

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13 ) i čl. 30. Statuta Općine Poveljana ("Službeni glasnik Zadarske županije", br. 17/09,23/09 i 07/10), Općinsko vijeće Općine Poveljana na 18. sjednici održanoj 09. srpnja 2015. godine donosi

**ODLUKU**  
**o izradi Izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja Općine Poveljana**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poveljana (u daljnjem tekstu: *Izmjene i dopune PPUO Poveljana*).

**1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA**

Članak 2.

Za područje Općine Poveljana je donesen Prostorni plan uređenja Općine Poveljana ("Službeni glasnik Zadarske županije", br. 10/03, 11/03, 14/05, 16/07, 01/09, 12/11, 05/15).

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjene i dopune PPUO Poveljana utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13).

Izmjene i dopune PPUO Poveljana se izrađuju u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", br. 106/98, 39/04,45/04-ispravak i 163/04).

**2. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA**

Članak 3.

Razlozi za donošenje Izmjene i dopunu PPUO Poveljana su.

- nemogućnost dobivanja potrebnih odobrenja za gradnju i dovršenje građevina u izdvojenom građevinskom dijelu naselja Poveljana jug, planiranih i započelih u skladu s Prostorni plan uređenja Općine Poveljana ("Službeni glasnik Zadarske županije", br. 10/03, 11/03, 14/05, 16/07, 01/09, 12/11), UPU naselja Poveljana Jug ("Službeni glasnik Zadarske županije", br. 07/09) i Odlukom o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Poveljana Jug ("Službeni glasnik Zadarske županije", br. 14/14)
- prilagodavanje uvjeta i načina gradnje zatečenom stanju.

**3. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA**

Članak 4.

Obuhvat Izmjena i dopuna PPUO Poveljana odnosi se na cjelokupno područje unutar administrativnih granica Općine.

Izmjene i dopune odnose se na tekstualni i grafički dio Plana.

#### 4. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA

##### Članak 5.

Unutar obuhvata Izmjena i dopuna PPUO Poveljana uočena je neusklađenost planiranih uvjeta i načina gradnje sa već postojećim građevinama.

#### 5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA

##### Članak 6.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za Izmjenama i dopunama PPUO Poveljana su:

- omogućiti dobivanje potrebnih odobrenja za gradnju i dovršenje planiranih i započelih građevina. u izdvojenom građevinskom dijelu naselja Poveljana jug
- promjena uvjeta i načina gradnje.

#### 6. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

##### Članak 7.

Za izradu Izmjena i dopuna PPUO Poveljana nije planirana izrada posebnih stručnih podloga već će se koristiti postojeći dokument prostornog uređenja - Prostorni plan uređenja Općine Poveljana ("Službeni glasnik Zadarske županije", br. 10/03, 11/03, 14/05, 16/07, 01/09, 12/11, 05/15).

#### 7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

##### Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Poveljana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (članci 90.-92.) u roku od 15 dana od dana dostave Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUO Poveljana.

#### 8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA

##### Članak 9.

Utvrdjuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Poveljana:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Ulica republike austrije 14, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
3. Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 38, 21000 Split.

## 9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA

### Članak 10.

Za izradu Izmjena i dopuna PPUO Poveljana planiraju se slijedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna PPUO-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od najviše 15 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO-a za javnu raspravu u roku od 15 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO-a u trajanju od 8 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi u roku od 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO-a u roku od 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO-a – u roku od 8 dana od izrade Nacrta konačnog prijedloga,
- donošenje Izmjena i dopuna PPUO-a po pribavljenoj suglasnosti Ministarstva.

## 10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO POVLJANA

### Članak 11.

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna PPUO Poveljana osigurati će se u Proračunu Općine Poveljana.

## 11. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 12.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb.

### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službeni glasnik Zadarske županije".

Klasa: 350-01/15-01/3  
Ur. broj: 2198/25-40-15-1  
Poveljana, 09. srpnja 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POVLJANA

Predsjednik Općinskog vijeća  
Nikola Vičević

