

Zadarska županija
KLASA: 342-11/26-02/8
R.Br.: 1

Rješavatelj: 08-01/1

Datum: 26.05.2026



ZADARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro,
more i promet
Ivana Mažuranića 30,
23000 Zadar

Zadar, 18. svibnja 2026. godine

PREDMET: Pismo inicijative za utvrđivanje pravnog interesa za dobivanje koncesije na pomorskom dobru

Poštovani,

ovim putem iskazujemo želju za pokretanje postupka utvrđivanja pravnog interesa na javnoj uređenoj morskoj plaži, pomorskom dobru, ispred Resorta Borik, na k.č. zem. 1380/8, 1380/5, 1380/2, 1377/2, 1375/9, 1376, 1375/3, 1374/4, 1374/2, 1373/21, 1373/19, 1373/10, 1373/12 i 2 sve k.o. Zadar, a sve u svrhu dobivanja koncesije.

Zahtjev za dobivanje Pravnog interesa društva Borik d.o.o., Zadar, Majstora Radovana 7, OIB: 89869631318, temelji se na činjenici da već više od 60 godina upravlja i razvija turistički resort koji neposredno graniči s predmetnim pomorskim dobrom. Sukladno navedenom, društvo ima legitiman interes za uređenje i unapređenje funkcionalnosti i kvalitete prostora pomorskog dobra radi podizanja standarda turističke ponude.

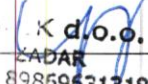
Društvo ispunjava uvjete iz članka 63. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 86/23), budući da raspolaže hotelom kategorije četiri zvjezdice, izgrađenim izvan pomorskog dobra, s kojim je predmetna plaža infrastrukturno povezana. Ujedno je Borik d.o.o. izvršio značajna ulaganja u predmetnu infrastrukturu na pomorskom dobru.

Slijedom navedenog, nakon ishođenja lokacijske dozvole, društvo će podnijeti zahtjev za dodjelu koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na svim prethodno navedenim česticama zemlje. Planirani zahvat, za koji je potrebno ishoditi lokacijsku dozvolu, odnosi se na uređenje objekata na plaži te obnovu i poboljšanje prateće infrastrukture, sve u skladu s važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

S obzirom na složenost i faznost postupka, molimo da se pokrene postupak dobivanja pravnog interesa u svrhu ishođenja lokacijske dozvole i rješavanje pitanja koncesije.

S poštovanjem,

Borik d.o.o.


Borik d.o.o.
ZADAR
OIB: 89869631318
2