



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA POLAČA**

Općinski načelnik

Klasa:022-03/16-01/25

Urboj:2198/26-16-02-1

Polača 231/A, 23423 Polača  
Tel.:023/662-001, fax.:023/662-201  
e-mail:opcina-polaca@zd.t-com.hr  
MB:02361792, OIB:48200439807  
IBAN:HR0924850031834400009

Polača, 21.06.2016.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija**

Primljeno:	28.6.2016	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
NP-933-01/16-1/1	07	
Urudžbeni broj:	Pril:	Vrijednost:
2198/26-16-1	-	-

**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**zaštitu okoliša i komunalne poslove**  
**Pročelnik**  
**Olivio Meštrović, dipl.ing.geod.**

**PREDMET: Financijska potpora projektu Katastra nekretnina  
na području Općine Polača 2016.godine  
-zahtjev za sufinanciranje, dostavlja se**

Poštovani,  
nastavno na 2015.godinu i u 2016.godini u problemu smo praćenja obveza izrade zemljišnih knjiga na području Općine Polača za k.o. Polača i dio k.o. Tinj.

Molimo vas da nam sukladno mogućnostima sredstva Županijskog proračuna pomognete u pokriću dijela troškova nastalih navedenom izmjerom.

S poštovanjem,

Općinski načelnik  
Viktor Prtenjaca





**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA POLAČA**

Općinski načelnik

Klasa:022-03/16-01/25

Urboj:2198/26-16-02-2

Polača 231/A, 23423 Polača

Tel.:023/662-001, fax.:023/662-201

e-mail:opcina-polaca@zd.t-com.hr

MB:02361792, OIB:48200439807

IBAN:HR0924850031834400009

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA

Primljeno:	05.07.2016	
Klasifikacijska oznaka	Opć. broj	
933-01/16-01/01	07	
Uradni broj	Priloga	
2198/26-16-2	-	

Polača, 30.06.2016.

**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**zaštitu okoliša i komunalne poslove**  
**Pročelnik**  
**Olivio Meštrović, dipl.ing.geod.**

**PREDMET: Financijska potpora projektu Katastra nekretnina  
na području Općine Polača 2016.godine  
-NADOPUNA zahtjeva za sufinanciranje, dostavlja se**

Poštovani,  
nastavno na naš zahtjev, klasa: 022-03/16-01/25, urbroj:2198/26-16-02-1 od 21.06.2016.godine, u prilogu vam dostavljamo dokaz o blokadi osnovno računa, te preslike izvoda o obustavljenim financijskim sredstvima (izvod banke osnovnog računa) na temelju ovršnog prijedloga ovrhovoditelja, a u predmetu projekta katastarske izmjere za k.o. Polača i dio k.o. Tinj na području Općine Polača.

Preostali iznos dugovanja prema ovrhovoditelju na osnovu ovršnog postupka iznosi oko 320.000,00 kuna.

Molimo vas da nam sukladno mogućnostima Županijskog proračuna pomognete u pokriću dijela troškova nastalih navedenom izmjerom i blokadom osnovnog računa od strane ovrhovoditelja.

Ovaj iznos još uvijek može biti u porastu iz razloga što se obračun kamata obračunava i raste ovisno o mogućnostima našeg smanjenju dnevnog duga. Ujedno vam napominjemo da ovrhovoditelj, odnosno izvođač usluga na izradi nove katastarske izmjere nije u cijelosti ispostavio završni račun, tj. završnu obračunsku situaciju za navedene usluga, a koja će uslijediti tijekom 2016.godine i to u iznosu od 394.000,00 kuna.

Uz navedene obveze, ukoliko budemo imati sreće u nekom kraćem vremenu moglo bi se započeti sa javnim izlaganjem nove izmjere od strane Ministarstva pravosuđa, tj. Zemljišno knjižnog odjela općinskog suda i Državne geodetske uprave – Katastar Zadar, koja će dodatno zahtijevati nova financijska sredstva, odnoseći se na troškove izlaganja podataka prikupljenih katastarskom izmjerom te obnove i osnivanja zemljišne knjige a koja se odnose na materijalne

troškove, poštanske usluge, telefonske linije, uredski materijal, novčane naknade članovima sudskog povjerenstva i povjerenstva Državne geodetske uprave u provedbi postupka izlaganja podataka prikupljenih katastarskom izmjerom, terenski rad, informatički poslovi povezivanja s povjerenstvom Državne geodetske uprave i prilagodbe podataka za zemljišnu knjigu i katastarski operat, kao i za ažuriranje elaborata katastarske izmjere.

U nadi da ćete pozitivno riješiti i odgovoriti na našu zamolbu ostajemo s poštovanjem.

Općinski načelnik

Viktor Prtenjača



PRILOG: (sve u preslici)

1. Rješenje Općinskog suda u zadru, Poslovni broj: 76 Ovr-2732/15 od 23.studenog 2015.godine o ograničavanju postupka naplate novčane tražbine koju provodi Financijska agencija
2. Zahtjev za izravnu naplatu od strane ovrhovoditelja od 29.10.2015.godine
3. Okončana situacija br. 01/13 od 18.travnja 2013.godine
4. Izvadak banke osnovnog računa (dokaz o uplati sredstava ovrhovoditelju) broj: 40., 41., 58., 59., 60., 61., 62., 63., 86., 87., 107., 108., 109., 120., 121., 122., 123., 124., 125., 126., 127., 128., 129.

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, koju zastupa ravnatelj Prof.dr.sc. Željko Bačić,

OPĆINA POLAČA, Polača, Polača 48, koju zastupa načelnik Viktor Prtenjača  
( u daljnjem tekstu NARUČITELJ)

i

ACES d.o.o., Zadar, Antuna Barca 7C koju zastupa direktor, Zdravko Zorić,  
dipl.ing.geod.,  
( u daljnjem tekstu IZVODITELJ), sklopili su :

**OKVIRNI SPORAZUM**  
za obavljanje geodetsko katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na  
području Općine Polača  
za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj

**Članak 1.**

**Uvodne odredbe**

Stranke sporazumno zaključuju da je NARUČITELJ proveo javnu nabavu o otvorenom postupku sukladno zakonu o javnoj nabavi, te ponudu IZVODITELJA klasa: 931-04/11-03/15, Urbroj: 378-11-22 od 13. srpnja 2011. godine prihvatio svojom Odlukom klasa: 931-04/11-03/15, Urbroj: 541-04-01/3-11-25 od 25. srpnja 2011. godine.

**Članak 2.**

**Predmet Okvirnog sporazuma**

Predmet ovog Okvirnog sporazuma je utvrđivanje uvjeta za sklapanje pojedinačnih Ugovora koje NARUČITELJ može dodijeliti IZVODITELJU, a posebice utvrđivanje uvjeta u pogledu cijena i opsega usluge opisanog u dokumentaciji za nadmetanje. Ovaj Okvirni sporazum ne utvrđuje rokove isporuke traženih usluga. Njime se podrazumijeva da će NARUČITELJ tijekom trajanja Okvirnog Sporazuma sklopiti s IZVODITELJEM jedan ili više pojedinačnih ugovora kojima će u okviru cjelokupnog opsega traženih usluga, biti utvrđena pojedinačna faza realizacije traženih usluga i definirani rokovi izvršenja.

**Članak 3.**

**Trajanje Okvirnog sporazuma**

Okvirni sporazum sklapa se na razdoblje od 4 (četiri) godine počevši od datuma stupanja na snagu ovog Okvirnog sporazuma.

#### Članak 4.

##### **Predmet nabave**

Predmet nabave temeljem ovog Okvirnog sporazuma su geodetsko katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača za k.o. Polača i dio k.o. Tinj (oko 1520 ha).

#### Članak 5.

##### **Uvjeti provedbe Okvirnog sporazuma**

Temeljem ovog Okvirnog Sporazuma a sukladno članku 102. stavku 4. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ 110/2007, 125/2008) mogu se sklopiti pojedinačni ugovori na način da će NARUČITELJ uputiti pisani zahtjev IZVODITELJU da dostavi svoju ponudu na temelju izvornih uvjeta za sklapanje ugovora iz ovog Okvirnog sporazuma te dopunjenih i preciznije definiranih te drugih, u dokumentaciji za nadmetanje kod Okvirnog sporazuma navedenih, nebitnih izmjena uvjeta Okvirnog sporazuma. Za svaki pojedinačni ugovor jedinične cijene moraju odgovarati Ponudi iz članka 1. koja je sastavni dio ovog Okvirnog sporazuma.

#### Članak 6.

##### **Rok isporuke**

IZVODITELJ se obvezuje NARUČITELJU izvršiti uslugu u skladu s odredbama pojedinačnih ugovora. IZVODITELJ se obvezuje na kvalitetu i stručnu izvedbu prema pozitivnim propisima i pravilima struke.

#### Članak 7.

##### **Plaćanje**

Plaćanje se obavlja u zakonskom roku temeljem ispostavljenih privremenih i okončane obračunske situacije u skladu s odredbama ugovora.

Predviđena plaćanja su :

- U 2011 godini do 30 % za obavljene usluge iz točke 1. te dijela točaka 2., 3., 4., 5. i 6. obrasca ponude
- U 2012 godini do 50 % za obavljene usluge iz dijela točaka 2., 3., 4., 5., 6., 7. i 8. obrasca ponude
- U 2013 godini do 10 % za obavljene usluge iz dijela točaka 7., i 8. te točke 9. i dijela točke 10. obrasca ponude
- U 2014 godini do 10 % za obavljene usluge iz dijela točke 10. te točaka 11., 12., 13., i 14. obrasca ponude

Članak 8.

Rješavanje sporova

Sve sporove koje eventualno nastanu po ovom Okvirnom sporazumu te sklopljenih pojedinačnih ugovora ugovorne strane će prvenstveno rješavati sporazumno. Ugovorne strane su sporazumne da im u slučaju spora sudi stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 9.

Ovaj Okvirni sporazum ugovorne strane u znak prihvatanja i pristanka potpisuju u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 2 (dva) primjerka pripadaju svakoj ugovornoj strani.

Članak 10.

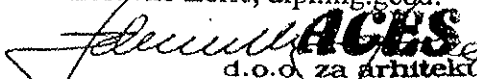
Ovaj Okvirni sporazum stupa na snagu danom obostranog potpisa ugovornih strana.

IZVRŠITELJ:

ACES d.o.o.

Direktor:

Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.

  
**ACES**  
d.o.o. za arhitekturu,  
građevinarstvo i geodeziju  
**ZADAR**

Broj:

Zagreb, 23. rujan 2011.

ARUČITELJI:



BRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Direktor:

dr.sc. Željko Bačić

Klasa: 931/04/11-03/15

Urbroj: 541-04-01/03-11-30

Zagreb, 23. rujan 2011.

OPĆINA POLAČA:

Načelnik:

Viktor Prtenjača



Klasa: 021-08/09-01/03

Urbroj: 2198/26-11-02-16

Zagreb, 23. rujan 2011.

## Privitak 4. – OBRAZAC PONUDE

Rb	Vrste poslova	Jedinica	Jeđinična cijena	Cijena vrste posla
1.	Uspostavljanje dopunskog polja stalnih točaka geodetske osnove	1520 ha	77,00	117.040,00
2.	Izrada digitalnog ortofotoplana i digitalnog modela terena	1520 ha	111,00	168.720,00
3.	Prikupljanje i obrada podataka o položaju i obliku zgrada i drugih građevina	1520 ha	128,50	195.320,00
4.	Prikupljanje i obrada podataka o katastarskim česticama	1520 ha	514,00	781.280,00
5.	Prikupljanje i obrada podataka o zgradama i drugim građevinama	1520 ha	128,50	195.320,00
6.	Prikupljanje i obrada podataka o nositeljima prava na katastarskim česticama	1520 ha	128,50	195.320,00
7.	Izrada elaborata katastarske izmjere	1520 ha	343,00	521.360,00
8.	Ažuriranje elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka preuzimanja podataka katastarskog operata i zemljišnoknjižnih podataka do trenutka započinjanja izlaganja	144 elaborata	720,00	103.680,00
9.	Sudjelovanje u postupku izlaganja na javni uvid i dopunske izmjere po prigovorima, te ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere na temelju podataka dopunskih izmjera po prigovorima	1520 ha	120,00	182.400,00
10.	Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka otvaranja zemljišne knjige do trenutka stavljanja u službenu uporabu katastarskog operata	228 elaborata	340,00	77.520,00
11.	Završna kontrola usporedbom digitalnog katastarskog plana i alfanumeričkih podataka te izrada popisa razlika	1520 ha	8,50	12.920,00
12.	Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere po riješenim razlikama	1520 ha	17,00	25.840,00
13.	Tisak katastarskog plana i pregledne katastarske karte (u četiri primjerka)	1520 ha	17,00	25.840,00
		Ukupna cijena		2.602.560,00

CIJENA BEZ PDV-a (brojkama): 2.602.560,00 kn

CIJENA BEZ PDV-a (slovima): dvamilijunašeststotinadvijetisućepetstotinašezdeset kuna

IZNOS PDV-a (brojkama): 598.588,80 kn

IZNOS PDV-a (slovima): petstotinadevedesetosamtisućapetstotinaosamdesetosam kuna i osamdeset lipa

UKUPNA CIJENA SA PDV-a (brojkama): 3.201.148,80 kn

UKUPNA CIJENA SA PDV-a (slovima): trimilijunadvijestotinejednatisućastotinučetrdesetosam kuna i osamdeset lipa

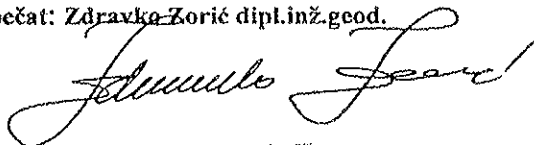
Prosječno ponuđena cijena po hektaru: 1.712,21 kn/ha

Metoda ili kombinacija metoda koje će se koristiti za obavljanje geodetsko katastarskih usluga:  
aerofotogrametrijska i terestrička metoda

Ponuditelj: Aces d.o.o.

Datum: 11.07.2011. god.

Potpis odgovorne osobe i pečat: Zdravko Zorić dipl.inž.geod.



**ACES**  
d.o.o. za arhitekturu  
građevinarstvo i geodaziju  
ZADAR



DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, koju zastupa ravnatelj Prof.dr.sc. Željko Bačić,

OPĆINA POLAČA, Polača, Polača 48, koju zastupa načelnik Viktor Prtenjača ( u daljnjem tekstu NARUČITELJ)

i

ACES d.o.o., Zadar, Antuna Barca 7C koju zastupa direktor, Zdravko Zorić, dipl.ing.geod., ( u daljnjem tekstu IZVODITELJ), sklopili su:

**U G O V O R O J A V N I M U S L U G A M A**  
**za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga**  
**u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača**  
**za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj**

**Članak 1.**

Na temelju ponude IZVRŠITELJA, Klasa: 931-04/11-03/15, Ur.broj: 378-11-22, te njenog prihvaćanja, te sklopljenog Okvirnog Sporazuma Klasa: 931-04/11-03/15, Ur.broj: 378-11-30 kao i ponude izvršitelja za 2011. godinu Klasa: 931-04/11-03/15, Ur.broj: 378-11-28 IZVRŠITELJ se obvezuje obaviti geodetsko-katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj.

**Članak 2.**

Obavljanje geodetsko-katastarskih usluga iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama obuhvaća:

1. Uspostavljanje dopunskog polja stalnih točaka geodetske osnove
2. Izrada digitalnog ortofotoplana i digitalnog modela terena
3. Prikupljanje i obrada podataka o položaju i obliku zgrada i drugih građevina
4. Prikupljanje i obrada podataka o katastarskim česticama
5. Prikupljanje i obrada podataka o zgradama i drugim građevinama
6. Prikupljanje i obrada podataka o nositeljima prava na katastarskim česticama

**Članak 3.**

Državna geodetska uprava će omogućiti IZVRŠITELJU pravodobno preuzimanje katastarskih podataka potrebnih za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga bez naknade.

#### Članak 4.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama moraju biti obavljene u skladu s postojećim propisima i u skladu s uputama koje će Državna geodetska uprava davati IZVRŠITELJU.

#### Članak 5.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge, moraju biti obavljene do kraja 2011. godine od dana potpisivanja ugovora o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan u roku od 14 dana od dana potpisa ugovora dostaviti vremenski raspored izvršavanja usluga, te ga ažurirati i dostavljati NARUČITELJIMA u slučaju značajnijih odstupanja u izvršavanja usluga.

Državna geodetska uprava vrši stručni nadzor nad obavljanjem ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga.

#### Članak 6.

Za geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama sporazumno se utvrđuje cijena iskazana u prihvaćenoj ponudi u ukupnom iznosu od:

**777.907,00 kuna**

(slovima: sedamstotinasedamdesetsedamtisućadevetstotinasedamkuna).

U cijenu su uključeni svi zavisni troškovi (carine, pristojbe, prijevoz i slično), a nije uključen zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

#### Članak 7.

Naručitelji su suglasni da će financijska sredstva potrebna za izvršenje ovog ugovora osigurati kako slijedi:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA	40 % odnosno 311.162,80 kn
OPĆINA POLAČA	60 % odnosno 466.744,20 kn

Uz navedena financijska sredstva svaki od NARUČITELJA je obavezan osigurati i sredstva za zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

#### Članak 8.

Za obavljene geodetsko-katastarske usluge IZVRŠITELJ će NARUČITELJIMA podnositi privremene obračunske situacije, a po dovršetku posla okončanu obračunsku situaciju.

Pregled obavljenih geodetsko-katastarskih usluga, te ovjeru obračunskih situacija vrši Državna geodetska uprava.

Privremena i okončana obračunska situacija koju IZVRŠITELJ dostavlja Općini Polača mora prethodno biti ovjerena po Državnoj geodetskoj upravi.

Predviđeno financiranje obavljenih poslova je:

- u 2011. godini
- 100 % ugovorenih poslova,

Dinamika financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga može se izmjeniti sporazumom NARUČITELJA i IZVRŠITELJA.

#### Članak 9.

NARUČITELJI se obvezuju, da će isplatu iznosa za stvarno izvršene poslove po obračunskim situacijama izvršiti u skladu sa propisima o izvršenju proračuna Republike Hrvatske, proračuna Općine Polača, te dinamici financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga predviđenoj ovim ugovorom o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan, barem osam dana prije podnošenja obračunske situacije, obavijestiti Državnu geodetsku upravu o izvršenim poslovima, radi uvida u njih, njihovog pregleda, te ovjere obračunske situacije.

Dan ovjere obračunske situacije smatra se danom početka dužničko-vjerovničkog odnosa.

#### Članak 10.

IZVRŠITELJ se obvezuje da će, u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava, o svom trošku, postupiti po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, na koje bude upozoren prilikom pregleda istih.

Ako IZVRŠITELJ u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava o svom trošku ne postupi po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju geodetsko-katastarskih usluga iz ovog ugovora NARUČITELJI će naplatiti iznos određen Jamstvom za dobro izvršenje obveza iz ugovora.

#### Članak 11.

Ako koja od ugovornih strana ne izvrši svoje obveze iz ovog ugovora o javnim uslugama i time prouzroči povećanje izdataka za izvršenje poslova ili neku drugu štetu, dužna je te izdatke, odnosno štetu, snositi sama.

#### Članak 12.

Rok iz članka 5. ovog ugovora može se produžiti samo u slučaju:

- više sile,
- ako u toku izvršavanja ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI izmjene IZVRŠITELJU zadatak.

#### Članak 13.

U slučaju nepridržavanja roka za dovršenje ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, kada za to ne postoje opravdani razlozi navedeni u članku 12. ovog ugovora o javnim uslugama, IZVRŠITELJ će platiti NARUČITELJIMA 1‰ (jedan promil) od vrijednosti neizvršenih geodetsko-katastarskih usluga za svaki dan zakašnjenja.

Vrijednost neobavljenih geodetsko-katastarskih usluga iz stavka 1. ovog članka ugovora o javnim uslugama zajednički utvrđuju NARUČITELJI i IZVRŠITELJ.

#### Članak 14.

Ako IZVRŠITELJ prekine obavljanje započelih ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga na zahtjev NARUČITELJA, NARUČITELJI su dužni platiti IZVRŠITELJU odgovarajuću naknadu za izvršeni dio usluga po posebnoj, zajednički utvrđenoj, vrijednosti obavljenih usluga koje je IZVRŠITELJ obavio do prekida.

#### Članak 15.

Sva pitanja u svezi s pravima i dužnostima iz ovog ugovora o javnim uslugama rješavati će potpisnici ovog ugovora o javnim uslugama prvenstveno sporazumno. Ugovorne strane su sporazumne da im u slučaju spora sudi stvarno nadležni sud u Zagrebu.

#### Članak 16.

Ovaj ugovor izrađen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svakom od NARUČITELJA i IZVRŠITELJU pripadaju po dva primjerka.

#### Članak 17.

Po sklapanju ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI će, sukladno članku 31. Zakona o javnoj nabavi javno objaviti obavijest da je ugovor o javnim uslugama sklopljen.

#### Članak 18.

Ugovorne strane su pročitale ovaj ugovor o javnim uslugama, te ga u znak prihvatanja i pristanka potpisuju.

IZVRŠITELJ:

ACES d.o.o.

Direktor:


Zdravko Zorić, inž. geod.

*Zdravko Zorić*  
**ACES**  
d.o.o. arhitektura  
građevinarstvo i geodeziju  
ZADAR

Broj:

Zagreb, 23. rujan 2011.

NARUČITELJI:

  
REPUBLIKA HRVATSKA  
2  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
Glavni direktor  
Prof. dr. sc. Željko Bačić  
ZAGREB  
Klasa: 931-04/11-03/15

Urbroj: 541-04-01/03-11-31

Zagreb, 23. rujan 2011.

OPĆINA POLAČA:

Načelnik:

Viktor Prtenjača

Klasa: 021-08/09-01/03

Urbroj: 2198/26-11-02-17

Zagreb, 23. rujan 2011.

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, koju zastupa ravnatelj dr. sc. Danko Markovinović,

OPĆINA POLAČA, Polača, Polača 48, koju zastupa načelnik Viktor Prtenjača (u daljnjem tekstu NARUČITELJI)

i  
ACES d.o.o., Zadar, Antuna Barca 7c, kojeg zastupa direktor, Zdravko Zorić, dipl.ing.geod. (u daljnjem tekstu IZVRŠITELJ), sklopili su :

**UGOVOR O JAVNIM USLUGAMA**  
**(dodatak I)**  
**za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga**  
**u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača**  
**za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj**

**Članak 1.**

Strane potpisnice ovog Ugovora o javnim uslugama (dodatak I) sporazumne su da se osnovni Ugovor o nabavi za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj zaključenog između Državne geodetske uprave (klasa: 931-04/11-03/15, urbroj: 541-04-1/3-11-31) i Općine Polača (kasa: 021-08/09-01/03, urbroj: 2198/26-11-02-17) kao naručitelja s jedne strane i Aces d.o.o. kao izvršitelja s druge strane, dopuni u dijelu članka 5. i 8. na sljedeći način:

„ Članak 5.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge, moraju biti obavljene do 15. travnja 2012. godine od dana potpisivanja ugovora o javnim uslugama....“

„ Članak 8.

...Predviđeno financiranje obavljenih poslova za Državnu geodetsku upravu je:

- u 2011. godini - 100 % ugovorenih poslova,

...Predviđeno financiranje obavljenih poslova za Općinu Polača je:

- u 2012. godini - 100 % ugovorenih poslova,....“

**Članak 2.**

U svemu ostalom osnovni ugovor o nabavi ostaje nepromijenjen.

IZVRŠITELJ:

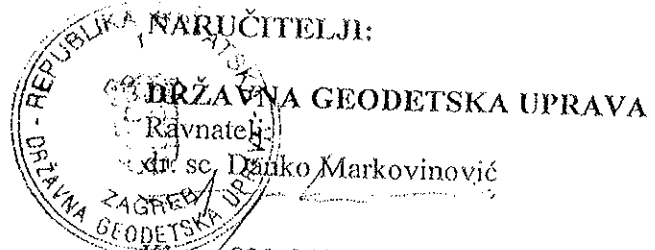
ACES d.o.o.

Direktor:

Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.

**ACES**  
d.o.o. za arhitekturu,  
građevinarstvo i geodeziju  
Zadar, A.R.

NARUČITELJI:



Klasa: 931-04/11-03/15

Urbroj: 541-04-01/3-12-45

Zagreb, 22. ožujka 2012.

OPĆINA POLAČA:

Načelnik:

Viktor Prtenjaba

Klasa: 21-08/09-01/03

Urbroj: 21-08/26-12-02-22

Polča, 19. 03. 2012.

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, koju zastupa ravnatelj Dr.sc.  
Danko Markovinović,

OPĆINA POLAČA, Polača, Polača 48, koju zastupa načelnik Viktor Prtenjača  
( u daljnjem tekstu NARUČITELJI)

i

ACES d.o.o., Zadar, Antuna Barca 7C koju zastupa direktor, Zdravko Zorić,  
dipl.ing.geod.,  
( u daljnjem tekstu IZVODITELJ), sklopili su:

**UGOVOR O JAVNIM USLUGAMA**  
**za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga**  
**u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača**  
**za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj**

**Članak 1.**

Na temelju ponude IZVRŠITELJA, KLASA: 931-04/11-03/15, UR.BROJ: 378-11-22, te njenog prihvaćanja, te sklopljenog Okvirnog Sporazuma KLASA: 931-04/11-03/15, UR.BROJ: 541-04-01/03-11-30 kao i ponude izvršitelja za 2012. godinu KLASA: 931-04/11-03/15, UR.BROJ: 378-12-49 IZVRŠITELJ se obvezuje obaviti geodetsko-katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj.

**Članak 2.**

Obavljanje geodetsko-katastarskih usluga iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama obuhvaća:

2. Izrada digitalnog ortofotoplana i digitalnog modela terena
3. Prikupljanje i obrada podataka o položaju i obliku zgrada i drugih građevina
4. Prikupljanje i obrada podataka o katastarskim česticama
5. Prikupljanje i obrada podataka o zgradama i drugim građevinama
6. Prikupljanje i obrada podataka o nositeljima prava na katastarskim česticama
7. Izrada elaborata katastarske izmjere
8. Ažuriranje elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka preuzimanja podataka katastarskog operata i zemljišnoknjižnih podataka do trenutka započinjanja izlaganja

### Članak 3.

Državna geodetska uprava će omogućiti IZVRŠITELJU pravodobno preuzimanje katastarskih podataka potrebnih za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga bez naknade.

### Članak 4.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama moraju biti obavljene u skladu s postojećim propisima i u skladu s uputama koje će Državna geodetska uprava davati IZVRŠITELJU.

### Članak 5.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge, moraju biti obavljene do kraja 2012. godine od dana potpisivanja ugovora o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan u roku od 14 dana od dana potpisa ugovora dostaviti vremenski raspored izvršavanja usluga, te ga ažurirati i dostavljati NARUČITELJIMA u slučaju značajnijih odstupanja u izvršavanja usluga.

Državna geodetska uprava vrši stručni nadzor nad obavljanjem ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga.

### Članak 6.

Za geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama sporazumno se utvrđuje cijena iskazana u prihvaćenoj ponudi u ukupnom iznosu od:

**1.300.315,00 kuna**

(slovima: milijuntristotinetisućatristotinepetnaestkuna).

U cijenu su uključeni svi zavisni troškovi (carine, pristojbe, prijevoz i slično), a nije uključen zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

### Članak 7.

Naručitelji su suglasni da će financijska sredstva potrebna za izvršenje ovog ugovora osigurati kako slijedi:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA	40 % odnosno 520.126,00 kn
OPĆINA POLAČA	60 % odnosno 780.189,00 kn

Uz navedena financijska sredstva svaki od NARUČITELJA je obavezan osigurati i sredstva za zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.



## Članak 8.

Za obavljene geodetsko-katastarske usluge IZVRŠITELJ će NARUČITELJIMA podnositi privremene obračunske situacije, a po dovršetku posla okončanu obračunsku situaciju.

Pregled obavljenih geodetsko-katastarskih usluga, te ovjeru obračunskih situacija vrši Državna geodetska uprava.

Privremena i okončana obračunska situacija koju IZVRŠITELJ dostavlja Općini Polača mora prethodno biti ovjerena po Državnoj geodetskoj upravi.

Predviđeno financiranje obavljenih poslova je:

- u 2012. godini - 100 % ugovorenih poslova,

Dinamika financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga može se izmjeniti sporazumom NARUČITELJA i IZVRŠITELJA.

## Članak 9.

NARUČITELJI se obvezuju, da će isplatu iznosa za stvarno izvršene poslove po obračunskim situacijama izvršiti u skladu sa propisima o izvršenju proračuna Republike Hrvatske, proračuna Općine Polača, te dinamici financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga predviđenoj ovim ugovorom o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan, barem osam dana prije podnošenja obračunske situacije, obavijestiti Državnu geodetsku upravu o izvršenim poslovima, radi uvida u njih, njihovog pregleda, te ovjere obračunske situacije.

Dan ovjere obračunske situacije smatra se danom početka dužničko-vjerovničkog odnosa.

## Članak 10.

IZVRŠITELJ se obvezuje da će, u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava, o svom trošku, postupiti po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, na koje bude upozoren prilikom pregleda istih.

Ako IZVRŠITELJ u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava o svom trošku ne postupi po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju geodetsko-katastarskih usluga iz ovog ugovora NARUČITELJI će naplatiti iznos određen Jamstvom za dobro izvršenje obveza iz ugovora.

## Članak 11.

Ako koja od ugovornih strana ne izvrši svoje obveze iz ovog ugovora o javnim uslugama i time prouzroči povećanje izdataka za izvršenje poslova ili neku drugu štetu, dužna je te izdatke, odnosno štetu, snositi sama.

#### Članak 12.

Rok iz članka 5. ovog ugovora može se produžiti samo u slučaju:

- više sile,
- ako u toku izvršavanja ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI izmjene IZVRŠITELJU zadatak.

#### Članak 13.

U slučaju nepridržavanja roka za dovršenje ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, kada za to ne postoje opravdani razlozi navedeni u članku 12. ovog ugovora o javnim uslugama, IZVRŠITELJ će platiti NARUČITELJIMA 1‰ (jedan promil) od vrijednosti neizvršenih geodetsko-katastarskih usluga za svaki dan zakašnjenja.

Vrijednost neobavljenih geodetsko-katastarskih usluga iz stavka 1. ovog članka ugovora o javnim uslugama zajednički utvrđuju NARUČITELJI i IZVRŠITELJ.

#### Članak 14.

Ako IZVRŠITELJ prekine obavljanje započetih ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga na zahtjev NARUČITELJA, NARUČITELJI su dužni platiti IZVRŠITELJU odgovarajuću naknadu za izvršeni dio usluga po posebnoj, zajednički utvrđenoj, vrijednosti obavljenih usluga koje je IZVRŠITELJ obavio do prekida.

#### Članak 15.

Sva pitanja u svezi s pravima i dužnostima iz ovog ugovora o javnim uslugama rješavati će potpisnici ovog ugovora o javnim uslugama prvenstveno sporazumno. Ugovorne strane su sporazumne da im u slučaju spora sudi stvarno nadležni sud u Zagrebu.

#### Članak 16.

Ovaj ugovor izrađen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svakom od NARUČITELJA i IZVRŠITELJU pripadaju po dva primjerka.

#### Članak 17.

Po sklapanju ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI će, sukladno članku 31. Zakona o javnoj nabavi javno objaviti obavijest da je ugovor o javnim uslugama sklopljen.

#### Članak 18.

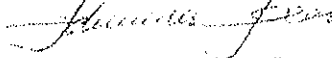
Ugovorne strane su pročitale ovaj ugovor o javnim uslugama, te ga u znak prihvatanja i pristanka potpisuju.

IZVRŠITELJ:

ACES d.o.o.

Direktor:

Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.

  
**ACES**  
d.o.o. za arhitekturu  
građevinarstvo i geodezijski  
POSREDOVANJE  
**ZADAR**

Broj: 20/12

Zagreb, 29. svibnja 2012. god.

NARUČITELJI:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Ravnatelj:

Dr.sc. Danko Markovinović



OPĆINA POLAČA:

Načelnik:

Viktor Prtenjača



Klasa: 02108/05-01/05

Urbroj: 1148/06-11-02-26

Zagreb, 22.05.2012.

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, OIB 84891127540, koju zastupa ravnatelj Dr. sc. Danko Markovinović,

OPĆINA POLAČA, Polača, Polača 48, OIB 75295378499, koju zastupa načelnik Viktor Prtenjača  
(u daljnjem tekstu NARUČITELJI)

i

ACES d.o.o., Zadar, Antuna Barca 7C, OIB 76264175339, koje zastupa direktor, Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.,  
(u daljnjem tekstu IZVODITELJ), sklopili su:

**U G O V O R O J A V N I M U S L U G A M A**  
**za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga**  
**u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača**  
**za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj**

**Članak 1.**

Na temelju ponude IZVRŠITELJA, KLASA: 931-04/11-03/15, UR.BROJ: 378-11-22, te njenog prihvaćanja, te sklopljenog Okvirog Sporazuma KLASA: 931-04/11-03/15, UR.BROJ: 541-04-01/03-11-30 kao i ponude izvišitelja za 2013. godinu KLASA: 931-04/13-03/06, UR.BROJ: 378-13-4 IZVRŠITELJ se obvezuje obaviti geodetsko-katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj.

**Članak 2.**

Obavljanje geodetsko-katastarskih usluga iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama obuhvaća:

7. Izrada elaborata katastarske izmjere
8. Ažuriranje elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka preuzimanja podataka katastarskog operata i zemljišnoknjižnih podataka do trenutka započinjanja izlaganja
9. Sudjelovanje u postupku izlaganja na javni uvid i dopunske izmjere po prigovorima
10. Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere na temelju podataka dopunskih izmjera po prigovorima te podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka otvaranja zemljišne knjige do trenutka stavljanja u službenu uporabu katastarskog operata

### Članak 3.

Državna geodetska uprava će omogućiti IZVRŠITELJU pravodobno preuzimanje katastarskih podataka potrebnih za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga bez naknade.

### Članak 4.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama moraju biti obavljene u skladu s postojećim propisima i u skladu s uputama koje će Državna geodetska uprava davati IZVRŠITELJU.

### Članak 5.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge, moraju biti obavljene do kraja 2013. godine od dana potpisivanja ugovora o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan u roku od 14 dana od dana potpisa ugovora dostaviti vremenski raspored izvršavanja usluga, te ga ažurirati i dostavljati NARUČITELJIMA u slučaju značajnijih odstupanja u izvršavanja usluga.

Državna geodetska uprava vrši stručni nadzor nad obavljanjem ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga.

### Članak 6.

Za geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama sporazumno se utvrđuje cijena iskazana u prihvaćenoj ponudi u ukupnom iznosu od:

**260.256,24 kuna**

(slovima: dvijestotinešezdesettisućadvijestotinedestšestkunadvadesetčetirilipe).

U cijenu su uključeni svi zavisni troškovi (carine, pristojbe, prijevoz i slično), a nije uključen zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

### Članak 7.

Naručitelji su suglasni da će financijska sredstva potrebna za izvršenje ovog ugovora osigurati kako slijedi:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA	40 % odnosno 104.102,50 kn
OPĆINA POLAČA	60 % odnosno 156.153,74 kn

Uz navedena financijska sredstva svaki od NARUČITELJA je obavezan osigurati i sredstva za zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

## Članak 8.

Za obavljene geodetsko-katastarske usluge IZVRŠITELJ će NARUČITELJIMA podnositi privremene obračunske situacije, a po dovršetku posla okončanu obračunsku situaciju.

Pregled obavljenih geodetsko-katastarskih usluga, te ovjeru obračunskih situacija vrši Državna geodetska uprava.

Privremena i okončana obračunska situacija koju IZVRŠITELJ dostavlja Općini Polača mora prethodno biti ovjerena po Državnoj geodetskoj upravi.

Predviđeno financiranje obavljenih poslova je:

- u 2013. godini
- 100 % ugovorenih poslova,

Dinamika financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga može se izmjeniti sporazumom NARUČITELJA i IZVRŠITELJA.

## Članak 9.

NARUČITELJI se obvezuju, da će isplatu iznosa za stvarno izvršene poslove po obračunskim situacijama izvršiti u skladu sa propisima o izvršenju proračuna Republike Hrvatske, proračuna Općine Polača, te dinamici financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga predviđenoj ovim ugovorom o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan, barem osam dana prije podnošenja obračunske situacije, obavijestiti Državnu geodetsku upravu o izvršenim poslovima, radi uvida u njih, njihovog pregleda, te ovjere obračunske situacije.

Dan ovjere obračunske situacije smatra se danom početka dužničko-vjerovničkog odnosa.

## Članak 10.

IZVRŠITELJ se obvezuje da će, u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava, o svom trošku, postupiti po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, na koje bude upozoren prilikom pregleda istih.

Ako IZVRŠITELJ u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava o svom trošku ne postupi po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju geodetsko-katastarskih usluga iz ovog ugovora NARUČITELJI će naplatiti iznos određen Jamstvom za dobro izvršenje obveza iz ugovora.

IZVRŠITELJ je dužan odmah nakon potpisa Ugovora, a najkasnije u roku 8 (osam) dana Državnoj geodetskoj upravi predati jamstvo iz prethodnog stavka u vrijednosti i obliku utvrđenom natječajnom dokumentacijom.

## Članak 11.

Ako koja od ugovornih strana ne izvrši svoje obveze iz ovog ugovora o javnim uslugama i time prouzroči povećanje izdataka za izvršenje poslova ili neku drugu štetu, dužna je te izdatke, odnosno štetu, snositi sama.

#### Članak 12.

Rok iz članka 5. ovog ugovora može se produžiti samo u slučaju:

- više sile,
- ako u toku izvršavanja ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI izmjene IZVRŠITELJU zadatak.

#### Članak 13.

U slučaju nepridržavanja roka za dovršenje ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, kada za to ne postoje opravdani razlozi navedeni u članku 12. ovog ugovora o javnim uslugama, IZVRŠITELJ će platiti NARUČITELJIMA 1‰ (jedan promil) od vrijednosti neizvršenih geodetsko-katastarskih usluga za svaki dan zakašnjenja.

Vrijednost neobavljenih geodetsko-katastarskih usluga iz stavka 1. ovog članka ugovora o javnim uslugama zajednički utvrđuju NARUČITELJI i IZVRŠITELJ.

#### Članak 14.

Ako IZVRŠITELJ prekine obavljanje započetih ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga na zahtjev NARUČITELJA, NARUČITELJI su dužni platiti IZVRŠITELJU odgovarajuću naknadu za izvršeni dio usluga po posebnoj, zajednički utvrđenoj, vrijednosti obavljenih usluga koje je IZVRŠITELJ obavio do prekida.

#### Članak 15.

Ugovorne strane suglasne su da će sporove iz ovoga Ugovora rješavati sporazumno.

Ukoliko se ne postigne sporazum iz prethodnog stavka ovoga članka, svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima).

Eventualne isplate na koje Državna geodetska uprava bude obvezana bit će određene u najmanje pet obroka koji dospijevaju jednom godišnje, od kojih prvi obrok dospijeva na naplatu najranije 2014. godine, što uključuje i pravo na pripadajuću kamatu.

Ukoliko se ne postigne sporazum iz stavka 1. ovoga članka niti se spor ne riješi ugovorenom arbitražom, ugovorne strane ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

#### Članak 16.

Ovaj ugovor izrađen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svakom od NARUČITELJA i IZVRŠITELJU pripadaju po dva primjerka.

Članak 17.

Po sklapanju ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI će, sukladno članku 31. Zakona o javnoj nabavi javno objaviti obavijest da je ugovor o javnim uslugama sklopljen.

Članak 18.

Ugovorne strane su pročitale ovaj ugovor o javnim uslugama, te ga u znak prihvatanja i pristanka potpisuju.

IZVRŠITELJ:

ACES d.o.o.

Direktor:

Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.

**ACES**  
d.o.o. za arhitekturu,  
građevinarstvo i geodeziju  
*Zdravko Zorić*

Broj: 23/13

Zagreb, 09. travnja 2013.

NARUČITELJI:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Ravnatelj:

dr. sc. Danko Markovinović

KLASA: 931-04/13-03/06

URBROJ: 541-03-01-01/01-13-5

Broj Ugovora: 114/2013

Zagreb, 09. travnja 2013.

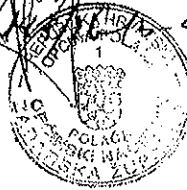
OPĆINA POLAČA:

Načelnik:

Viktor Prtenjača

KLASA: 02-08/09-01/03

URBROJ: 02-31





**ACES**

d.o.o. za arhitekturu, građevinarstvo i geodeziju  
 Zadar, Antuna Barca 7c; tel. 023/244-850, tel./fax. 023/244-867, e-mail: aces@aces.hr  
 OIB: 76264178339, www.aces.hr

Zadar, 26.03.2013. god.

Broj: 40/13

REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 Z A G R E B

*Prigovor Sustec*

Priloga br:	28.03.13
Klasifik. na naziv:	Org. jed.
931-04/13-03/06	B.1.1
Urb. broj:	Pril. broj
378-13-4	-

REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 SREDIŠNJI URED  
 GRUŠKA 20  
 10000 ZAGREB

Temeljem Vašeg zahtjeva KLASA: 931-04/13-03/06, URBROJ: 541-03-01-01/7-13-3  
 od 18. ožujka 2013. god. dostavljamo Vam

**PONUĐU**

za geodetsko katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina  
 na području Općine Polača za k.o. Polača i dio k.o. Tinj  
 u 2013. godini na temelju okvirnog sporazuma

Rb	Vrste poslova	Jedinica	Jedinična cijena	Cijena vrste posla
7.	Izrada elaborata katastarske izmjere	486 ha	343,00	166.698,00
8.	Ažuriranje elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju kojih su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka preuzimanja podataka katastarskog operata i zemljišnoknjižnih podataka do trenutka započinjanja izlaganja	46 kom	720,00	33.120,00
9.	Sudjelovanje u postupku izlaganja na javni uvid i dopunske izmjere po prigovorima	353,44 ha	120,00	42.412,80
10.	Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere na temelju podataka dopunskih izmjera po prigovorima te podacima odgovarajućih elaborata na temelju kojih su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka otvaranja zemljišne knjige do trenutka stavljanja u službenu uporabu katastarskog operata	53,016 kom	340,00	18.025,44
		Ukupna cijena		260.256,24

CIJENA BEZ PDV-a (brojkama): 260.256,24 kn

CIJENA BEZ PDV-a (slovima): dvjestošezdesettisućadvjestopedesetšest kuna i dvadesetčetiri lipe

IZNOS PDV-a (brojkama): 65.064,06 kn

IZNOS PDV-a (slovima): šezdesetpettisućašezdesetčetiri kune i šest lipa

UKUPNA CIJENA SA PDV-a (brojkama): 325.320,30 kn

UKUPNA CIJENA SA PDV-a (slovima): tristodvadesetpettisućatristodvadeset kuna i trideset lipa

Plaćanje: temeljem ispostavljenih privremenih i okončane situacije.

Rok izrade: 31.12.2013. god.

Rok valjanosti ponude: 30 dana.

Zbirna arhitektura  
d.o.o. za arhitekturu,  
građevinarstvo i geodeziju  
ZADAR

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, OIB 84891127540, koju zastupa ravnatelj Dr. sc. Danko Markovinović,

OPĆINA POLAČA, Polača, Polača 48, OIB 75295378499, koju zastupa načelnik Viktor Prtenjača  
( u daljnjem tekstu NARUČITELJ)

i

ACES d.o.o., Zadar, Antuna Barca 7C, OIB 76264175339, koje zastupa direktor, Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.,  
( u daljnjem tekstu IZVODITELJ), sklopili su:

**U G O V O R O J A V N I M U S L U G A M A**  
**za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga**  
**u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača**  
**za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj**

**Članak 1.**

Na temelju ponude IZVRŠITELJA, KLASA: 931-04/11-03/15, UR.BROJ: 378-11-22, te njenog prihvaćanja, te sklopljenog Okvirnog Sporazuma KLASA: 931-04/11-03/15, URBROJ: 541-04-01/03-11-30 kao i ponude izvršitelja za 2014. godinu KLASA: 931-04/14-03/09, URBROJ: 378-14-4 IZVRŠITELJ se obvezuje obaviti geodetsko-katastarske usluge u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj.

**Članak 2.**

Obavljanje geodetsko-katastarskih usluga iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama obuhvaća:

7. Izrada elaborata katastarske izmjere
8. Ažuriranje elaborata katastarske izmjere podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka preuzimanja podataka katastarskog operata i zemljišnoknjižnih podataka do trenutka započinjanja izlaganja
9. Sudjelovanje u postupku izlaganja na javni uvid i dopunske izmjere po prigovorima
10. Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere na temelju podataka dopunskih izmjera po prigovorima te podacima odgovarajućih elaborata na temelju koji su provedene promjene u katastarskom operatu od trenutka otvaranja zemljišne knjige do trenutka stavljanja u službenu uporabu katastarskog operata
11. Završna kontrola usporedbom digitalnog katastarskog plana i alfanumeričkih podataka te izrada popisa razlika

12. Ažuriranje svih dijelova elaborata katastarske izmjere po riješenim razlikama
13. Tisak katastarskog plana i pregledne katastarske karte (u četiri primjerka)

### Članak 3.

Državna geodetska uprava će omogućiti IZVRŠITELJU pravodobno preuzimanje katastarskih podataka potrebnih za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga bez naknade.

### Članak 4.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama moraju biti obavljene u skladu s postojećim propisima i u skladu s uputama koje će Državna geodetska uprava davati IZVRŠITELJU.

### Članak 5.

Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge, moraju biti obavljene do 31. prosinca 2014. godine od dana potpisivanja ugovora o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan u roku od 14 dana od dana potpisa ugovora dostaviti vremenski raspored izvršavanja usluga, te ga ažurirati i dostavljati NARUČITELJIMA u slučaju značajnijih odstupanja u izvršavanja usluga.

Državna geodetska uprava vrši stručni nadzor nad obavljanjem ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga.

### Članak 6.

Za geodetsko-katastarske usluge iz članka 1. ovog ugovora o javnim uslugama sporazumno se utvrđuje cijena iskazana u prihvaćenoj ponudi u ukupnom iznosu od:

**524.338,00 kuna**

(slovima: petstotinadvadesetčetiritsućetristotinetridestosamkuna).

U cijenu su uključeni svi zavisni troškovi (carine, pristojbe, prijevoz i slično), a nije uključen zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

### Članak 7.

Naručitelji su suglasni da će financijska sredstva potrebna za izvršenje ovog ugovora osigurati kako slijedi:

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA	40 % odnosno 209.735,20 kn
OPĆINA POLAČA	60 % odnosno 314.602,80 kn

Uz navedena financijska sredstva svaki od NARUČITELJA je obavezan osigurati i sredstva za zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

## Članak 8.

Za obavljene geodetsko-katastarske usluge IZVRŠITELJ će NARUČITELJIMA podnositi privremene obračunske situacije, a po dovršetku posla okončanu obračunsku situaciju.

Pregled obavljenih geodetsko-katastarskih usluga, te ovjeru obračunskih situacija vrši Državna geodetska uprava.

Privremena i okončana obračunska situacija koju IZVRŠITELJ dostavlja Općini Polača mora prethodno biti ovjerena po Državnoj geodetskoj upravi.

Predviđeno financiranje obavljenih poslova je:

- u 2014. godini - 100 % ugovorenih poslova,

Dinamika financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga može se izmjeniti sporazumom NARUČITELJA i IZVRŠITELJA.

## Članak 9.

NARUČITELJI se obvezuju, da će isplatu iznosa za stvarno izvršene poslove po obračunskim situacijama izvršiti u skladu sa propisima o izvršenju proračuna Republike Hrvatske, proračuna Općine Polača, te dinamici financiranja obavljenih geodetsko-katastarskih usluga predviđenoj ovim ugovorom o javnim uslugama.

IZVRŠITELJ je dužan, barem osam dana prije podnošenja obračunske situacije, obavijestiti Državnu geodetsku upravu o izvršenim poslovima, radi uvida u njih, njihovog pregleda, te ovjere obračunske situacije.

Dan ovjere obračunske situacije smatra se danom početka dužničko-vjerovničkog odnosa.

## Članak 10.

IZVRŠITELJ se obvezuje da će, u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava, o svom trošku, postupiti po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, na koje bude upozoren prilikom pregleda istih.

Ako IZVRŠITELJ u roku koji mu odredi Državna geodetska uprava o svom trošku ne postupi po svim primjedbama koje se odnose na nedostatke u obavljanju geodetsko-katastarskih usluga iz ovog ugovora NARUČITELJI će naplatiti iznos određen Jamstvom za dobro izvršenje obveza iz ugovora.

IZVRŠITELJ je dužan odmah nakon potpisa Ugovora, a najkasnije u roku 8 (osam) dana Državnoj geodetskoj upravi predati jamstvo iz prethodnog stavka u vrijednosti i obliku utvrđenom natječajnom dokumentacijom.

## Članak 11.

Ako koja od ugovornih strana ne izvrši svoje obveze iz ovog ugovora o javnim uslugama i time prouzroči povećanje izdataka za izvršenje poslova ili neku drugu štetu, dužna je te izdatke, odnosno štetu, snositi sama.

## Članak 12.

Rok iz članka 5. ovog ugovora može se produžiti samo u slučaju:

- više sile,
- ako u toku izvršavanja ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI izmjene IZVRŠITELJU zadatak.

## Članak 13.

U slučaju nepridržavanja roka za dovršenje ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga, kada za to ne postoje opravdani razlozi navedeni u članku 12. ovog ugovora o javnim uslugama, IZVRŠITELJ će platiti NARUČITELJIMA 1‰ (jedan promil) od vrijednosti neizvršenih geodetsko-katastarskih usluga za svaki dan zakašnjenja.

Vrijednost neobavljenih geodetsko-katastarskih usluga iz stavka 1. ovog članka ugovora o javnim uslugama zajednički utvrđuju NARUČITELJI i IZVRŠITELJ.

## Članak 14.

Ako IZVRŠITELJ prekine obavljanje započetih ugovorenih geodetsko-katastarskih usluga na zahtjev NARUČITELJA, NARUČITELJI su dužni platiti IZVRŠITELJU odgovarajuću naknadu za izvršeni dio usluga po posebnoj, zajednički utvrđenoj, vrijednosti obavljenih usluga koje je IZVRŠITELJ obavio do prekida.

## Članak 15.

Ugovorne strane suglasne su da će sporove iz ovoga Ugovora rješavati sporazumno.

Ukoliko se ne postigne sporazum iz prethodnog stavka ovoga članka, svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima).

Eventualne isplate na koje Državna geodetska uprava bude obvezana bit će određene u najmanje pet obroka koji dospijevaju jednom godišnje, od kojih prvi obrok dospijeva na naplatu najranije 2015. godine, što uključuje i pravo na pripadajuću kamatu.

Ukoliko se ne postigne sporazum iz stavka 1. ovoga članka niti se spor ne riješi ugovorenom arbitražom, ugovorne strane ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

## Članak 16.

Ovaj ugovor izrađen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svakom od NARUČITELJA i IZVRŠITELJU pripadaju po dva primjerka.

Članak 17.

Po sklapanju ovog ugovora o javnim uslugama NARUČITELJI će, sukladno članku 31. Zakona o javnoj nabavi javno objaviti obavijest da je ugovor o javnim uslugama sklopljen.

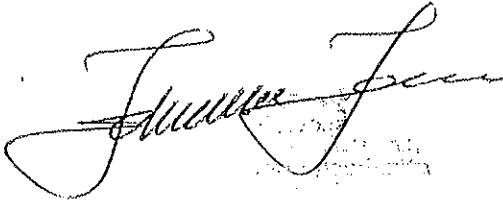
Članak 18.

Ugovorne strane su pročitale ovaj ugovor o javnim uslugama, te ga u znak prihvatanja i pristanka potpisuju.

**IZVRŠITELJ:**

ACES d.o.o.  
Direktor:  
Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.

Broj: 29/14  
Zadar, 02.06.2014.



**NARUČITELJI:**



DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Ravnatelj:  
dr. sc. Danko Markovinović

KLASA: 931-04/14-03/09  
URBROJ: 541-03-01-01/01-14-9

Broj Ugovora: 157/2014  
Zagreb, 13. lipnja 2014.

**OPĆINA POLAČA:**

Načelnik:  
Viktor Prtenjača

KLASA: 021-09/09-04/03  
URBROJ: 2548/26-14-02-35

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Zagreb, Gruška 20, OIB 84891127540, koju zastupa ravnatelj **Dr. sc. Danko Markovinović**,

OPĆINA POLAČA, Polača, Polača 48, OIB 75295378499, koju zastupa načelnik **Viktor Prtenjača**  
( u daljnjem tekstu NARUČITELJI)

i

ACES d.o.o., Zadar, Antuna Barca 7C, OIB 76264175339, koje zastupa direktor, **Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.**,  
( u daljnjem tekstu IZVODITELJ), sklopili su:

**UGOVOR O JAVNIM USLUGAMA**  
**(dodatak I)**  
**za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga**  
**u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača**  
**za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj**

**Članak 1.**

Strane potpisnice ovog Ugovora o javnim uslugama (dodatak I) sporazumno utvrđuju da su sklopile osnovni Ugovor o javnim uslugama za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Polača za katastarsku općinu Polača i dio katastarske općine Tinj (KLASA: 931-04/14-03/09, URBROJ: 541-03-01-01/01-14-9, Broj Ugovora: 157/2014)

**Članak 2.**

Ovim Ugovorom o javnim uslugama (dodatak I) mijenja se članak 5., stavak 1. Osnovnog ugovora te sada glasi:

„ Sve ugovorene geodetsko-katastarske usluge, moraju biti obavljene do 31. prosinca 2015. godine od dana potpisivanja ovog ugovora o javnim uslugama (dodatak I) “

**Članak 2.**

Ostale odredbe osnovnog ugovora o javnim uslugama ostaju nepromijenjene.

**Članak 3.**

Ovaj Ugovor o javnim uslugama (dodatak I) izrađen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svakom od naručitelja i izvršitelju pripadaju po dva primjerka.

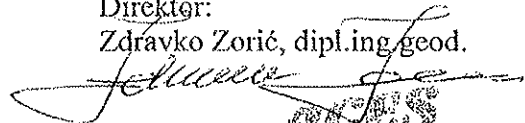


**IZVRŠITELJ:**

ACES d.o.o.

Direktor:

Zdravko Zorić, dipl.ing.geod.



Broj:

d.o.o. za arhitekturu,  
inženjering i geodetiku  
Z A P A R

**NARUČITELJI:**

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Ravnatelj:

dr. sc. Danko Markovinović



KLASA: 931-04/15-03/16

URBROJ: 541-03-01-01/01-15-5

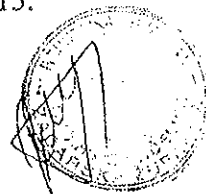
Broj Ugovora: 70/2015

Zagreb, 29. travnja 2015.

OPĆINA POLAČA:

Načelnik:

Viktor Prtenjača



KLASA: 021-03/03-01/03  
URBROJ: 2148/20-15-02-41