

**Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-943-04/26-01/50

URBROJ: 2198-23-26-5

Zadar, 22. rujna 2026.

Zadarska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i graditeljstvo, OIB: 56204655363 na temelju članka 77. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09, 110/21 - u daljnjem tekstu: ZUP) i članka 16. Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije", broj 1/20, 28/20, 27/21 i 4/22, 6/24 i 16/25) u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine oznake čest. zem. 2529/9 k.o. Kali - stara (odgovara kat. čest. 10043/2 k.o. Kali - nova) u površini izvlaštenja 24 m², radi izgradnje nogostupa i javne rasvjete uz lokalnu cestu LC63100 u Općini Kali, pokrenutom po prijedlogu korisnika izvlaštenja Općina Kali, Trg Marnjiva 23, 23272 Kali, OIB: 33591752539 zastupanog po načelniku Brunu Mišlovu, a oni po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Kotlar, Vidov & Partneri d.o.o. sa sjedištem u Zadru, Zrinsko-Frankopanska 38, donosi sljedeći:

Z A K L J U Č A K

I. Osobama nepoznatog prebivališta i boravišta - izvlaštenicima Šime Dražić, pok. Luke, Kali; Šimica Školjarev, pok. Ivana; Stoša Perin, Antina; Josip Perin, Antin; Kata Kurtin, žena Ivana; Kata Jurin, ž. Ante; Marija Ricov-Jurin, žena Ive Feran; Končurat reč. Ivoš Tome Jadrin; Končurat reč. Ivoš Frane Jadrin; Končurat reč. Ivoš Lovre Jadrin; Končurat reč. Ivoš Šime Jadrin; Ante Zelenčić, pok. Mate; Šime Rakvin, pok. Ive; Marija Rakvin, pok. Ive; Grgica Rakvin, pok. Ive; Kata Valčić, žena Šimina, Kali; Barica Franov, udova Jakova, Kali; Marija Lukin, žena Miha, Kali; Mate Longin, pk. Bože, Kali; Marija Longin, pok. Ante, Kali; Andjelina Longin, pok. Ante, Kali; Milica Longin, pok. Ante, Kali; Šimica-Anica Ricov, ud. Bože; Jakica Ricov, pok. Bože; Šime Ricov, pok. Bože; Mate Zelenčić, pok. Ive, Kali; Ante Zelenčić, Šimin, Kali; Krste Zelenčić, pok. Šime, Kali; Pave Zelenčić, pok. Šime, Kali; Marija Školjarev, ud. Lovre; Marija Zelenčić, pok. Frane, Kali; Joso Zelenčić, pok. Ive zv. Joka; Jakica Šarin, ž. Mate; Mira Kolega, ž. Radoslava; Milica Valjin; Gordana Devčić, ž. Milana; Jadranka Zelenčić, pok. Pere; Stanko Zelenčić, pok. Jose; Emil Zelenčić, pok. Jose; Marica Jandrić, pok. Jose; Rajka Perin, pok. Mate; Stošica Kolega, pok. Mate; Katica Tepek, pok. Mate; Lovre Gobin, pok. Jose; Vlado Gobin, pok. Jose; Zvonko Gobin, pok. Jose; Marija Mišlov, pok. Frane; Nedjeljko Franov, pok. Nikole; Ante Franov, pok. Nikole; Stipe Školjarev, pok. Jose; Marica Zelenčić, ud. Marcelina; Silvija Čerin, ž. Josipa; Alfonso Zelenčić, pok. Marcelina; Lawrence-Frank Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo; Emily Valjin, rođ. Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo, USA; Teresa Gobin, rođ. Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo; Marica Zelenčić, pok. Pave te osobama sa prebivalištem u inozemstvu - izvlaštenicima Milenka Šarin, 8 Loftus Drive Barrack Heights 2528 N.S.W., Australija; Ronald Joseph Zelencich, Beech Street 603, Washington Township, New Jersey 07676 SAD; Leithauser Patricia Anne, Coolidge Ave 348, Washington Township, New Jersey 07676, SAD; Anastasi Joanne, Paul Court 123, Hillsdale, New Jersey 07642, SAD, Drago Koniček, P.P. Box 619, 3141 South Yarra, Vic, Australija; radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku potpunog izvlaštenja čest. zem. 2529/9 k.o. Kali - stara (odgovara kat. čest.

10043/2 k.o. Kali - nova) u površini izvlaštenja 24 m², pokrenutom po prijedlogu korisnika izvlaštenja Općina Kali, Trg Marnjiva 23, 23272 Kali, OIB: 33591752539 postavlja se privremeni zastupnik u osobi Andrije Miloševića, odvjetnika u Zadru, Jurja Dalmatinca Matejeva 1.

II. Postavljeni privremeni zastupnik iz točke I. izreke ovog zaključka zastupat će osobe navedene u točki I. izreke ovog zaključka u predmetnoj upravnoj stvari sve dok se one ili njihov punomoćnik ne pojave pred ovim tijelom odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Poziva se privremeni zastupnik iz točke I. izreke ovog zaključka prihvatiti povjerenu dužnost i u svemu je savjesno i po zakonu obavljati.

IV. Sve troškove zastupanja u predmetnom postupku snosit će korisnik izvlaštenja iz točke I. izreke ovog zaključka.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 21. travnja 2026.g. korisnik izvlaštenja Općina Kali, Trg Marnjiva 23, 23272 Kali, OIB: 33591752539 zastupan po načelniku Brunu Mišlovu, a oni po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Kotlar, Vidov & Partneri d.o.o. sa sjedištem u Zadru, Zrinsko-Frankopanska 38 podnio je nadležnom tijelu Zadarske županije prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnina oznake kat. čest. 8271/8, 8271/9, 8271/10, 8272/2, 8274/2, 10042/2, 10043/2, 10045/3, 10047/2, 10048/2, 10049/2, 10055/2, 10056/2, 10057/2, 10058/2, 10059/2, 10060/2, 10061/2, 10070/2, 10090/2, 10438/3, sve k.o. Kali, radi izgradnje nogostupa i javne rasvjete uz lokalnu cestu LC63100 u Općini Kali. Radi preglednijeg i ekonomičnijeg rješavanja predmetnog zahtjeva za nekretninu oznake čest. zem. 2529/9 k.o. Kali - stara (odgovara kat. čest. 10043/2 k.o. Kali - nova) u površini izvlaštenja 24 m², otvoreni je novi predmet pod oznakom KLASA: UP/I-943-04/26-01/50.

Matični ured Zadar dopisom, KLASA: 223-01/25-02/81, URBROJ: 2198-19-01-25-2 od 9. svibnja 2025.g. (u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti predmetnih nekretnina koji je prethodio predmetnom postupku izvlaštenja, KLASA: UP/I-943-02/24-01/13, korisnik izvlaštenja: Općina Kali) obavijestio je kako, između ostalih, za osobe Šime Dražić, pok. Luke, 23273 Kali; Šimica Školjarev, pok. Ivana; Stoša Perin, Antina; Josip Perin, Antin; Kata Kurtin, žena Ivina; Kata Jurin, ž. Ante; Marija Ricov-Jurin, žena Ive Feran; Končurat reč. Ivoš Tome Jadrin; Končurat reč. Ivoš Frane Jadrin; Končurat reč. Ivoš Lovre Jadrin; Končurat reč. Ivoš Šime Jadrin; Ante Zelenčić, pok. Mate; Šime Rakvin, pok. Ive; Marija Rakvin, pok. Ive; Grgica Rakvin, pok. Ive; Kata Valčić, žena Šimina, Kali; Barica Franov, udova Jakova, Kali; Marija Lukin, žena Miha, Kali; Mate Longin, pk. Bože, Kali; Marija Longin, pok. Ante, Kali; Andjelina Longin, pok. Ante, Kali; Milica Longin, pok. Ante, Kali; Šimica-Anica Ricov, ud. Bože; Jakica Ricov, pok. Bože; Šime Ricov, pok. Bože; Mate Zelenčić, pok. Ive, Kali; Ante Zelenčić, Šimin, Kali; Krste Zelenčić, pok. Šime, Kali; Pave Zelenčić, pok. Šime, Kali; Marija Školjarev, ud. Lovre; Marija Zelenčić, pok. Frane, Kali; Joso Zelenčić, pok. Ive zv. Joka; Jakica Šarin, ž. Mate; Mira Kolega, ž. Radoslava; Milica Valjin; Gordana Devčić, ž. Milana; Jadranka Zelenčić, pok. Pere; Stanko Zelenčić, pok. Jose; Emil Zelenčić, pok. Jose; Marica Jandrić, pok. Jose; Rajka Perin, pok. Mate; Stošica Kolega, pok. Mate; Katica Tepek, pok. Mate; Lovre Gobin, pok. Jose; Vlado Gobin, pok. Jose; Zvonko Gobin, pok. Jose; Marija Mišlov, pok. Frane; Nedjeljko Franov, pok. Nikole; Ante Franov, pok. Nikole; Stipe Školjarev, pok. Jose; Marica Zelenčić, ud. Marcelina; Silvija Čerin, ž. Josipa; Alfonso Zelenčić, pok. Marcelina; Lawrence-Frank Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo; Emily Valjin, rođ. Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo, USA; Teresa Gobin, rođ. Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo; Marica Zelenčić, pok. Pave kao upisanih zk suvlasnika na čest. zem. 2529/9 k.o. Kali; uvidom u evidencije kroz matice nisu pronađeni

podaci te se matice ne mogu pretraživati samo po imenu i prezimenu, već je pretragu moguće izvršiti ukoliko se dostavi datum rođenja, vjenčanja ili smrti, OIB ili MBG.

Zaključkom ovog tijela, KLASA: UP/I-943-04/26-01/30, URBROJ: 2198-17-03-01/4-26-6 od 25. svibnja 2026.g. naloženo je osobama s prebivalištem u inozemstvu Milenki Šarin; Ronaldu Joseph Zelencich; Leithauser Patricia Anne; Anastasi Joanne, Dinki Radaković, Dragi Koničeku imenovati osobe ovlaštene za zastupanje u predmetnom postupku s prebivalištem u Republici Hrvatskoj. Dinka Radaković očitovala se dana 2. lipnja 2026.g. putem e-pošte kako na zastupanje u Republici Hrvatskoj ovlašćuje brata Davora Zelenčića, Put Male luke 11, Kali. Predmetni zaključak Ronald Joseph Zelencich zaprimio je dana 8. lipnja 2026.g., Leithauser Patricia Anne zaprimila je dana 26. svibnja 2026.g. te se u ostavljenom roku nisu izjasnili o osobi ovlaštenoj na zastupanje u Republici Hrvatskoj. U poštanskom potražnom postupku utvrđeno je da Hrvatska pošta d.d. za Anastasi Joanne nije u mogućnosti potvrditi uručenje pošiljke, dok je za Dragu Koničeka i Milenku Šarin utvrđeno da isporuka predmetne pošiljke nije bila moguća.

Odredbom članka 34. stavak 1. ZUP-a propisano je da kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba poduzeti protiv osobe kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 2. istog članka propisano je da će se privremeni zastupnik odrediti i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Službena osoba o tome će bez odgode obavijestiti stranku. Stavkom 3. istog članka propisano je kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojave u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Stavkom 5. istog članka propisano je kad privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Slijedom iznijetog, budući da osobni podaci kao ni adrese prebivališta imenovanih izvlaštenika u inozemstvu nisu poznate odnosno pojedini izvlaštenici se o osobi ovlaštenoj na zastupanje u Republici Hrvatskoj nisu očitovali, dok je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj 74/17, 69/17, 98/19) propisano da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i hitne su naravi, u skladu sa člankom 34. ZUP-a odlučeno je kao u izreci zaključka.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka se ne može izjaviti žalba, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA SAVJETNICA
Antonia Pavlović

DOSTAVITI:

1. Općina Kali, Trg Marnjiva 23, 23272 Kali po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Kotlar, Vidov & Partneri d.o.o. sa sjedištem u Zadru, Zrinsko - Frankopanska 38
2. (Šime Dražić, pok. Luke, Kali; Šimica Školjarev, pok. Ivana; Stoša Perin, Antina; Josip Perin, Antin; Kata Kurtin, žena Ivina; Kata Jurin, ž. Ante; Marija Ricov-Jurin, žena Ive Feran; Končurat reč. Ivoš Tome Jadrin; Končurat reč. Ivoš Frane Jadrin; Končurat reč. Ivoš Lovre Jadrin; Končurat reč. Ivoš Šime Jadrin; Ante Zelenčić, pok. Mate; Šime Rakvin, pok. Ive; Marija Rakvin, pok. Ive; Grgica Rakvin, pok. Ive; Kata Valčić, žena Šimina, Kali; Barica Franov, udova Jakova, Kali; Marija Lukin, žena Miha, Kali; Mate Longin, pk. Bože, Kali; Marija Longin, pok. Ante, Kali; Andjelina Longin, pok. Ante, Kali; Milica Longin, pok. Ante, Kali; Šimica-Anica Ricov, ud. Bože; Jakica Ricov, pok. Bože; Šime Ricov, pok. Bože; Mate Zelenčić, pok. Ive, Kali; Ante Zelenčić, Šimin, Kali; Krste Zelenčić, pok. Šime, Kali; Pave Zelenčić, pok. Šime, Kali; Marija Školjarev, ud. Lovre; Marija Zelenčić, pok. Frane, Kali; Joso Zelenčić, pok. Ive zv. Joka; Jakica Šarin, ž. Mate; Mira Kolega, ž. Radoslava; Milica Valjin; Gordana Devčić, ž. Milana; Jadranka Zelenčić, pok. Pere; Stanko Zelenčić, pok. Jose; Emil Zelenčić, pok. Jose; Marica Jandrić, pok. Jose; Rajka Perin, pok. Mate; Stošica Kolega, pok. Mate; Katica Tepek, pok. Mate; Lovre Gobin, pok. Jose; Vlado Gobin, pok. Jose; Zvonko Gobin, pok. Jose; Marija Mišlov, pok. Frane; Nedjeljko Franov, pok. Nikole; Ante Franov, pok. Nikole; Stipe Školjarev, pok. Jose; Marica Zelenčić, ud. Marcelina; Silvija Čerin, ž. Josipa; Alfonso Zelenčić, pok. Marcelina; Lawrence-Frank Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo; Emily Valjin, rođ. Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo, USA; Teresa Gobin, rođ. Zelenčić, pok. Jose, zv. Bepo; Marica Zelenčić, pok. Pave; Milenka Šarin, 8 Loftus Drive Barrack Heights 2528 N.S.W., Australija; Ronald Joseph Zelencich, Beech Street 603, Washington Township, New Jersey 07676 SAD; Leithauser Patricia Anne, Coolidge Ave 348, Washington Township, New Jersey 07676, SAD; Anastasi Joanne, Paul Court 123, Hillsdale, New Jersey 07642, SAD, Drago Koniček, P.P. Box 619, 3141 South Yarra, Vic, Australija) po privremenom zastupniku Andriji Miloševiću, odvjetniku u Zadru, Jurja Dalmatinca Matejeva 1, putem e-maila: law.milosevic@gmail.com
3. Ronald Joseph Zelencich, Beech Street 603, Washington Township, New Jersey 07676 SAD
4. Leithauser Patricia Anne, Coolidge Ave 348, Washington Township, New Jersey 07676, SAD
5. E-oglasna ploča Zadarske županije
6. U spis; ovdje