



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za javnu nabavu i upravljanje imovinom

KLASA: UP/I-943-02/25-01/7
URBROJ: 2198-17-03-01/4-26-17
Zadar, 3. veljače 2026.

Zadarska županija, Upravni odjel za javnu nabavu i upravljanje imovinom, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i stambeno zbrinjavanje, OIB: 56204655363 na temelju članka 77. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne Novine" broj 47/09, 110/21) i članka 16. Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije", broj 1/20, 28/20, 27/21 i 4/22) u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina oznake čest. zem. 1751/6, 868/2, 671/2, 664/2, 670/2, 669/2, sve k.o. Poljica radi potpunog izvlaštenja u svrhu rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. b skupine, rekonstrukcija raskrižja županijskih cesta ŽC6007 i ŽC6013 u kružno raskrižje - prometnica i oborinska odvodnja, pokrenutom po prijedlogu korisnika izvlaštenja Općina Vrsi, OIB: 75575288881, Dr. Franje Tuđmana 6, 23235 Vrsi, temeljem članka 18. ZUP-a donosi sljedeći:

Z A K L J U Č A K

I. Osobama sa prebivalištem u inozemstvu - izvlaštenicima Vjeri Štulić, pok. Ivana, Drakvägen 10, 36050, Lessebo, Švedska i Tomislavu Velčiću, pok. Joso, Robinhood Ave. 88, Closter, New Jersey, SAD; radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina oznake čest. zem. 1751/6 i dr., sve k.o. Poljica, pokrenutom po prijedlogu korisnika izvlaštenja Općina Vrsi, OIB: 75575288881, Dr. Franje Tuđmana 6, 23235 Vrsi, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Andrije Miloševića, odvjetnika u Zadru, Jurja Dalmatinca Matejeva 1.

II. Postavljeni privremeni zastupnik iz točke I. izreke ovog zaključka zastupat će osobe navedene u točki I. izreke ovog zaključka u predmetnoj upravnoj stvari sve dok se one ili njihov punomoćnik ne pojave pred ovim tijelom odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Poziva se privremeni zastupnik iz točke I. izreke ovog zaključka prihvatiti povjerenu dužnost i u svemu je savjesno i po zakonu obavljati.

IV. Sve troškove zastupanja u predmetnom postupku snosit će korisnik izvlaštenja iz točke I. izreke ovog zaključka.

O b r a z l o ž e n j e

Korisnik izvlaštenja Općina Vrsi, OIB: 75575288881, Dr. Franje Tuđmana 6, 23235 Vrsi podnio je dana 8. rujna 2025.g. prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti za nekretninu koja će se formirati od čest. zem. 1751/6, 868/2, 671/2, 664/2, 670/2, 669/2, sve k.o. Poljica radi potpunog izvlaštenja u svrhu rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene

prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine, rekonstrukcija raskrižja županijskih cesta ŽC6007 i ŽC6013 u kružno raskrižje - prometnica i oborinska odvodnja, a sukladno idejnom projektu oznake 16/22 iz studenog 2022.g.

Odredbom članka 34. stavak 1. ZUP-a propisano je kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba poduzeti protiv osobe kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 2. istog članka propisano je da će se privremeni zastupnik odrediti i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Službena osoba o tome će bez odgode obavijestiti stranku. Stavkom 3. istog članka propisano je kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojave u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Stavkom 5. istog članka propisano je kad privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Zaključkom KLASA: UP/I-943-02/25-01/7, URBROJ: 2198-17-03-01/4-25-11 od 16. prosinca 2025.g. naloženo je izvlaštenicima sa prebivalištem u inozemstvu Vjeri Štulić i Tomislavu Velčiću u roku od 8 dana od dana zaprimanja toga zaključka imenovati osobu ovlaštenu na zastupanje u predmetnom postupku s prebivalištem u Republici Hrvatskoj. Izvlaštenica Vjera Štulić navedeni zaključak zaprimila je dana 5. siječnja 2026.g. ali se u ostavljenom roku o osobi ovlaštenoj na zastupanje u Republici Hrvatskoj nije očitovala, dok je zaključak upućen izvlašteniku Tomislavu Velčiću vraćen sa naznakom „broj ulice ne postoji“.

Slijedom iznijetog, a kako se izvlaštenica Vjera Štulić u ostavljenom roku o traženom nije očitovala, dok navedeno pismeno izvlašteniku Tomislavu Velčiću nije bilo moguće uručiti a budući da je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (“Narodne novine” broj 74/17, 69/17, 98/19) propisano da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i hitne su naravi, u skladu sa člankom 34. ZUP-a odlučeno je kao u izreci zaključka.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka se ne može izjaviti žalba, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA SAVJETNICA
Antonia Pavlović

DOSTAVITI:

1. Općina Vrši, Dr. Franje Tuđmana 6, 23235 Vrši
2. (Vjera Štulić, pok. Ivana, Drakvägen 10, 36050, Lessebo, Švedska, Tomislav Velčić, pok. Joso, Robinhood Ave. 88, Closter, New Jersey, SAD) po privremenom zastupniku Andriji Miloševiću, odvjetniku u Zadru, Jurja Dalmatinca Matejeva 1, putem e-maila: law.milosevic@gmail.com
3. Vjera Štulić, pok. Ivana, Drakvägen 10, 36050, Lessebo, Švedska
4. E-oglasna ploča Zadarske županije
5. U spis, ovdje