



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA

## Upravni odjel za javnu nabavu i upravljanje imovinom

KLASA: UP/I-943-02/25-01/8

URBROJ: 2198-17-03-01/4-26-34

Zadar, 2. ožujka 2026.

Zadarska županija, Upravni odjel za javnu nabavu i upravljanje imovinom, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i stambeno zbrinjavanje, OIB: 56204655363 na temelju članka 77. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne Novine" broj 47/09, 110/21) i članka 16. Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije", broj 1/20, 28/20, 27/21, 4/22, 6/24 i 16/25) u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina oznake čest. zem. 9949/2 i dr., sve k.o. Sukošan, u svrhu zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vode i vodotoci), 2.a skupine, regulacija Sukošanskog potoka i lijevog pritoka Debeljak, pokrenutom po prijedlogu korisnika izvlaštenja Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split, OIB: 28921383001, donosi sljedeći:

### ZAKLJUČAK

I. Osobama s prebivalištem u inozemstvu i osobama nepoznatog prebivališta i boravišta - izvlaštenicima Tonio Pera, 1137 Mercy Street, Philadelphia, PA 19148, SAD; Emilija Ćulum, Andrija, r. Dijan, Džamijska 27, Sarajevo, BiH; Jasenka Ottmuller, pok. Vjekoslava, rođ. Miota, Ulica XXIV 4, 23206 Sukošan; Frane Nadinić, 50 Davis Street, South Yarra, Vic 3141, Australija; Biserka Pinčić, Sanctuary Lakes Vic, Sanctuary Lakes South Boulevard 68, Australija; Vesela Antolovich, Victoria, Bulleen 3105, 2/139 Willov Bend, Australija; Biserka Lukić, Petrimira, rođ. Peričić, Eksättravägen 398, Stockholm, Švedska; Stjepan Postružin, Strmec 7, 10434 Strmec; Martina Rogoznica, Dr. Franje Tuđmana 189b, 23206 Sukošan; Augustin Nadinić, Nikola, Hornopiren 01344, Villa Andes Sur P. Alto, Santiago, Čile; Marija Nadinić, Nikola, Ulica X 52, 23206 Sukošan; Nediljka Dreher, Am Waldfriedhof 1, Ratingen, Njemačka; Dragica Vezilj, Sukošan 35, 23206 Sukošan; Ana Ivanović, Vrnaničeva 23, 10000 Zagreb; Zlata Nadinić, Unit 2, 19 Onslow road, Khandallah, New Zeland; Božidar Vezilj, Freiburger Allee 26, 71034 Böblingen, Njemačka; Ana Jane Whiteacre, Unit 2-19 Onslow Road, Wellington 6035, Novi Zeland; Danica Martinović, Sukošan 159, 23206 Sukošan; Peričić Mladen Andre, Montmorency VIC, Unit Graeme Avenue 216, Melbourne, Australija; Peričić Frane, Elliot Street 40, Reservoir, VIC 3073, Australija; Frane Peričić, Andrija, Ulica XVII 8, 23206 Sukošan; Suzana Lisica, Viktora Bubnja 73, 10000 Zagreb; Augustina Ćosić, Donald Street 1130, Brunswick, Vic 3056, Australija; Ines Pavić, Dragan, Stomorica 7, 23206 Sukošan; Danica Matić, Luke Vojvodića 75, Beograd, Srbija; Sandra Nimac, Put Barbira 32, 23206 Sukošan; Zoran Rogoznica, 23 Wynarka Drive, Hoppers Crossing, Melbourne, Victoria, Australija; Marija Siossios, Gröbenzeller Strasse 26, 82178 Puchheim, Njemačka; radi zaštite njihovih prava i interesa u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina radi

potpunog izvlaštenja čest. zem. 9949/2 i dr., sve k.o. Sukošan, pokrenutom po prijedlogu korisnika izvlaštenja Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split, OIB: 28921383001 postavlja se privremeni zastupnik u osobi Igora Rujak-Marčića, odvjetnika u Zadru, Andrije Hebranga 13.

II. Postavljeni privremeni zastupnik iz točke I. izreke ovog zaključka zastupat će osobe navedene u točki I. izreke ovog zaključka u predmetnoj upravnoj stvari sve dok se one ili njihov punomoćnik ne pojave pred ovim tijelom odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Poziva se privremeni zastupnik iz točke I. izreke ovog zaključka prihvatiti povjerenu dužnost i u svemu je savjesno i po zakonu obavljati.

IV. Sve troškove zastupanja u predmetnom postupku snosit će korisnik izvlaštenja iz točke I. izreke ovog zaključka.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Dana 12. studenog 2025.g. korisnik izvlaštenja Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split podnio je prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti čest. zem. 9949/2 i dr., sve k.o. Sukošan u svrhu zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vode i vodotoci), 2.a skupine, regulacija Sukošanskog potoka i lijevog pritoka Debeljak.

Odredbom članka 34. stavak 1. ZUP-a propisano je kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba poduzeti protiv osobe kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 2. istog članka propisano je da će se privremeni zastupnik odrediti i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Službena osoba o tome će bez odgode obavijestiti stranku. Stavkom 3. istog članka propisano je kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojave u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Stavkom 5. istog članka propisano je kad privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Dopis ovog tijela, KLASA: UP/I-943-02/25-01/8, URBROJ: 2198-17-03-01/4-25-9 od 28. studenog 2025.g. upućen izvlaštenicima Jasenki Ottmuller, pok. Vjekoslava, rođ. Miota, Ulica XXIV 4, 23206 Sukošan vraćen je sa naznakom „nedovoljna adresa“, Stjepanu Postružinu, Strmec 7, 10434 Strmec dvaput je vraćen sa naznakom „nepoznat“, Martini Rogoznici, Dr. Franje Tuđmana 189b, 23206 Sukošan vraćen je sa naznakom „odselio“, Mariji Nadinić, Nikola, Ulica X 52, 23206 Sukošan vraćen je sa naznakom „nedovoljna adresa“, Dragici Vezilj, Sukošan 35, 23206 Sukošan vraćen je sa naznakom „nedovoljna adresa“, Ani Ivanović, Vrnaničeva 23, 10000 Zagreb vraćen je sa naznakom „ulica ne postoji na dostavnom području poštanskog ureda“, Danici Martinović, Sukošan 159, 23206 Sukošan dvaput je vraćen sa naznakom „nedovoljna adresa“, Frani Peričiću, Andrija, Ulica XVII 8, 23206 Sukošan vraćen je sa naznakom „nedovoljna adresa“, Suzani Lisica, Viktora Bubnja 73, 10000 Zagreb vraćen je sa naznakom „nepoznat“, Ines Pavić, Dragan, Stomorica 7, 23206 Sukošan vraćen je sa naznakom „obaviješten, nije tražio“, Sandri Nimac, Put Barbira 32, 23206 Sukošan vraćen je sa naznakom „odselio“, Emiliji Ćulum, Andrija, r. Dijan, Džamijska 27, Sarajevo, BiH

vraćen je sa naznakom „odselio“, Biserki Lukić, Petrimira, rođ. Peričić, Eksätravägen 398, Stockholm, Švedska vraćen je sa naznakom „nije tražio“, Danici Matić, Luke Vojvodića 75, Beograd, Srbija vraćen je sa naznakom „nepoznat“, Nediljki Dreher, Am Waldfriedhof 1, Ratingen, Njemačka je vraćen. Za izvlaštenike Tonia Peru, 1137 Mercy Street, Philadelphia, PA 19148, SAD; Franu Nadinića, 50 Davis Street, South Yarra, Vic 3141, Australija; Biserku Pinčić, Sanctuary Lakes Vic, Sanctuary Lakes South Boulevard 68, Australija; Augustina Nadinića, Nikola, Hornopiren 01344, Villa Andes Sur P. Alto, Santiago, Čile; Mladena Andre Peričića, Montmorency VIC, Unit Graeme Avenue 216, Melbourne, Australija; Franu Peričića, Elliot Street 40, Reservoir, VIC 3073, Australija; Augustinu Ćosić, Donald Street 1130, Brunswick, Vic 3056, Australija od strane Hrvatske pošte d.d. nije ustanovljen status predmetne pošiljke slijedom čega su isti pokrenuli međunarodni potražni postupak.

Zaključak ovog tijela, KLASA: UP/I-943-02/25-01/8, URBROJ: 2198-17-03-01/4-25-9 od 28. studenog 2025.g. upućen izvlaštenicima sa prebivalištem u inozemstvu kojim se pozivaju u roku od 8 dana od primitka tog pismena imenovati osobu ovlaštenu na zastupanje u Republici Hrvatskoj izvlaštenica Vesela Antolovich, Victoria, Bulleen 3105, 2/139 Willov Bend, Australija zaprimila je dana 19. prosinca 2025.g., Nediljka Dreher, Am Waldfriedhof 1, Ratingen, Njemačka zaprimila je dana 4. prosinca 2025.g., Zlata Nadinić, Unit 2, 19 Onslow road, Khandallah, New Zeland zaprimila je dana 19. prosinca 2025.g., Ana Jane Whiteacre, Unit 2-19 Onslow Road, Wellington 6035, Novi Zeland zaprimila je dana 19. prosinca 2025.g., Zoran Rogoznica, 23 Wynarka Drive, Hoppers Crossing, Melbourne, Victoria, Australija zaprimio je dana 1. prosinca 2025.g., Marija Siossios, Gröbenzeller Strasse 26, 82178 Puchheim, Njemačka zaprimila je dana 9. siječnja 2026.g., Božidar Vezilj, Freiburger Allee 26, 71034 Böblingen, Njemačka zaprimio je dana 5. prosinca 2025.g. Navedeno pismeno za izvlaštenicu Emiliju Ćulum, Andrija, r. Dijan, Džamijska 27, Sarajevo, BiH vraćen je sa naznakom „odselio“, Biserku Lukić, Petrimira, rođ. Peričić, Eksätravägen 398, Stockholm, Švedska vraćen je sa naznakom „nije tražio“, Mladena Andre Peričića, Montmorency VIC, Unit Graeme Avenue 216, Melbourne, Australija vraćen je sa naznakom „nepoznat“, Danicu Matić, Luke Vojvodića 75, Beograd, Srbija vraćen je sa naznakom „nepoznat“, dok za izvlaštenike Tonia Peru, 1137 Mercy Street, Philadelphia, PA 19148, SAD; Franu Nadinića, 50 Davis Street, South Yarra, Vic 3141, Australija; Biserku Pinčić, Sanctuary Lakes Vic, Sanctuary Lakes South Boulevard 68, Australija; Augustina Nadinića, Nikola, Hornopiren 01344, Villa Andes Sur P. Alto, Santiago, Čile; Franu Peričića, Elliot Street 40, Reservoir, VIC 3073, Australija; Augustinu Ćosić, Donald Street 1130, Brunswick, Vic 3056, Australija od strane Hrvatske pošte d.d. nije ustanovljen status predmetne pošiljke slijedom čega su isti pokrenuli međunarodni potražni postupak. Navedeni izvlaštenici koji su predmetni zaključak uredno zaprimili nisu se u ostavljenom roku ni do dana donošenja ovog zaključka očitovali o osobi ovlaštenoj na zastupanje u Republici Hrvatskoj.

Slijedom iznijetog, kako navedeni izvlaštenici imaju prebivalište/boravište izvan Republike Hrvatske dok pojedinim izvlaštenicima prebivalište/boravište nije poznato, a budući da je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (“Narodne novine” broj 74/17, 69/17, 98/19) propisano da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i hitne su naravi, u skladu sa člankom 34. ZUP-a odlučeno je kao u izreci zaključka.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka se ne može izjaviti žalba, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA SAVJETNICA  
Antonia Pavlović

DOSTAVITI:

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
2. (Tonio Pera, 1137 Mercy Street, Philadelphia, PA 19148, SAD; Emilija Ćulum, Andrija, r. Dijan, Džamijska 27, Sarajevo, BiH; Jasenka Otmuller, pok. Vjekoslava, rođ. Miota, Ulica XXIV 4, 23206 Sukošan; Frane Nadinić, 50 Davis Street, South Yarra, Vic 3141, Australija; Biserka Pinčić, Sanctuary Lakes Vic, Sanctuary Lakes South Boulevard 68, Australija; Vesela Antolovich, Victoria, Bulleen 3105, 2/139 Willov Bend, Australija; Biserka Lukić, Petrimira, rođ. Peričić, Eksättravägen 398, Stockholm, Švedska; Stjepan Postružin, Strmec 7, 10434 Strmec; Martina Rogoznica, Dr. Franje Tuđmana 189b, 23206 Sukošan; Augustin Nadinić, Nikola, Hornopiren 01344, Villa Andes Sur P. Alto, Santiago, Čile; Marija Nadinić, Nikola, Ulica X 52, 23206 Sukošan; Nediljka Dreher, Am Waldfriedhof 1, Ratingen, Njemačka; Dragica Vezilj, Sukošan 35, 23206 Sukošan; Ana Ivanović, Vrnaničeva 23, 10000 Zagreb; Zlata Nadinić, Unit 2, 19 Onslow road, Khandallah, New Zeland; Božidar Vezilj, Freiburger Allee 26, 71034 Böblingen, Njemačka; Ana Jane Whiteacre, Unit 2-19 Onslow Road, Wellington 6035, Novi Zeland; Danica Martinović, Sukošan 159, 23206 Sukošan; Peričić Mladen Andre, Montmorency VIC, Unit Graeme Avenue 216, Melbourne, Australija; Peričić Frane, Elliot Street 40, Reservoir, VIC 3073, Australija; Frane Peričić, Andrija, Ulica XVII 8, 23206 Sukošan; Suzana Lisica, Viktora Bubnja 73, 10000 Zagreb; Augustina Ćosić, Donald Street 1130, Brunswick, Vic 3056, Australija; Ines Pavić, Dragan, Stomorica 7,

23206 Sukošan; Danica Matić, Luke Vojvodića 75, Beograd, Srbija; Sandra Nimac, Put Barbira 32, 23206 Sukošan; Zoran Rogoznica, 23 Wynarka Drive, Hoppers Crossing, Melbourne, Victoria, Australija; Marija Siossios, Gröbenzeller Strasse 26, 82178 Puchheim, Njemačka) po privremenom zastupniku Igoru Rujak-Marčiću, odvjetniku u Zadru, Andrije Hebranga 13, putem e-maila: [odvjetnik.igorryjak@gmail.com](mailto:odvjetnik.igorryjak@gmail.com)

3. Vesela Antolovich, Victoria, Bulleen 3105, 2/139 Willov Bend, Australija
4. Nediljka Dreher, Am Waldfriedhof 1, Ratingen, Njemačka
5. Zlata Nadinić, Unit 2, 19 Onslow road, Khandallah, New Zeland
6. Ana Jane Whiteacre, Unit 2-19 Onslow Road, Wellington 6035, Novi Zeland
7. Zoran Rogoznica, 23 Wynarka Drive, Hoppers Crossing, Melbourne, Victoria, Australija
8. Marija Siossios, Gröbenzeller Strasse 26, 82178 Puchheim, Njemačka
9. Božidar Vezilj, putem e-maila: [vezilj@yahoo.de](mailto:vezilj@yahoo.de)
10. E-oglasna ploča Zadarske županije
11. U spis, ovdje