plan s izvedenim stanjem infrastrukturnih sustava.

Također, potrebno je izvršiti analizu mogućnosti planiranja novih trasa cestovnog i željezničkog prometa u skladu s potrebama, studijama, idejnim projektima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima.

Temeljem zaprimljenih zahtjeva potrebno je izvršiti analizu, ocjenu i potencijalnu reviziju uvjeta planiranja područja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije te planiranja novih zona sukladno važećim propisima.

Isto tako, potrebno je izvršiti analizu mogućnosti planiranja novih trasa i građevine energetske infrastrukture u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima

Temeljem zaprimljenih zahtjeva potrebno je izvršiti analizu, ocjenu i potencijalnu reviziju uvjeta za eksploataciju mineralnih sirovina u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima.

Također, potrebno je izvršiti analizu, ocjenu i potencijalnu reviziju (dopune i korekcije) odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana u skladu s propisima, strategijama, planovima, programima i drugim dokumentima prostornog uređenja, te studijama i ostalim dokumentima koji imaju utjecaja na prostorno planiranje i održivi razvoj, donesenim u proteklom razdoblju, s ciljem jednostavnije provedbe Plana te ostvarenja ravnomjernog prostornog razvoja usklađenog s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima.

Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana

Članak 6.

Osnovni ciljevi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23),
- Usklađenje sa drugim zakonima i podzakonskim aktima koji imaju utjecaj na sustav prostornog uređenja,
- Usklađenje s donesenim strateškim dokumentima državne i županijske razine,
- Usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela u skladu sa zakonskim i prostornim mogućnostima,
- Usklađenje sa zahtjevima i drugih pravnih i fizičkih subjekata te prijedlozima jedinica lokalne samouprave u skladu sa zakonskim i prostornim mogućnostima.

Posebni ciljevi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- planiranje novih zona ugostiteljsko-turističke namjene u smislu ukidanja postojeće i premještanja na novu lokaciju ili rekompozicije u smislu ukidanja dijela planirane zone u jednom njenom dijelu i proširenja na drugom dijelu u skladu s navedenim uvjetima,
- revizija i korekcija zona sportsko-rekreacijske namjene i uvjeta za njihovo planiranje,
- revizija i korekcija zona proizvodne namjene,

- noveliranje izvedenog stanja infrastrukturnih sustava,
- revizija postojećih, izmjene i dopune planskih rješenja u dijelu koji se odnosi na pomorske građevine i zahvate te pomorski promet, kao i promet u cijelosti,
- revizijom uvjeta za marikulturu omogućiti kvalitetniji razvoj ove djelatnosti te osigurati pretpostavke suživota marikulture i drugih gospodarskih grana održivog razvoja Županije
- revizija uvjeta za planiranje primarnih i komplementarnih sadržaja na poljoprivrednim površinama s ciljem razvoja poljoprivredne djelatnosti i seoskog turizma,
- povezivanje županijskog i međužupanijskog prostora revizijom i korekcijom trasa prometnog sustava u skladu s potrebama, studijama, idejnim projektima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- revizija i preispitivanje područja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije te planiranja novih sukladno važećim propisima,
- analiza mogućnosti planiranja novih trasa i građevina energetske infrastrukture u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- analiza, ocjena i potencijalna revizija uvjeta za eksploataciju mineralnih sirovina u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima
- revizija i korekcija shematskog grafičkog prikaza obuhvata građevinskog područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te poljoprivrednog i šumskog zemljišta u skladu sa stvarnim stanjem, podacima javnopravnih tijela i podacima prostorno-planske dokumentacije niže razine,
- dopuna i korekcija odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana u skladu s propisima, strategijama, planovima, programima i drugim dokumentima prostornog uređenja, te studijama i ostalim dokumentima koji imaju utjecaja na prostorno planiranje i održivi razvoj, donesenim u proteklom razdoblju, s ciljem jednostavnije provedbe Plana te ostvarenja ravnomjernog prostornog razvoja usklađenog s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna Plana

Članak 7.

Tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana koristit će se dostupna sektorska strategijska, planska i studijska dokumentacija od značaja za Plan.

Način pribavljanja stručnih rješenja za Izmjene i dopune Plana

Članak 8.

Na temelju strategija, programa, planova, elaborata, projekata i drugih dokumenata državne i županijske razine te na temelju zahtjeva javnopravnih tijela, prijedloga jedinica lokalne samouprave i drugih pravnih i fizičkih subjekata, stručno rješenje Izmjena i dopuna Plana izradit će Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana.

Članak 9.

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Vinogradska cesta 25, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo obrane, Trg Kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo obrane, Zrakoplovna baza Zemunik, 23272 Zemunik,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar
- Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb,
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21 000 Split
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Služba za pripremu izgradnje i izgradnju Odjel za izgradnju - Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
- HOPS - PRP Rijeka, Marunčićeva ulica 3, 51211 Matulji
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb
- HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
- HEP - Obnovljivi izvori energije d.o.o. Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
- Hrvatske vode, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, Kneza Branimira 1, 10000 Zagreb,
- Hrvatske ceste, Nikole Tesle 14b, 23000 Zadar,
- Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
- Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste, Zrinsko Frankopanska 10/II, 23000 Zadar,
- HŽ Infrastruktura o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,

- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 8, 23000 Zadar,
- Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28 A, 23000 Zadar,
- Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, 23000 Zadar ,
- HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- Komunalna poduzeća vodnog gospodarstva na području Zadarske županije
- Hrvatska gospodarska komora, Županijska komora Zadar, Špire Brusine 16, 23000 Zadar
- Jedinice lokalne samouprave na području Zadarske županije.

Obveza strateške procjene i Glavne ocjene

Članak 10.

Za Izmjene i dopune Plana provest će se postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (sukladno mišljenju Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, KLASA: 351-03/23-01/1648, URBROJ: 517-05-1-1-23-2, od 26. rujna 2023. godine), u okviru kojeg će se (sukladno Rješenju Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za zaštitu prirode, KLASA: UP/I- 352-03/23-05/137, URBROJ: 517-10-2-3-23-2, od 3. listopada 2023. godine) provesti i Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Planirani rok za izradu Izmjena i dopuna Plana, odnosno njegovih pojedinih faza

Članak 11.

Za izradu Izmjena i dopuna Plana planiraju se slijedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana (i pribavljanja mišljenja o sadržaju strateške studije) - u roku od najviše 30 dana od dana primitka zahtjeva,
- izrada nacrtu Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu i izrade Strateške studije - u roku od 150 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- javna rasprava s javnim uvidom i javnim izlaganjem Prijedloga Izmjena i dopuna Plana i Strateške studije - u trajanju od 30 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi i ishodenje mišljenja Ministarstva o provedenoj strateškoj procjeni - u roku od 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana - u roku od 30 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi,
- donošenje Izmjena i dopuna Plana po pribavljenoj suglasnosti Ministarstva.

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana

Članak 12.

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna Plana Zadarske županije osigurati će se iz sredstava proračuna Županije.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 13.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i osobama navedenima u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke uputit će se i poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna Plana. Taj poziv se, nakon što župan donese Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš, prema članku 8. stavku 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine broj 3/17.) smatra i zahtjevom za davanje mišljenja o sadržaju Strateške studije.

Rok za dostavu zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe iz prethodnog stavka ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

Članak 14.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Zadarske županije".

PREDSJEDNIK

dr. sc. Zoran Šikić, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN

KLASA: 350-02/23-01/8

URBROJ: 2198-01-23-23

Zadar, 8. prosinca 2023. godine

Na temelju članka 63. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 5. stavka 3. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 28. stavka 1. Statuta Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije broj 15/09., 7/10., 11/10., 4/12. 2/13., 14/13. 14/13., 3/18., 5/20. i 5/21.) župan Zadarske županije dana 8. prosinca 2023. godine, d o n o s i

ODLUKU

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije broj 2/01., 06/04., 02/05., 17/06., 25/09., 03/10., 15/14., 14/15., 5/23. i 6/23.).

Postupak strateške procjene prema ovoj Odluci provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, koji je i nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog Plana Zadarske županije.

Članak 2.

Razlozi za donošenje/izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije utvrđeni su u Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog Plana Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 19/23).

Prema članku 3. te Odluke razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana proizlaze iz iskazanih razvojnih potreba te potrebe usklađenja s novim propisima, a prvenstveno se odnose na:

- usklađenje sa zakonskom i podzakonskom regulativom, strategijama, studijama i projektima te usklađenje sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela,
- redefiniranje i rekompozicija zona ugostiteljsko-turističke namjene i uvjeta za njihovo planiranje te vrste i kapaciteta zona u skladu s prostornim mogućnostima i uvjetima Plana,
- revizija i korekcija zona sportsko-rekreacijske namjene i uvjeta za njihovo planiranje,
- revizija i korekcija zona proizvodne namjene,
- noveliranje izvedenog stanja infrastrukturnih sustava,
- revizija postojećih, izmjene i dopune planskih rješenja u dijelu koji se odnosi na pomorske građevine i zahvate,
- revizija i korekcija te izmjene i dopune planskih rješenja prometnog sustava, analiza mogućnosti planiranja novih trasa i građevina u skladu s potrebama, studijama, idejnim projektima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- revizija uvjeta za djelatnost marikulture,

- revizija uvjeta za planiranje primarnih i komplementarnih sadržaja na poljoprivrednim površinama s ciljem razvoja poljoprivredne djelatnosti i seoskog turizma,
- analiza mogućnosti planiranja novih trasa i građevina energetske infrastrukture u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- revizija i preispitivanje područja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije, uvjeta za gradnju i uređenje te planiranje novih zona sukladno važećim propisima,
- revizija uvjeta za eksploataciju mineralnih sirovina u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- revizija i korekcija shematskog grafičkog prikaza obuhvata građevinskog područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te poljoprivrednog i šumskog zemljišta u skladu sa stvarnim stanjem, podacima javnopravnih tijela i podacima prostorno-planske dokumentacije niže razine,
- dopuna i korekcija odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana s ciljem ostvarenja ravnomjernog prostornog razvoja usklađenog s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima.

Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana utvrđeni su člankom 6. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog Plana Zadarske županije.

Osnovni ciljevi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23),
- Usklađenje sa drugim zakonima i podzakonskim aktima koji imaju utjecaj na sustav prostornog uređenja,
- Usklađenje s donesenim strateškim dokumentima državne i županijske razine,
- Usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela u skladu sa zakonskim i prostornim mogućnostima,
- Usklađenje sa zahtjevima i drugih pravnih i fizičkih subjekata te prijedlozima jedinica lokalne samouprave u skladu sa zakonskim i prostornim mogućnostima.

Posebni ciljevi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- planiranje novih zona ugostiteljsko-turističke namjene u smislu ukidanja postojeće i premještanja na novu lokaciju ili rekonstrukcije u smislu ukidanja dijela planirane zone u jednom njenom dijelu i proširenja na drugom dijelu u skladu s navedenim uvjetima,
- revizija i korekcija zona sportsko-rekreacijske namjene i uvjeta za njihovo planiranje,
- revizija i korekcija zona proizvodne namjene,
- noveliranje izvedenog stanja infrastrukturnih sustava,
- revizija postojećih, izmjene i dopune planskih rješenja u dijelu koji se odnosi na pomorske građevine i zahvate te pomorski promet, kao i promet u cijelosti,
- revizijom uvjeta za marikulturu omogućiti kvalitetniji razvoj ove djelatnosti te osigurati pretpostavke suživota marikulture i drugih gospodarskih grana održivog razvoja Županije
- revizija uvjeta za planiranje primarnih i komplementarnih sadržaja na poljoprivrednim površinama s ciljem razvoja poljoprivredne djelatnosti i seoskog turizma,
- povezivanje županijskog i međužupanijskog prostora revizijom i korekcijom trasa prometnog sustava u skladu s potrebama, studijama, idejnim projektima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- revizija i preispitivanje područja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije te planiranja novih sukladno važećim propisima,
- analiza mogućnosti planiranja novih trasa i građevina energetske infrastrukture u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima,
- analiza, ocjena i potencijalna revizija uvjeta za eksploataciju mineralnih sirovina u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima

- revizija i korekcija shematskog grafičkog prikaza obuhvata građevinskog područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te poljoprivrednog i šumskog zemljišta u skladu sa stvarnim stanjem, podacima javnopravnih tijela i podacima prostorno-planske dokumentacije niže razine,
- dopuna i korekcija odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana u skladu s propisima, strategijama, planovima, programima i drugim dokumentima prostornog uređenja, te studijama i ostalim dokumentima koji imaju utjecaja na prostorno planiranje i održivi razvoj, donesenim u proteklom razdoblju, s ciljem jednostavnije provedbe Plana te ostvarenja ravnomjernog prostornog razvoja usklađenog s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima.

Prema članku 4. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog Plana Zadarske županije prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana je cjelokupno područje Zadarske županije u njenim administrativnim granicama.

Članak 3.

Radnje koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Zakona o zaštiti prirode, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se strategija donosi i to redosljedom kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 4.

Prema Rješenju Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za zaštitu prirode, KLASA: UP/I- 352-03/23-05/137, URBROJ: 517-10-2-3-23-2, od 3. listopada 2023. godine, potrebno je provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, koji se prema odredbi članka 26. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode obavlja u okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije.

Članak 5.

U postupku strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 6.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije o ovoj Odluci informirat će javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu sa danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Zadarske županije“.



ŽUPAN

Božidar Longin, dipl. ing.

PRILOG I.

Redosljed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Prostornog plana Zadarske županije.

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (u daljnjem tekstu: Upravni odjel), sukladno odredbi članka 6. stavka 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba o strateškoj procjeni) započet će s aktivnostima u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije (u daljnjem tekstu: Plan) te započinje postupak odabira ovlaštenika izrade strateške studije.

2. U svrhu određivanja sadržaja Strateške studije Upravni odjel tijelo će zatražiti mišljenja o sadržaju Strateške studije i razini obuhvata podataka koja se moraju obraditi u strateškoj studiji od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima vezano za područje iz djelokruga toga tijela i/ili osoba, navedenima u Prilogu II.

Sukladno odredbi članka 8. stavka 5. Uredbe o strateškoj procjeni zahtjevom za mišljenje o sadržaju strateške studije smatra se poziv za dostavu zahtjeva za izradu prostornog plana iz članka 90. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju pa će se poziv za dostavu zahtjeva za izradu prostornog plana smatrati i zahtjevom za davanje mišljenja o sadržaju Strateške studije.

Rok za dostavu zahtjeva/mišljenja je 30 dana.

U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju Strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja Strateške studije u tijeku roka za dostavu mišljenja Upravni odjel provest će konzultacije s tijelima navedenim u Prilogu II. Poziv za konzultacije (s danom i mjestom održavanja) uputit će se u sklopu poziv za dostavu zahtjeva za izradu prostornog plana.

3. U postupku određivanja sadržaja Strateške studije Upravni odjel objavljuje na službenim mrežnim stranicama Zadarske županije (www.zadarska-zupanija.hr) informaciju o izradi strateške studije i načinu na koji će se javnost očitovati na informaciju, a sukladno odredbama članaka 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (u daljnjem tekstu: Uredba o informiranju javnosti).

4. Nakon zaprimanja zahtjeva/mišljenja tijela iz točke 2. te mišljenja i prijedloga javnosti iz točke 3. Upravni odjel razmotrit će mišljenja, primjedbe i prijedloge javnosti te utvrditi konačni sadržaj Strateške studije i u roku od 8 dana od dana isteka roka za dostavu mišljenja predložiti županu da donese Odluku o sadržaju Strateške studije. Ta Odluka objavljuje se na službenim mrežnim stranicama Zadarske županije (www.zadarska-zupanija.hr), a sukladno članku 11. Uredbe o strateškoj procjeni i članku 6. Uredbe o informiranju javnosti.

5. Najkasnije u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o sadržaju Strateške studije župan će imenovati povjerenstvo za stratešku procjenu.

6. Predsjednik povjerenstva sazvat će prvu sjednicu povjerenstva za stratešku procjenu najkasnije u roku od 8 dana od dana od dana primitka Strateške studij i Nacrta prijedloga Plana.

7. Nakon što, prema članku 20. Uredbe o strateškoj procjeni povjerenstvo ocijeni da je Strateška studija cjelovita i stručno utemeljena, povjerenstvo donosi mišljenje o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti strateške studije.

8. Izrađivač dovršava nacrt prijedloga Plana nakon što zaprimi cjelovitu i stručno utemeljenu Stratešku studiju.

9. Župan donosi Odluku o upućivanju Strateške studije i Prijedloga Plana na javnu raspravu, koja se sukladno odredbi članka 23. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni provodi u jedinstvenom postupku

javne rasprave na prijedlog Plana, na način i u rokovima propisanim Zakonom o prostornom uređenju.

10. Javna rasprava, prema odredbi članka 96. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju, objavljuje se u „Službenom glasniku Zadarske županije, te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Zadarske županije. Javna rasprava objavit će se i u dnevnom tisku.

Objava javne rasprave, prema odredbi članka 96. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju, sadrži mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana, a objavljuje se prije početka javne rasprave.

Navedeno je sukladno odredbama o informiranju i sudjelovanju javnost u postupku javne rasprave o strateškoj studiji i nacrtu prijedloga plana iz članaka 5., 12. te 16. - 21. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

11. Nakon provedene javne rasprave sva mišljenja, primjedbe i prijedloga s javne rasprave iz točke 10. dostavljaju se na očitovanje ovlašteniku i stručnom izrađivaču. Svojim očitovanjem ovlaštenik će predložiti i konačne mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša vezano za Plan. Nakon završetka javne rasprave, u roku od 15 dana, ovlaštenik dostavlja očitovanja na primjedbe i prijedloge iz javne rasprave na stratešku studiju te sudjeluje u izradi izvješća s javne rasprave prema posebnom propisu kojim se uređuje prostorno uređenje.

12. Radi propisane obveze provedbe Glavne ocjene u sklopu strateške procjene Upravi odjel najprije pribavlja mišljenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za zaštitu prirode, o prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu, a potom i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o provedenoj strateškoj procjeni. Mišljenje Ministarstva o provedenoj strateškoj procjeni mora se pribaviti prije dovršetka izrade izvješća o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana prema posebnom propisu (članak 25. stavak 2. Uredbe o strateškoj procjeni), a mora se izdati prije izrade nacrtu konačnog prijedloga prostornog plana, u roku od 15 dana od završetka javne rasprave, a prije zaključivanja izvješća s javne rasprave prema posebnom propisu (članak 25. stavak 8. Uredbe o strateškoj procjeni).

13. Potom stručni izrađivač izrađuje Nacrt konačnog prijedloga Plana i dostavlja ga zajedno s izvješćem o javnoj raspravi županu koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

14. Postupak strateške procjene završava Izvješćem o provedenoj strateškoj procjeni, koje je Upravi odjel dužno izraditi u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o donošenju Plana, sa sadržajem prema članku 27. stavku 2. Uredbe o strateškoj procjeni. O Izvješću se, prema članku 27. stavku 3. Uredbe o strateškoj procjeni informira javnost, tijela i/ili osobe određene posebnim propisima, jedinice područne (regionalne) samouprave odnosno lokalne samouprave i druga tijela, kada su ta tijela sudjelovala u postupku strateške procjene.

PRILOG II.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi i u postupku strateške procjene slijedom nadležnosti za pojedinu sastavnicu okoliša odnosno opterećenje radi davanja mišljenja o sadržaju strateške studije i mišljenja na stratešku studiju i prijedlog Plana:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Vinogradska cesta 25, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo obrane, Trg Kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo obrane, Zrakoplovna baza Zemunik, 23272 Zemunik,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar
- Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb,
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Služba za pripremu izgradnje i izgradnju Odjel za izgradnju - Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
- HOPS - PRP Rijeka, Marunčićeva ulica 3, 51211 Matulji
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb
- HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
- HEP - Obnovljivi izvori energije d.o.o. Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
- Hrvatske vode, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, Kneza Branimira 1, 10000 Zagreb,
- Hrvatske ceste, Nikole Tesle 14b, 23000 Zadar,
- Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
- Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste, Zrinsko Frankopanska 10/II, 23000 Zadar,
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 8, 23000 Zadar,
- Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28 A, 23000 Zadar,
- Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, 23000 Zadar ,
- HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- Komunalna poduzeća vodnog gospodarstva na području Zadarske županije
- Hrvatska gospodarska komora, Županijska komora Zadar, Špire Brusine 16, 23000 Zadar
- Jedinice lokalne samouprave na području Zadarske županije (gradovi i općine)

-
- Šibensko-kninska županija, Trg Pavla Šubića 1. br. 2, 22000 Šibenik
 - Ličko-senjska županija, Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić