

**Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-943-01/26-01/6

URBROJ: 2198-23-26-6

Zadar, 13. kolovoza 2026.

Zadarska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i graditeljstvo, OIB: 56204655363 na temelju članka 77. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09, 110/21 - u daljnjem tekstu: ZUP) i članka 16. Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije", broj 1/20, 28/20, 27/21 i 4/22, 6/24 i 16/25) u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti radi nepotpunog izvlaštenja nekretnina oznake čest. zem. 2698/2 i dr., sve k.o. Lukoran u svrhu zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.a skupine, razvoj sustava vodoopskrbe na uslužnom području Vodovod d.o.o. Zadar - otočni dio - rekonstrukcija crpne stanice Borik i izgradnja podmorskog cjevovoda do otoka Ugljan, pokrenutom po prijedlogu korisnika izvlaštenja Vodovod d.o.o. sa sjedištem u Zadru, Špire Brusine 17, OIB: 89406825003 zastupanog po zz i direktoru Tomislavu Mateku, dipl.ing.građ., donosi sljedeći:

Z A K L J U Č A K

I. Osobama nepoznatog prebivališta i boravišta - izvlaštenicima Marku Ferari, pk. Bene; Boškici Ferari, ud. Vjekoslava; Mariji Tičina, Petrova, Zadar; Dragici Fabijan, ženi Bože; radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti radi nepotpunog izvlaštenja nekretnina oznake čest. zem. 2698/2 i dr., sve k.o. Lukoran u svrhu zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.a skupine, razvoj sustava vodoopskrbe na uslužnom području Vodovod d.o.o. Zadar - otočni dio - rekonstrukcija crpne stanice Borik i izgradnja podmorskog cjevovoda do otoka Ugljan, pokrenutom po prijedlogu korisnika izvlaštenja Vodovod d.o.o. sa sjedištem u Zadru, Špire Brusine 17, OIB: 89406825003 postavlja se privremeni zastupnik u osobi Andrije Miloševića, odvjetnika u Zadru, Jurja Dalmatinca Matejeva 1.

II. Postavljeni privremeni zastupnik iz točke I. izreke ovog zaključka zastupat će osobe navedene u točki I. izreke ovog zaključka u predmetnoj upravnoj stvari sve dok se one ili njihov punomoćnik ne pojave pred ovim tijelom odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Poziva se privremeni zastupnik iz točke I. izreke ovog zaključka prihvatiti povjerenu dužnost i u svemu je savjesno i po zakonu obavljati.

IV. Sve troškove zastupanja u predmetnom postupku snosit će korisnik izvlaštenja iz točke I. izreke ovog zaključka.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 7. srpnja 2026.g. korisnik izvlaštenja Vodovod d.o.o. sa sjedištem u Zadru, Špire Brusine 17 podnio je nadležnom tijelu Zadarske županije prijedlog radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti radi nepotpunog izvlaštenja nekretnina oznake - čest. zem. 2698/2 u površini služnosti 71 m², čest. zem. 2704/1 u površini služnosti 68 m², čest. zem. 2705/1 u površini

služnosti 29 m2, čest. zem. 2705/3 u površini služnosti 87 m2, čest. zem. 2708/1 u površini služnosti 63 m2, čest. zem. 2711/1 u površini služnosti 25 m2, čest. zem. 2711/2 u površini služnosti 78 m2, čest. zem. 2711/3 u površini služnosti 42 m2, sve k.o. Lukoran u svrhu zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.a skupine, razvoj sustava vodoopskrbe na uslužnom području Vodovod d.o.o. Zadar - otočni dio - rekonstrukcija crpne stanice Borik i izgradnja podmorskog cjevovoda do otoka Ugljan.

Odredbom članka 34. stavak 1. ZUP-a propisano je kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba poduzeti protiv osobe kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 2. istog članka propisano je da će se privremeni zastupnik odrediti i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Službena osoba o tome će bez odgode obavijestiti stranku. Stavkom 3. istog članka propisano je kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojave u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Stavkom 5. istog članka propisano je kad privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Po službenoj dužnosti od Matičnog ureda Zadar zatraženi su osobni podaci o izvlaštenicima Marku Ferari, pk. Bene, Boškici Ferari, ud. Vjekoslava, Mariji Tičina, Petrova, Zadar, Dragici Fabijan, ženi Bože, koje tijelo je dopisom KLASA: 223-01/26-02/133, URBROJ: 2198-10-06-26-2 od 6. kolovoza 2026.g. obavijestilo kako uvidom u evidencije kroz matice nisu pronađeni podaci za tražene osobe te da matice ne mogu pretraživati samo po imenu i prezimenu već pretragu mogu izvršiti ukoliko im se dostavi datum rođenja, vjenčanja ili smrti, OIB ili MBG.

Slijedom iznijetog, kako za imenovane osobe nije bilo moguće pribaviti osobne podatke i utvrditi adresu prebivališta i boravišta, a kako je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj 74/17, 69/17, 98/19) propisano da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i hitne su naravi, u skladu sa člankom 34. ZUP-a odlučeno je kao u izreci zaključka.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka se ne može izjaviti žalba, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA SAVJETNICA
Antonia Pavlović

DOSTAVITI:

1. Vodovod d.o.o., Špire Brusine 17, 23000 Zadar (vaš broj: 5583/2026)
2. (Marko Ferari, pk. Bene; Boškica Ferari, ud. Vjekoslava; Marija Tičina, Petrova, Zadar; Dragica Fabijan, žena Bože) po privremenom zastupniku Andriji Miloševiću, odvjetniku u Zadru, Jurja Dalmatinca Matejeva 1, putem e-maila: law.milosevic@gmail.com
3. E-oglasna ploča Zadarske županije
4. U spis; ovdje