

Obrazac Izvješća o savjetovanju s javnošću

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA PLANA RAZVOJA OTOKA ZADARSKE ŽUPANIJE 2021. – 2027., TERITORIJALNE STRATEGIJE RAZVOJA OTOKA ZADARSKE ŽUPANIJE U SVRHU PROVEDBE INTEGRIRANOG TERITORIJALNOG PROGRAMA 2021. – 2027., KAO DODATKA PLANU RAZVOJA ZADARSKE ŽUPANIJE 2021. – 2027. ZADARSKA ŽUPANIJA ZADAR, 4. rujna 2023. godine	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Plan razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalna strategija razvoja otoka Zadarske županije u svrhu provedbe Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027.
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта / provedbu savjetovanja	Zadarska županija
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Plan razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalna strategija razvoja otoka Zadarske županije u svrhu provedbe Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027., kao strateški i operativni dokument predstavlja jedan od glavnih preduvjeta za provedbu Integriranog teritorijalnog programa na otocima u okviru kohezijske politike Europske unije, kroz multi-tematski i multi-sektorski način kroz koji se odgovara na specifičnost otoka identificiranjem ključnih područja djelovanja te rješavanje lokalnih potreba na otocima. Sukladno odredbama Zakona o otocima (NN 116/18, 73/20, 70/21), Plan razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalna strategija razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027. u svrhu provedbe Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027., izrađuje se kao dodatak Plana razvoja Zadarske županije 2021. – 2027., dok se u pogledu područja ulaganja koja se definiraju u Teritorijalnoj strategiji, doprinosi područjima sukladno Integriranom teritorijalnom programu: poticanja integriranog i uključivog lokalnog društvenog i gospodarskog razvoja, lokalnog razvoja u području okoliša, kulture, prirodne baštine, održivog turizma i sigurnosti u područjima koja nisu urbana. Sukladno Zakonu o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17, 151/22), Zakonu o otocima (NN 116/18, 73/20, 70/21) i Zakonu o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14, 123/17, 118/18), Županijska skupština Zadarske županije donijela je Odluku o pokretanju postupka izrade dopune Plana razvoja Zadarske županije 2021. – 2027. (KLASA: 302-02/19-02/4, URBROJ: 2198-02-22-28, od 29. studenog 2022. godine), te je ovlastila regionalnog koordinatora Javnu ustanovu Agenciju za razvoj Zadarske županije ZADRA NOVA za koordinaciju i izradu Teritorijalne strategije.
Objava dokumenata za savjetovanje	www.zadarska-zupanija.hr
Razdoblje provedbe savjetovanja	1. kolovoza 2023. – 31. kolovoza 2023. godine
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U okviru savjetovanja s javnošću zaprimljeno je 7 obrazaca s ukupno 17 pojedinačnih točaka, odnosno komentara. Prema vrsti komentara, 9 su u kategoriji načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta, a preostalih 8 je u kategoriji primjedbi na pojedine članke ili dijelove nacrt akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje). Od 17 zaprimljenih komentara, 4 komentara su prihvaćena, 1 komentar je

	djelomično prihvaćen, a 12 ih je primljeno na znanje. Pregled zaprimljenih komentara i odgovora iskazan je u Prilogu I.
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvatanje	Iskazano u Prilogu I.
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	Iskazano u Prilogu II.
Troškovi provedenog savjetovanja	0 kuna

Prilog 1. Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi

Redni broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacrt na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)
1.	Branko Sužberić, Sestrunj, Općina Preko	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	Za daljnji razvoj otoka zadarskog arhipelaga, po mojem mišljenju, treba, načelno, odvojiti otoke u dvije skupine. Prva skupina su otoci Ugljan i Pašman, koji su, praktički, sastavni dijelovi kopna. Prema njima se treba odnositi kao da su naselja na kopnu i „izuzeti“ ih od problematike ostalih otoka. Druga skupina otoka su svi ostali otoci koji su prepušteni stihijskom razvoju i, ako se želi dati poticaj sustavnom razvoju, treba omogućiti one uvjete koji su provedeni za prvu skupinu otoka.	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Na temelju članaka 7. – 14. Zakona o otocima (NN 116/18, 73/20, 70/21) otoci su po različitim kriterijima razvrstani u skupine. - geografskom kriteriju i teritorijalnoj nadležnosti - udaljenosti od kopna - specifičnom položaju - vrednovanje razvijenosti otoka na temelju otočnih razvojnih pokazatelja - razvrstavanje nastanjenih otoka prema otočnim razvojnim pokazateljima - otočno prioritetno područje Kako je navedeno u <i>Planu razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalnoj strategiji razvoja otoka Zadarske županije</i>, TS-om će se posebice vrednovati intervencije koje, između ostalog, promiču provedbu aktivnosti na otočnom prioritetnom području sukladno čl. 14. Zakona o otocima.
2.	Branko Sužberić, Sestrunj, Općina Preko	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	Prvenstveno se ovo odnosi na TEKUĆU PITKU VODU. To je osnovni preduvjet ostanku stanovnika na otocima. Zamislite kako izgleda živjeti na otoku bez pitke vode. Može se, ali uz muku na koju smo mi	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Potreba izgradnje vodovodne infrastrukture na otocima naglašena je u poglavlju <i>Analiza razvojnih potreba i potencijala</i> i

			naučili, vukući kante pitke vode po trajektu ili brodu. Voda se ne može piti iz gušterni zbog strvinara (golubova, galebova, vrana, sokolova) koji raznašaju dijelove strvina po krovovima. A strvina ima, nemojmo se zavaravati. Od lovaca koji za svoje zadovoljstvo love alohtonu divljač i nitko ih ne kontrolira, a kamo li zabranjuje. Divlje svinje se u roku godine dana mogu ukloniti sa otoka. Treba oduzeti koncesiju lovcima i zabraniti donošenje divljači na otoke sa drastičnim kaznama, te zaštititi mir i ljepotu naših otoka (npr. Proglašenjem prirodnih rezervata...). Na tom problemu sve su političke stranke naklonjene maloj skupini bogom danih pojedinaca koji teroriziraju stanovnike otoka. Treba ubrzati izgradnju vodovodne mreže. Dobro isplanirati sve faze kako bi se čim prije sustav mogao koristiti. Sugestija: Paralelno s izgradnjom magistralnih cjevovoda i vodosprema treba istovremeno početi s polaganjem cjevovoda do kuća. Bilo bi nakaradno da se obave ključni radovi i voda dođe na otoke, a onda se desecima godina obavljaju radovi na razvodnoj mreži po selima da kuća i da to traje 15 godina. U to slučaju ne treba ni početi sa tako skupim poslom, jer će to biti samo uludo utrošen novac.	obuhvaćena mjerom 13.2. Unaprjeđenje kvalitete i održivo upravljanje sustava vodoopskrbe i odvodnje (vodnog gospodarstva) <i>Plana razvoja Zadarske županije 2021. – 2027.</i> Važnost provedbe mjere 13.2. istaknuta je i unutar <i>Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalne strategije razvoja otoka Zadarske županije</i> u okviru poglavlja Ostala područja ulaganja. U poglavlju Analiza razvojnih potreba i potencijala <i>Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalne strategije razvoja otoka Zadarske županije</i> dodana je rečenica „Međutim, nužno je sustavno inventarizirati i po potrebi zaštititi ugrožene životinjske zajednice, a istodobno spriječiti širenje alohtonih vrsta životinja (npr. krupne divljači na otocima)“. U poglavlju Područja ulaganja već je prethodno istaknuto sljedeće: „Kako bi se doprinijelo unaprjeđenju zaštite i upravljanja prirodnim resursima i okolišem na otocima Zadarske županije prioritet je provoditi aktivnosti zaštite i očuvanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i vrsta u okviru mreže Natura 2000, ali i izvan tih područja, te ujedno omogućiti valorizaciju i sigurno korištenje ovih prostora.“
3.	Branko Sužberić, Sestrunj, Općina Preko	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	Sljedeća ključna aktivnosti za realni razvoj druge skupine otoka je PARCELACIJA (utvrđivanje stvarnog stanja čestica i određivanje vlasništva, što je mukotrpno i teško, ali izvedivo). Bez te aktivnosti nema teorije da će se otoci pokrenuti. Ne znam kakvo je stanje na drugim otocima, ali na otoku Sestrunju je stanje katastrofalno. Uz naše zakone, koji polaze od pretpostavke da	Prihvata se. Zahvaljujemo na komentaru. Unutar poglavlja Ostala područja ulaganja, sukladno zaprimljenom prijedlogu, dodana je mjera 2.1.2. Obnavljanje katastra i zemljišnih knjiga i evidentiranje pomorskog dobra za katastarske općine na otocima. Potreba utvrđivanja granica pomorskog dobra istaknuta je i u

			živimo u sređenom raju, dolazite do toga da, za svoju nekretninu, uz sva sudska rješenja, ne možete dobiti Vlasnički list. A da ne govorimo o rekonstrukcijama ili nedaj bože o gradnji nove kuće. To stanje omogućava muljanje i nameće se pitanje: da li smo mi svi isti i da li imamo jednaka prava? E da bi se to stanje promijenilo treba provesti parcelaciju (izmjeru) otoka. Općini Preko, gdje spada i otok Sestrunj, uopće nije ni na kraj pameti da pokrene postupak parcelacije otoka Sestrunja. Stoga molim odgovorne u Županiji da pokušaju zakonski natjerati općinske vlasti da provedu pomenuto. Moje mišljenje je da nabrojene dvije aktivnosti: - tekuća voda i - parcelacija Su ključne i temeljne za razvoj druge skupine otoka.	<i>Planu razvoja Zadarske županije 2021. - 2027. (str. 89) i u Planu razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalnoj strategiji razvoja otoka Zadarske županije.</i> Nadalje, potreba provedbe katastarske izmjere te obnove podataka o nekretninama u katastru i zemljišnoj knjizi naglašena je u poglavlju Analiza razvojnih potreba i potencijala <i>Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalne strategije razvoja otoka Zadarske županije.</i>
4.	Branko Sužberić, Sestrunj, Općina Preko	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	Treća ključna aktivnost je izglasavanje PUP-a. Ta aktivnost je izrazito podložna muljanju i pogodovanju bezskrupuloznim osobama kako bi oplemenili svoje vlasništvo ili korumpirali odgovorne bez obzira na stranačku pripadnost ili zdravu logiku. Na ovu aktivnost teško je utjecati (jedino preko Državnog odvjetništva), stoga bi trebalo postojati sustav zaštite i kontrole na razini Županije.	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Aktivnosti izrade i donošenja prostornih urbanističkih planova nisu predmet razmatranja u procesu izrade <i>Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalne strategije razvoja otoka Zadarske županije</i> jer je primarna namjena dokumenta korištenje bespovratnih sredstava u okviru Integriranog teritorijalnog programa za otoke 2021. – 2027. za unaprijed određena područja ulaganja u javnu infrastrukturu i popratne aktivnosti. Dokument se izrađuje sukladno Smjernicama za izradu Teritorijalne strategije kao dodatka planu razvoja obalno-otočne županije u svrhu provedbe Integriranog teritorijalnog programa za otoke 2021. – 2027. Ministarstva

				regionalnoga razvoja i fondova Europske unije.
5.	Branko Sužberić, Sestrunj, Općina Preko	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	U konačnici, Plan će ostati idealan neostvariv dokument ako ne postoje, za svaku aktivnost, vremenski rokovi ostvarenja, te odgovorne osobe, kao i kontrola izvršenja plana, te izvještavanje o ostvarenom.	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. <i>Plan razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalna strategija razvoja otoka Zadarske županije</i> u poglavlju Okvir za praćenje provedbe daje uvid u odgovornosti svih dionika provedbe TS-a, način i dinamiku praćenja provedbe TS-a te obveze izvještavanja u okviru ITP-a. U provedbu <i>Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalne strategije razvoja otoka Zadarske županije</i>, bit će uključeni sljedeći dionici: MRRFEU, Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije (SAFU), Zadarska županija kao nositelj provedbe TS-a (Jedinica za provedbu TS-a), Otočno partnerstvo i Koordinacijski odbor ITP-a. Praćenje provedbe <i>Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalne strategije razvoja otoka Zadarske županije</i> obuhvaća financijski i fizički napredak provedbe TS-a, mjeren kroz doprinos pokazateljima ostvarenja i rezultata, navedenima unutar poglavlja <i>Područja ulaganja Teritorijalne strategije</i>.
6.	Goran Levačić, Ist, Grad Zadar	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	Zbog obima zaprimljenog prijedloga ili mišljenja cijeli tekst dostavlja se u prilogu te čini sastavni dio ovoga <i>Izvešća</i> . (Prijedlog za razvoj robinzonskog turizma na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima na otocima Zadarske županije - Prilog I. a).	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Zaprimljeni prijedlog za razvoj robinzonskog turizma na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima na otocima Zadarske županije podrazumijeva izmjene određenih zakona i prostornih planova jedinica lokalne samouprave te, kao takav, ne može biti predmet razmatranja prilikom izrade <i>Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. –</i>

				2027., Teritorijalne strategije razvoja otoka Zadarske županije u svrhu provedbe Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027., kao dodatka Planu razvoja Zadarske županije 2021. – 2027. jer je primarna namjena dokumenta korištenje bespovratnih sredstava u okviru Integriranog teritorijalnog programa za otoke 2021. – 2027. za unaprijed određena područja ulaganja u javnu infrastrukturu i popratne aktivnosti. Dokument se izrađuje sukladno Smjernicama za izradu Teritorijalne strategije kao dodatka planu razvoja obalno-otočne županije u svrhu provedbe Integriranog teritorijalnog programa za otoke 2021. – 2027. Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije. Potreba za ulaganjima u selektivne oblike turizma obuhvaćena je mjerom 4.3. Razvoj ključnih specifičnih oblika turizma Plana razvoja Zadarske županije 2021. – 2027. (str. 73).
7.	Irena Dragić, Savar, Općina Sali	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	Poštovani, šaljem okvirne prijedloge, svu potrebnu dokumentaciju, planove i slike spremni smo dostaviti naknadno. Savar je mjesto u središnjem dijelu Dugog otoka Prvi se put spominje u 13. stoljeću Mjesto je poznato po špilji Strašna peć, prvoj organiziranoj izletničkoj destinaciji ne samo na Dugom otoku već i šire, koju je 1904. godine posjetio i austro-ugarski car Franjo Josip. U slikovitoj uvali nalazi se otočić spojen kasnijim nasipom s kopnom i na njemu je sakralni objekt nulte kategorije, predromanička crkva sv. Pelegrina (7. – 9. stoljeće). Njezin prezbiterij zapravo je predromanička crkvice, brod i sakristija nadograđeni su kasnije. Barokna krstionica s	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. U opisima operacija nisu se navodili konkretni projekti ni mikrolokacije kako bi se omogućilo nepristrano sudjelovanje svih otočnih partnera u natječajima i procesima uspostave projektnih partnerstva za prijave projekata na poziv. Kako je navedeno u Rasporedu planiranih poziva na podnošenje prijedloga za Integrirani teritorijalni program 2021. – 2027. za 2023. godinu https://strukturnifondovi.hr/indikativni-godisnji-plan-objave-natjecaja/ u svrhu provedbe teritorijalne strategije za područje otoka Zadarske županije vrste prihvatljivih podnositelja zahtjeva su: JLP(R)S, javne tvrtke, vatrogasne službe, civilna zaštita, turističke zajednice, ustanove u kulturi i ostale ustanove.

			glagoljskim natpisom prenesena je u župnu crkvu koja potječe iz 1670. godine. Nekada je u Savru bio i samostan pustinjaka sv. Antuna opata s crkvom sv. Andrije. Mjesto je turistički atraktivno, ali u potpunosti zapostavljeno, nema trgovinu, ugostiteljski objekt, infrastruktura je dotrajala i propada, nema vodovodnu mrežu. Stanovnici su uglavnom starije životne dobi jer mladi ljudi nemaju uvjete za život i rad u samom mjestu. Prijedlozi: 1. Sanacija postojeće školske zgrade koja je u lošem stanju, a iznimno je lijepa građevina. Mogla bi se koristiti u kulturne svrhe (knjižnica, društvene aktivnosti starijih osoba, očuvanje baštine). Navedeni objekt škole bi se mogao prenamijeniti i upotrijebi za otvaranje Kulturnog centra Savar, Dugi Otok, te tako promicao razvitak turizma na otoku, a sve u skladu sa programom razvitka turizma na otocima, obuhvaćeno Zakonom o otocima NN/116 od 2018.g. Naime mjesto Savar ima dobru poziciju na sredini Dugog Otoka, između mjesta Božava i Sali, a u blizini je i trajektna luka Brbinj, udaljena od Savra samo dva kilometra. Osnovna škola Nedjeljko Vidučić zatvorena je više od dvadeset godina i u derutnom je stanju, s tim da su mještani, dobrovoljnim radom i Udruga Tratur putem svojih članova, održavali je i čistili te sačuvali od daljnjeg devastiranja koliko smo mogli. U tom objektu kulturnog centra, predlažemo izgradnju polivalentne dvorane sa knjižnicom i čitaonicom, te turističkim punktom za potrebe turizma, a koji bi ujedno služio	Svi navedeni prijedlozi razvojnih projekata za naselje Savar uneseni su u internu bazu otočnih razvojnih projekata Agencije za razvoj Zadarske županije ZADRA NOVA.
--	--	--	---	--

			za promicanje turističke ponude otoka, kao što su hoteli u Božavi i Salima, razgledavanje špilje Strašna peć, posjet poznatim plažama Sakarun i Veli Žal, te posjet Parku prirode Telašćica i obilazak klifova kraj interpretacijsko edukacijskog centar Grpašćak. U sklopu kulturnog centra bilo bi dobro napraviti prostor za mali dućan sa prodajom osnovnih namirnica, pošto u mjestu ne postoji prodavaonica mješovite robe, a u tom dućanu mogli bi se prodavati posjetiteljima otočni proizvodi, kao što je maslinovo ulje, suhe smokve, kozji sir, med, te razni ostali proizvodi koje proizvode OPG-ovi sa područja Dugog Otoka 2. Sanacija i proširenje ceste do uvale Ilo gdje se nalazi oko 15 kuća i isto toliko apartmana. Stanovnici se bave turizmom i ribarstvom. Cesta je u vrlo lošem stanju i izrazito opasna za promet. Cesta je na pojedinim dijelovima skroz potrošena i propala te su se stvorile velike rupu na kojima se mogu oštetiti vozila i doći do ugrožavanja sudionika u prometu. Ljeti se zbog povećanog broja osoba, tom cestom često prometuje, pa je daljnje oštećenje ceste neminovno, a također i mogućnost nastanka oštećenja na vozilima. 3. Asfaltiranje/betoniranje puta do uvale Ripišće s prekrasnom plažom. Postojeći makadamski put je uništen djelovanjem vode i erozije tla, te automobili trenutno ne mogu prolaziti. Također, cesta/put je na tom dijelu otoka izrazito značajna kao požarni put kojim se na	
--	--	--	---	--

			najbrži način može doći do vanjskog dijela otoka u slučaju požarnih i hitnih intervencija spašavanja ljudi i imovine. 4. Asfaltiranje puta do uvale Ovča u kojoj ima i nekoliko obiteljskih kuća do kojih mještani ne mogu doći cestovnim putem. Uvala je turistički vrlo atraktivna. Također, cesta/put je na tom dijelu otoka izrazito značajna kao požarni put kojim se na najbrži način može doći do objekata u slučaju požarnih i hitnih intervencija spašavanja ljudi i imovine 5. Proširenje, saniranje i uređenje rive i lukobrana u samom mjestu. Postojeća riva se urušava, a brodovi mještana nisu sigurni na vezovima. Ustanovili smo da bi za sigurno i kvalitetno rješenje ovog problema bilo potrebno produžiti novu (zapadnu rivu) u dužini od 15-30 metara prema sredini uvale sa lijevim krakom i školjerom i na taj način bi zaštitili staru rivu od podlokavanja jer bi se spriječio ulazak velikih valova od tramontane i bure. Staru (južnu) rivu bi bilo potrebno sanirati u cijeloj dužini i na nju saliti ploču debljine 20-30 cm, uz čišćenje podmorja južnog dijela koje još uvijek predstavlja ugrozu za nesmetano obavljanje sigurne plovidbe. Trebalo bi izraditi i projekt lukobrana/školjere, koji bi sa sjeverne strane štitio od bure, a istočne od juga i levanta. Dio je napravljen, međutim, pokazalo se kako je nedovoljan, što je dokazano nakon svakog većeg nevremena oštećenjem imovine/brodica. Ovim projektom lučica Savar bi bila sigurna, a njezinom	
--	--	--	--	--

			izgradnjom, mjesto bi dobilo značaj koji je nemjerljiv samo jednom generacijom. Produženjem nove rive, otvorila bi se mogućnost za dodatni vez za 20-30 plovila za koje bi ŽLU mogla naplaćivati uslugu vezivanja, a samo mjesto bi moglo imati koristi otvaranjem restorana, caffe bara i slično. Trenutno toga nažalost nema, ali jedna takva investicija potakla bi razvoj mjesta u smjeru koji bi za mjesto Savar, ŽLU i Općinu Sali , direktno ili indirektno bio dobar. Kako težimo razvoju turizma i povećanja broja žitelja na otocima, to je jedan od načina kako bi se sredstva dobivena od EU mogla dobro iskoristiti. Savar , danas sa svojih stotinjak objekata, 50-ak žitelja zimi i preko 300 ležajeva za iznajmljivanje, koje u ljetnim mjesecima sa domaćim stanovništvom i gostima dosegne i do 400 stanovnika, zaslužuje ovakav projekt , a vjerujem da bi u slučaju realizacije, te brojke rastle i ostavile mogućnost razvoja, zapošljavanja mladih obitelji i povećanja nataliteta u godinama koje su pred nama. Naša sela izumiru i ovakve stvari to mogu spriječiti. 6. Šetnica s rasvjetom oko otočića na kojem je crkva Sv Pelegrina i ogradni zid oko mjesnog groblja na otočiću. Pošumljavanje samog otočića jer su stoljetni borovi usljed vremenskih nepogoda u većem dijelu srušeni. Pošumljavanjem i izgradnjom ogradnog zida oko mjesnog	
--	--	--	--	--

			groblja pokrenuli bi očuvanje ove naše male šume i sačuvali prepoznatljiv izgled otočića, da bi i generacijama koje dolaze ostavili u nasljeđe ovu ljepotu. 7. Šetnica s rasvjetom od uvale Dražica koja se nalazi u zapadnom dijelu u Lučici Savar do uvale Ilo. Ovim povezivanjem dvije uvale koje pripadaju mjestu Savar, proširili bi turističku ponudu mjesta i omogućili mještanima pristup zapuštenim parcelama na kojima su stari suhozidi, gdje su nekad bili kaskadni vinogradi, koji su davali jednu prekrasnu vizuru. Također, šetnica na tom dijelu između dvije uvale bila bi izrazito značajna kao požarni put kojim bi se na jedini način moglo doći do maslinika i parcela u slučaju požarnih intervencija, jer su postojeći putevi zarasli i nestali. 8. Proširenje, sanacija i povećanje kapaciteta seoske vodospreme s 20000 litara na 150000 litara vode. Ovim bi se riješio problem opskrbe vode mještana u ljetnim mjesecima. U današnje doba, bespotrebno je govoriti koliko voda znači za život i za razvoj otoka, te bi ovim projektom prosperitet mjesta Savar dobio jednu novu dimenziju u svom daljnjem napredovanju.	
8.	Darko Petrov, Zadar	Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	Hvale vrijedno je naglasiti planske pokušaje razvoja otoka Zadarske županije 2021 -2027., pa tako i Dugog otoka. U ovome području, još od pamtivijeka je egzistirao otočki čovjek, svojim djelovanjem u povijesnoj i vremenskoj crti života. Čuvajući ovaj prostor,	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Primjena participativnog pristupa „odozdo prema gore“ lokalnih otočnih zajednica izražena je kroz uspostavu i rad Radne skupine – Otočno Partnerstvo.

			razmjerno svojim životnim potrebama, štiteći ga od ugroze vanjskih elemenata, bilo svojom djelatnošću, ratarstvom, ribarstvom i zanatstvom i tako ostvarujući preduvjete za svoj razvoj i opstanak. Razmatrajući ovaj predloženi Plana razvoja Zadarske županije 2021. – 2027., uočavamo da otočki čovjek ovdje nije dovoljno obuhvaćen u realnom području. Budući živimo u demokratskom uređenju, prije prijedloga donošenja planova - trebao bi biti i prisutan OTOČKI ČOVJEK. A to prisustvo može biti realizirano kroz: jedinice lokalne samouprave - općinu i mjesne odbore i da se putem istih sazivaju skupovi otočana-mještana, koji bi mogli svojim demokratskim pravom iskazati svoja mišljenja i prijedloge. Jer to je realni prostor u kojem oni prebivaju i o čemu ovisi njihova egzistencija i uopće razvojni opstanak i zadržavanje čovjeka u svome prostoru, kojeg su stekli kroz povijest i ujedno ostvarili vlasništvo, bilo pravnim i subjektivnim djelovanjem nad svojim stoljetnim posjedima. Zaključak: uvažiti mišljenje i prijedloge „otočkog čovjeka“ i da više bude prisutan putem demokratskih mehanizama i odlučuje o svome pripadajućem suverenom prostoru, održavajući svoju egzistenciju uz tri reference: brigu za sebe, brigu za drugog i brigu za pravednost društva unutar koje ove prve dvije brige mogu egzistirati.	Radna skupina – Otočno partnerstvo (dalje u tekstu: Otočno partnerstvo) osnovana je dana 27. siječnja 2023. godine Odlukom o uspostavi Radne skupine – Otočnog partnerstva za izradu Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalne strategije razvoja otoka (KLASA: 302-02/19-02/4; URBROJ: 2198-01-23-32) kao savjetodavno tijelo putem kojeg se osigurava ostvarenje načela partnerstva tijekom procesa pripreme, izrade i donošenja te praćenja zadanih ciljeva i očekivanih ishoda Teritorijalne strategije razvoja otoka Zadarske županije. Sastav Otočnog partnerstva formiran je uz koordinaciju te suglasnost nadležnog Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU od dana 25. siječnja 2023. godine. Članovi Otočnog partnerstva imenuju se iz reda predstavnika Zadarske županije, jedinica lokalne samouprave na otocima i koje na svom području obuhvaćaju naseljene i povremeno naseljene otoke, predstavnika gospodarskog sektora, predstavnika socijalnih partnera, predstavnika organizacija civilnog društva, predstavnika istraživačkih organizacija, predstavnika javnih tijela čijim su djelokrugom zastupljene teme razvoja otoka te ostalih ključnih dionika Zadarske županije koji djeluju na otocima, odnosno doprinose razvoju otoka Zadarske županije, a čijim su djelokrugom zastupljene teme razvoja otoka definirane Integriranim teritorijalnim programom za otoke 2021. – 2027.
9.	Darko Petrov, Zadar	Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta	Za – zaštita prirode i okoliša na str 55 – za Ge lokalitet Brbišćica – izmijeniti naziv i	Djelomično se prihvaća. Zahvaljujemo na komentaru.

		ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	netočne navode iz podataka Nature – prema novim rješenjima za to područje. Prijedlog obrazložen u dodatnom dokumentu. –prilog što se odnosi na postojeće. U ovom Planu razvoja otoka (Zaštita prirode i okoliša) spominje se na str. 55. - , „Brbišćica“ ka zaštićeni geolokalitet. Brbišćica nije zaštićeni geolokalitet, već je to najveća luka na zapadnom djelu Dugog otoka i koja uvijek služi kao zaklon i pomoć u raznim pomorskim havarijama za spašavanje unesrećenog čovjeka. I to značenje i vrijednost i danas treba biti prioritet iznad svega. Stoga treba naglasiti ova uvala i njen krajolik najprije treba služiti potrebama OTOČKOG ČOVJEK, a to je kroz ribarstvo, ratarstvo u spoju turističko-ugostiteljske djelatnosti, za opstanak čovjeka. U ovom planu navedeni zaštićeni paleontološki prostor se prostire od sjevera - (uvala Južni Vavošćak) i duž obale do južne (rt- Kamenčina), u prošlosti od mještana zvano „Kameničina“, a razvidno na topografskim kartama i ne nalazi se u uvali Brbišćica .	U Planu razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalnoj strategiji razvoja otoka Zadarske županije navodi se ime Brbišćica, ali ne kao zaštićeni geolokalitet već kao zaštićen dio prirode (postoji razlika). Prema Rješenju o proglašenju fosila dinosaura i njihovih nalazišta zaštićenim dijelovima prirode (NN 40/2021) taj naziv je trenutno jedini služben i takvog ga se mora citirati. Ovo Rješenje će se u dogledno vrijeme mijenjati i/ili proglasiti novo jer je na Jadranskoj obali pronađeno još nekoliko lokaliteta sa stopama dinosaura. „Natura Jadera“ JU je u kontaktu/dogovoru s nadležnim Ministarstvom te će uvažiti mišljenje i prijedlog „otočkog čovjeka“ da lokalitet tada i službeno promijeni ime. Sukladno primjedbi, u dokument je dodana fusnota: „Navedeni zaštićeni dio prirode prostire se od uvale Južni Vavošćak do rta Kamenčina, u prošlosti od mještana zvano Kameničina. Postoji inicijativa za službenom promjenom sadašnjeg imena Brbišćica u Kameničina.“
10.	Darko Petrov, Zadar	Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	Geo lokalitet se nalazi na području kamenih ploča u razini oseke i plime na pomorskom dobru i ne zadire u privatno vlasništvo mještana Brbinja, iako je bilo pokušaja zadiranja u privatno vlasništvo. Kako to i ovom planu – putem podataka - Natura Jadere spominje si se neistinite izjave o neriješenim vlasničkim odnosima. Što nije istinita izjava. Vlasnički odnosi su riješeni i mi mještani smo vlasnici pravnim aktima okolnih nekretnina i naše vlasništvo je neotuđivo. Mi smo na svome - otočki čovjek stoji kao ovrhovoditelj, vlasnik i	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Za Brbišćicu je kao dio pripreme za proglašenje geolokaliteta u kategoriji zaštićenog područja još 2009. godine izrađena stručna podloga. Lokalitet nije proglašen zaštićenim područjem niti se može zaštititi bez sudjelovanja javnosti (članak 125. Zakona o zaštiti prirode, NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19). U Planu razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalnoj strategiji razvoja otoka Zadarske županije se ne navodi da imovinsko-pravni

			posjednik, na kojem stoji stoljećima, održavajući svoju egzistenciju. Zaštićena područje priroda ne bi trebala služiti u onemogućavanju povratka mladih obitelji na otok i stvaranjem i obnavljanjem i očuvanjem tradicijske otočke kulture na postojećim pripadajućim posjedima-ratarske djelatnosti - kroz otvaranje OPG - ugostiteljskih sadržaja kroz turizam, što ostvaruje održivi razvoj otoka i ide kroz ekonomsku bilancu prema gore i ostvaruje prihode kroz koje mogu biti. A sve srazmjerno ostvarivih mogućnosti kroz EURO-FONDOVE za ovo područje. A navedeni zaštićeni paleontološki geolokalitet nek ostane u svojim okvirima, za koji su utrošena enormna sredstva za znanstvena istraživanja u razdoblju od 2008 – 2010 god. Od Kraljevine Norveške preko jedan milijun eura i od Ministarstva kulture preko milijun kuna. Na tom lokalitetu se ne vidi napredak u srazmjeru utrošenih sredstava, a o čemu su nadležne institucije obaviještene...	odnosi na predmetnoj lokaciji (Brbišćica) nisu riješeni već da su općenito problem u zaštićenim područjima što se vidi iz sljedeće rečenice TS-a koja spominje zaštićeno područje Maslinik Saljsko polje i citira Plan upravljanja rađen uz sudjelovanje dionika s otoka.
11.	Psihijatrijska bolnica Ugljan	Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	U poglavlju Analiza društvenih potreba, Društvo, Zdravstvena zaštita u prvoj rečenici dodati kako zdravstvenu infrastrukturu na otocima čine zdravstvene ustanove koje pružaju određene usluge primarne i sekundarne zdravstvene zaštite. Nadalje, Psihijatrijska bolnica Ugljan ima ugovorenih 483 kreveta (ne 513) i 30 stolaca u Dnevnoj bolnici.	Prihvaća se. Zahvaljujemo na komentaru. Rečenica "Zdravstvenu infrastrukturu na otocima čine zdravstvene ustanove koje pružaju određene usluge primarne zdravstvene zaštite." izmijenjena je i glasi: "Zdravstvenu infrastrukturu na otocima čine zdravstvene ustanove koje pružaju određene usluge primarne i sekundarne zdravstvene zaštite." Rečenica "U Psihijatrijskoj bolnici Ugljan ukupno je zaposleno 18 doktora medicine (15 u stacionarnoj djelatnosti, 3 u dnevnoj bolnici),

				ukupno je 513 kreveta (483 u stacionarnoj djelatnosti, 30 u dnevnoj bolnici), dok iskorištenost postelja iznosi 68 % u stacionarnoj djelatnosti te 54 % u dnevnoj bolnici, a prosječna dužina liječenja iznosi 125 dana u stacionarnoj djelatnosti te 44 dana u dnevnoj bolnici." izmijenjena je i glasi: "U Psihijatrijskoj bolnici Ugljan ukupno je zaposleno 18 doktora medicine (15 u stacionarnoj djelatnosti, 3 u dnevnoj bolnici), ukupno je 483 kreveta i 30 stolaca u dnevnoj bolnici, dok iskorištenost postelja iznosi 68 % u stacionarnoj djelatnosti te 54 % u dnevnoj bolnici, a prosječna dužina liječenja iznosi 125 dana u stacionarnoj djelatnosti te 44 dana u dnevnoj bolnici."
12.	Psihijatrijska bolnica Ugljan	Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	U Operaciji 2. Unaprjeđenje poslovne i javne strukture na otocima navesti kako je na području otoka Zadarske županije utvrđena potreba i za unaprjeđenjem infrastrukture za, između ostalog, zdravstvenu namjenu kako bi se mogle provoditi edukacijske aktivnosti i u tom području.	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Operacija 2. Unaprjeđenje poslovne i javne infrastrukture u svrhu ostvarenja Specifičnog cilja: RSO5.2. Poticanje integriranog i uključivog društvenog i gospodarskog razvoja, lokalnog razvoja u području okoliša, kulture, prirodne baštine, održivog turizma i sigurnosti u područjima koja nisu urbana (EFRR) Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027. ne obuhvaća revitalizaciju javno-društvene infrastrukture usmjerene na „ustanove za smještaj, skrb o starijim osobama, djecu, osobe s invaliditetom, sigurne kuće i sl.“ što, prema uputi nadležnog Ministarstva, obuhvaća i područje zdravstva.
13.	Psihijatrijska bolnica Ugljan	Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	U Operaciji 4. Poticanje energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije na otocima, povećati procijenjeni trošak provedbe mjere iz ITP-a u EUR (bespovratna sredstva) obzirom da uslijed nepredvidive inflacije navedeni iznos jedva pokriva vrijednost	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Iznosi po pojedinim operacijama unaprijed su određeni i njihova izmjena nije moguća.

			projekata samo Psihijatrijske bolnice Ugljan kao prijavitelja.	
14.	Psihijatrijska bolnica Ugljan	Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	U poglavlju Ostala područja ulaganja, Mjeri 8.5. Unaprjeđenje razine zdravstvene zaštite i socijalne skrbi na otocima i u ruralnim područjima potrebno je predvidjeti ulaganja u infrastrukturu i opremljenost, između ostalog, i bolničke specijalističke zdravstvene zaštite. Također, važno je predvidjeti sredstva za navedeno.	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. Integriranim teritorijalnim programom za otoke 2021. – 2027. nisu predviđena sredstva namijenjena razvoju zdravstvene zaštite na otocima. Budući da će se provedba navedene mjere financirati iz drugih programa/izvora, <i>Planom razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027., Teritorijalnom strategijom razvoja otoka Zadarske županije</i> nisu pojedinačno navedena sredstva za ostala područja ulaganja izvan Integriranog teritorijalnog programa za otoke 2021. – 2027., ali su kao takva navedena kako bi se dodatno istaknula njihova važnost za razvoj otoka Zadarske županije.
15.	Solana Pag d. o. o. Damir Maržić	Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrtu akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	Na strani 20. spominju se 4 eksploatacijska polja mineralne sirovine morska sol na području RH (Pag, Dinjiška, Nin i Ston), te da se na području Zadarske županije nalaze tri, a na području otoka, točnije otoka Paga, dva eksploatacijska polja. Rješenjem Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja Klasa: UP/I-310-01/21-03/181, ur. Broj: 517-06-02-21-1 od 7. listopada 2021.g. briše se eksploatacijsko polje morske soli "Dinjiška" iz Registra... S tim u vez treba korigirati prethodne navode.	Prihvaća se. Zahvaljujemo na komentaru. Rečenica „Od ukupno 4 eksploatacijska polja mineralne sirovine morska sol na području Republike Hrvatske (Pag, Dinjiška, Nin i Ston), na području Zadarske županije nalaze se tri, a na području otoka, točnije otoka Paga, dva eksploatacijska polja.“ izmijenjena je i glasi: „Od ukupno tri eksploatacijska polja mineralne sirovine morska sol na području Republike Hrvatske (Pag, Nin i Ston), na području Zadarske županije nalaze se dva, a na području otoka, točnije otoka Paga, jedno eksploatacijsko polje.“
16.	Solana Pag d. o. o. Damir Maržić	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrtu akta ili dokumenta	Mišljenja smo, da bi na str. 84., Operacija 2. Unaprjeđenje poslovne i javne infrastrukture na otocima, u opisu operacije, u rečenici "Posebna pozornost bit će usmjerena na obnovu i modernizaciju postojeće gospodarsko-društvene infrastrukture na otocima,	Prihvaća se. Zahvaljujemo na komentaru. Rečenica „Posebna pozornost bit će usmjerena na obnovu i modernizaciju postojeće gospodarsko-društvene

			uključujući brownfield lokacije, umrežavanje te uvođenje naprednih znanstveno-tehnoloških rješenja i inovacija u svim segmentima otočnog gospodarstva, kao i na razvoj proizvoda i usluga više dodane vrijednosti, vodeći računa o njegovanju tradicionalnih otočnih gospodarskih djelatnosti poput za područje otoka Zadarske županije karakterističnih djelatnosti brodogradnje, ribarstva i marikulture.", iza riječi marikulture trebalo dodati "kao i tisućljetne djelatnosti solarstva na otoku Pagu."	infrastrukture na otocima, uključujući brownfield lokacije, umrežavanje te uvođenje naprednih znanstveno-tehnoloških rješenja i inovacija u svim segmentima otočnog gospodarstva, kao i na razvoj proizvoda i usluga više dodane vrijednosti, vodeći računa o njegovanju tradicionalnih otočnih gospodarskih djelatnosti poput za područje otoka Zadarske županije karakterističnih djelatnosti brodogradnje, ribarstva i marikulture." izmijenjena je i glasi: „Posebna pozornost bit će usmjerena na obnovu i modernizaciju postojeće gospodarsko-društvene infrastrukture na otocima, uključujući brownfield lokacije, umrežavanje te uvođenje naprednih znanstveno-tehnoloških rješenja i inovacija u svim segmentima otočnog gospodarstva, kao i na razvoj proizvoda i usluga više dodane vrijednosti, vodeći računa o njegovanju tradicionalnih otočnih gospodarskih djelatnosti poput za područje otoka Zadarske županije karakterističnih djelatnosti brodogradnje, ribarstva i marikulture, kao i tisućljetne djelatnosti solarstva na otoku Pagu."
17.	Udruga logoraša iz Dalmacije u Mussolinijevim fašističkim koncentracijskim logorima Zadar, ul. Nikole Matafa 2 (skraćeno udruga LIDUMKOL)	Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	Završetak konzervacije, restauracije i adaptacije zgrade spomenika kulture u logoru Molat za smještaj Hrvatskog muzeja logoraša u Mussolinijevim fašističkim koncentracijskim logorima : Opis radova, sa svim stavkama izračun cijena izrađen je od Arhitektonskog ureda Branko Maroević, po kome su i izvođeni dosadašnji radovi, ulogu investitora imala j udrugana LIDUMKOL Ministarstvo državne imovine dodijelilo je zgradu Gradu Zadru. Nekoliko godina stalo se s projektom iz nama nerazumljivih razloga.Cijeli elaborat se nalazi u Gradu	Primljeno na znanje. Zahvaljujemo na komentaru. U opisima operacija nisu se navodili konkretni projekti ni mikrolokacije kako bi se omogućilo nepristrano sudjelovanje svih otočnih partnera u natječajima i procesima uspostave projektnih partnerstva za prijave projekata na poziv. Kako je navedeno u Rasporedu planiranih poziva na podnošenje prijedloga za Integrirani teritorijalni program 2021. – 2027. za 2023. godinu https://strukturnifondovi.hr/indikativni-godisnji-plan-objave-

			Zadru „postoji i u digitalnoj formi. Troškovnik bez muzejske opreme i postava iz 2017. Je bio 2.958.000 kuna (dva miliona985 tisuća kuna) Projekt može imati i drugi naslov npr. "Informacijsko interpretacijski centar Mussolinijevih fašističkih koncentracijskih logora na tlu Republike Hrvatske"	<u>natjecaja/</u> u svrhu provedbe teritorijalne strategije za područje otoka Zadarske županije vrste prihvatljivih podnositelja zahtjeva su: JLP(R)S, javne tvrtke, vatrogasne službe, civilna zaštita, turističke zajednice, ustanove u kulturi i ostale ustanove. Projekt prijedlog "Informacijsko interpretacijski centar Mussolinijevih fašističkih koncentracijskih logora na tlu Republike Hrvatske" unesen je u internu bazu otočnih razvojnih projekata Agencije za razvoj Zadarske županije ZADRA NOVA.

Prilog I. a. Prijedlog za razvoj robinzonskog turizma na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima na otocima Zadarske županije

Goran Levačić, Ist, Grad Zadar, Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta

Prijedlog za razvoj robinzonskog turizma na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima na otocima Zadarske županije.

Dosadašnji zakoni omogućuju bavljenja robinzonskim smještajem na OPG-ima u Zadarskoj županiji ali su jako reducirani što se tiče mogućnosti. Zakonodavac je omogućio postavljanje robinzonskih kampova. Međutim, u praksi je to jako složeno jer je vezano za prenamjenu (poljoprivrednih) zemljišta u turističke zone. Moj je prijedlog specifičan jer ne predlažem osnivanje robinzonskih kampova nego predlažem da se omogući postavljanje JEDNOG robinzonskog objekta na parceli gdje je otvoren OPG. Do sada je zakonodavac predvidio čvrstu gradnju za turističke svrhe na OPG površinama većim od 30 000 m² (3 hektara). Ali nije predvidio ništa na površinama manjim od 3 hektara. Moj prijedlog je da se omogući postavljanje samo jednog robinzonskog objekta koji će biti u skladu sa Zakonom o jednostavnim građevinama.

U prilogu je dato da se radi o drvenoj kućici ili kućici sličnog prirodnog materijala površine do 20 m². Takav objekt mora biti samo-održiv, tj. Imati vlastite rezervoare za kišnicu te sunčeve panele za naj-osnovnije funkcioniranje. Predlažem dakle da se OPGima omogući postavljanje jednog drvenog objekta koji ne smije biti na betonskoj podlozi nego smije imati samo betonirana sidrišta (kocke) za učvršćivanje temeljnih drvenih greda. Kućica smije imati maksimalnu visinu koja omogućuje galeriju u krovnom dijelu kao spavaći dio. Inače zakonodavac nije definirao maksimalnu visinu drvenog objekta u sklopu Zakona o jednostavnim građevinama. Ja predlažem 3.5 metara maksimalno, a mjereno unutar kućice od poda do najvišeg dijela krova (unutra).

Za primjer sam dao drvenu kućicu Orkula. Njihova je općina omogućila postavljanje ovakvog drvenog objekta, ali površina jedinstvene parcele mora biti jedan hektar. Na žalost, tako velika površina kao jedna parcela (ili skup parcela) je skoro nemoguća na mnogim otocima. Razlog je u prevelikoj usitnjenosti posjeda. Da bi se taj problem izbjegao, predlažem da parcela na koju će nositelj OPG postaviti drvenu kućicu bude minimalno 1000 m². Ali da vlasnik mora imati u sklopu svoga OPG-a ukupnu površinu od 5000 m² pod trajnim nasadima. Odnosno, može se omogućiti ovaj vid turizma i onima koji se bave stočarstvom, pa bi trebali imati ukupnu površinu pod pašnjacima minimalno 1 hektar.

Predlažem dakle ovakve površine u cilju da ne bi netko izigravao zakone. Da se ne bi dogodilo da se prodaju parcele od 1000 m² u cilju da se novi vlasnik koristi isključivo za svoje potrebe ljetovanja. Zato bi površina pod OPG-om morala biti minimalno 5000 m², odnosno 1 hektar za pašnak. Također predlažem da jedan nositelj OPG-a može imati maksimalno 3 robinzonska objekta, ali po 5000 m² pod trajnim nasadima za svaku kućicu. To znači: za 1 objekti minimalno 5000 m², za dva objekta minimalno 10 000 m² (hektar), za 3 objekta minimalno 15 000 m² (hektar i pol). Kućice moraju biti minimalno udaljenje 100 metara međusobno. Ovakav zakon će stimulirati pučanstvo da se više bave poljoprivredom jer će omogućiti i određenu zaradu od turizma.

Još jedan prijedlog vezano za ovo : Vlasnicima zemlje koji nemaju u funkciji poljoprivrede 5000 m², treba omogućiti da mogu postaviti jedan objekt na površini od 1000 m², ali moraju imati definirano još 4000 m² gdje planiraju posaditi trajni nasad.

Svake godine su dužni saditi trajni nasad na ovim površinama koji još nisu u funkciji. Njih bi se stimuliralo da jedan dio turističke zarade usmjere u razvoj poljoprivrede.

Napomena: vlasnička struktura površina mora biti riješena koliko traži zakon za osnivanje OPG. Ali ne mogu biti površine u najmu. Može u zakonu biti postavljeno da vlasnik OPG mora biti minimalno 50%-tni vlasnik zemljišta, na svim parcelama pojedinačno.

Zaključak: ovaj zakon bi omogućio dodatnu zaradu nositeljima OPG-a, stimulirao bi širenje kultura pod trajnim nasadom, te bi također stimulirao rješavanje vlasništva u zemljišnim knjigama.

U2 P O Z D R A V

GORAN LEVAČIĆ

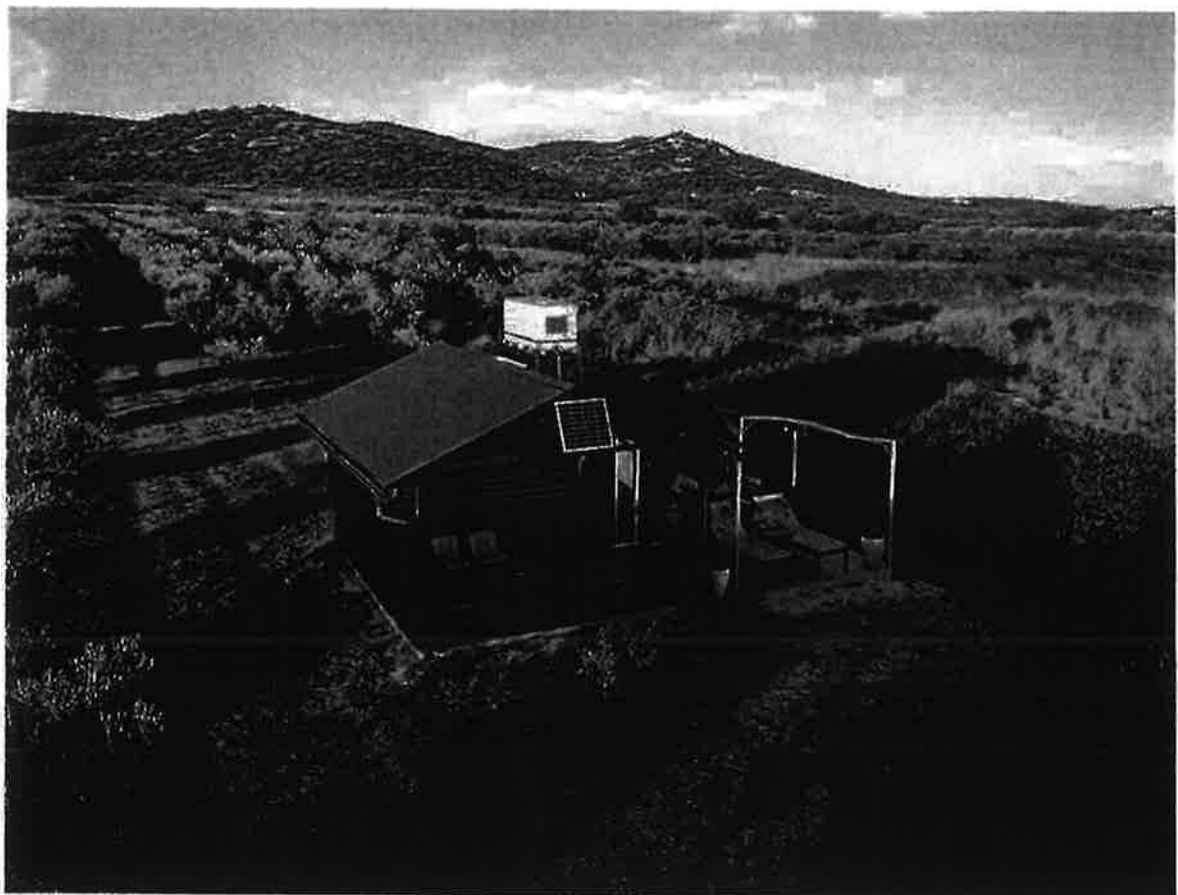
IST 246, 23293 IST

098 731020

PRIMJER :

<https://punkufer.dnevnik.hr/clanak/putovanja/okruzena-s-300-maslina-drvena-kucica-kod-pirovca-za-odmor-daleko-od-znatizeljnih-pogleda---697212.html>

Okružena s 300 maslina: Drvena kućica kod Pirovca za odmor daleko od znatizeljnih pogleda Kućica je idealna za ljubitelje robinzonskog odmora. Sastoji se od samo jedne sobe s kaučom na razvlačenje koja je namijenjena za smještaj maksimalno dvije osobe. Povesti sa sobom možete i dva kućna ljubimca. Riječ o drvenoj kućici smještenoj u srcu maslinika kod pitoresknog Pirovca. Napravljena je kao mjesto za odmor vlasnika koji rade nagrađivana maslinova ulja, a od prošle godine dostupna je i za iznajmljivanje preko internetske platforme Airbnb za sve zainteresirane.



PROBLEMATIKA ROBINZONSKOG SMJEŠTAJA NA OPG-ima :

<https://dantes.com.hr/zelite-formirati-kamp-odmoriste-robinzonski-turizam-ili-kamp-u-domacinstvu-ili-na-opgu/>

Želite formirati kamp odmorište, robinzonski turizam ili kamp u domaćinstvu ili na OPGu?

Znate li proceduru? Od kuda početi?

S obzirom na to da se prostornim planovima propisuju uvjeti za provedbu zahvata u prostoru, prije početka samog zahvata potrebno je obratiti se lokalnom (gradskom ili općinskom) uredu za prostorno planiranje koji će dati informaciju što je ili što nije moguće izgraditi (izvršiti zahvat u prostoru) na određenom zemljištu.

U svrhu upoznavanja s namjenom prostora i uvjetima provedbe zahvata u prostoru iz prostornih planova na pojedinom zemljištu, nadležno upravno tijelo na čijem se području nalazi zemljište, po zahtjevu zainteresirane osobe izdaje i lokacijsku informaciju.

Dobra vijest

Kamp, kamp odmorište i objekti za robinzonski smještaj su vrste objekata u kojima ugostiteljsku uslugu mogu pružati fizičke osobe u domaćinstvu i/ili obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“ br. 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20, 126/21) propisano je da je za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu iznajmljivač dužan ishoditi rješenje nadležnog upravnog tijela o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu. Stavkom 2. istog članka propisano je da će se rješenje o odobrenju iz stavka 1. toga članka izdati na zahtjev iznajmljivača uz sljedeće uvjete:

1. da je vlasnik objekta za robinzonski smještaj odnosno vlasnik zemljišta za objekt za robinzonski smještaj ili zemljišta za kamp ili kamp odmorište
2. da objekt u kojem će se pružati usluge ispunjava minimalne uvjete sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti i
3. da građevina – objekt u kojem će se pružati ugostiteljske usluge u domaćinstvu ispunjava uvjete sukladno posebnim propisima kojima se uređuje gradnja, bez kojih, prema tom propisu nadležno upravno tijelo ne može izdati rješenje o ispunjavanju uvjeta za obavljanje djelatnosti.

Minimalni uvjeti za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu propisani su Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu („Narodne novine“ br.9/16, 54/16, 61/16, 69/17, 120/19) i pripadajućim Prilozima za kamp, kamp odmorište i za objekt za robinzonski smještaj.

Uvjeti kao kod ostalih vrsta smještaja u domaćinstvu i na OPG u osim...

Člankom 40. stavkom 1. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti propisano je da je za pružanje ugostiteljskih usluga nositelj ili član obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva dužan ishoditi rješenje nadležnog upravnog tijela o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu.

Stavkom 2. istog članka propisano je da će se rješenje iz stavka 1. toga članka izdati na zahtjev nositelja ili člana obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva uz sljedeće uvjete:

1. da je obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo upisano u Upisnik poljoprivrednika,
2. da ima pravo korištenja objekta i/ili zemljišta u kojem, odnosno na kojem će se pružati ugostiteljske usluge iz članka 39. stavka 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti,

3. da objekt u kojem će se pružati ugostiteljske usluge ispunjava minimalne uvjete sukladno pravilniku iz članka 39. stavka 8. toga Zakona te
4. da građevina – objekt u kojem će se pružati ugostiteljske usluge ispunjava uvjete sukladno posebnom propisu koji uređuje gradnju, bez kojih, prema tom propisu, nadležno upravno tijelo ne može izdati rješenje o ispunjavanju uvjeta za obavljanje djelatnosti.

Minimalni uvjeti za pružanje ugostiteljskih usluga na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu propisani su Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 54/16, 69/17, 120/19) i pripadajućim Prilozima za kamp, kamp odmorište, odnosno za objekt za robinzonski smještaj.

„Kvaka“ je u prostornom planu

Sukladno naprijed citiranim odredbama Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti, objekt – građevina u kojem će se pružati ugostiteljske usluge u domaćinstvu odnosno na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu mora ispunjavati uvjete sukladno posebnim propisima kojima se uređuje gradnja, bez kojih, prema tim propisima, nadležno upravno tijelo ne može izdati rješenje o ispunjavanju uvjeta za obavljanje djelatnosti („uporabljivost“), a provedba zahvata u prostoru koji se ne smatraju gradnjom mora biti u skladu s prostornim planom jedinice lokalne samouprave.

Posebni propisi kojima se uređuje gradnja i prostorno uređenje u Republici Hrvatskoj su Zakon o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), kojima treba dodati i Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 86/12, 143/13, 65/17, 14/19) koji uređuje posebno područje ozakonjenja građevina.

Odredbom članka 3. stavka 1. podstavka 37. Zakona o prostornom uređenju propisano je da je složeni zahvat u prostoru, zahvat u prostoru koji se sastoji od jedne ili više građevina i jednog ili više zahvata u prostoru koji se prema propisima o gradnji ne smatraju građenjem, a za koji se određuje obuhvat zahvata u prostoru i jedna ili više građevinskih čestica unutar obuhvata zahvata u prostoru (kampovi, golf igrališta, adrenalinski parkovi i sl.)

Lokacijska dozvola

Odredbom članka 125. stavka 1. podstavka 6. Zakona o prostornom uređenju propisano je da se lokacijska dozvola izdaje za složeni zahvat u prostoru.

Sukladno citiranim odredbama, za građenje kampa, kamp odmorišta ili objekta za robinzonski smještaj, budući da se radi o složenim zahvatima u prostoru, potrebno je ishoditi lokacijsku dozvolu.

Ako se predmetnim zahvatom u prostoru ne planira izvođenje radova za koje je prema odredbama Zakona o gradnji potrebno ishoditi građevinsku dozvolu isti se mogu izvoditi na temelju lokacijske dozvole. Međutim, ako se planira građenje, odnosno izvođenje radova za koje je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu, za isti je potrebno ishoditi lokacijsku, građevinsku i uporabnu dozvolu.

Od ostalih propisa, najvažniji u području prostornog uređenja i gradnje su prostorni planovi te podzakonski propisi od kojih je važan Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20).

Prenamjena poljoprivrednog zemljišta

Zakonom o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19) uređeno je korištenje poljoprivrednog zemljišta i promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada te je tako odredbama članka 18. stavka 1. propisano da se

promjena namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provodi u skladu s dokumentima prostornog uređenja i drugim propisima, a člankom 23. stavkom 2. toga Zakona propisano je da se promjenom namjene poljoprivrednog zemljišta između ostaloga smatra izgradnja kampova i objekata u smislu posebnog zakona.

Provjerite prostorni plan

Sukladno odredbama članka 114. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju svaki zahvat u prostoru mora se provoditi u skladu s prostornim planom, odnosno u skladu s aktom za provedbu prostornog plana i posebnim propisima te nije dopušteno vršiti zahvate u prostoru koji bi bili s navedenim u suprotnosti.

Jednostavno rečeno, ako u prostornom planu nije navedeno da se može formirati kamp, kamp odmorište i robinzonski turizam u domaćinstvu i na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu, nisu ispunjeni osnovni uvjeti za pokretanje takve investicije.

ZAKON O JEDNOSTAVNIM GRAĐEVIMANA :

https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_04_36_755.html

Članak 4.

Iza članka 5. dodaje se članak 5.a koji glasi:

»Članak 5.a

(1) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta na području određenom lokacijskom dozvolom za robinzonski turizam može se graditi šator od platna i drugih laganih savitljivih materijala tlocrtne površine do 20 m².

(2) Bez građevinske dozvole, a u skladu s glavnim projektom na području određenom lokacijskom dozvolom za robinzonski turizam može se graditi:

1. Zgrada na drvetu tlocrtne površine do 20 m²;

2. Zgrada od drveta ili drugog lakog prirodnog materijala tlocrtne površine do 20 m².«.

Članak 5.

U članku 6. stavku 1. riječi: »članaka 4. i 5.« zamjenjuju se riječima: »članaka 4., 5. i 5.a«.

U stavku 3. riječi: »članaka 4.« zamjenjuju se riječima: »članaka 4. i 5.a«.

U stavku 4. riječi: »članaka 4.« zamjenjuju se riječima: »članaka 4. i 5.a«.

Članak 6.

U članku 7. točka 3. mijenja se i glasi:

»3. iz članaka 2., 3., 4., 5. i 5.a ovoga Pravilnika.

Članak 7.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 360-01/19-04/9

Urbroj: 531-09-19-5

Zagreb, 4. travnja 2019.

Prilog 2. Prikaz ostalih oblika savjetovanja s javnošću sukladno planu savjetovanja na lokalnoj i regionalnoj razini

Prikaz ostalih oblika savjetovanja s javnošću sukladno planu savjetovanja na lokalnoj i regionalnoj razini					
FAZA IZRADE PLANA RAZVOJA	AKTIVNOSTI (MEHANIZMI)	VREMENSKI PERIOD	NOSITELJI	CILJNA SKUPINA	INDIKATORI
Kontinuirano tijekom cijele izrade Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. - 2027.	Organizacija sjednica Partnerskog vijeća	Od 29.11.2022. do 01.09.2023.	Zadarska županija i ZADRA NOVA	Partnerstvo u izradi i provedbi Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. -2027.	-broj održanih sjednica: 1 -broj organizacija: 19 -broj sudionika: 22
Kontinuirano tijekom cijele izrade Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. - 2027.	Organizacija sjednica Radne skupine – Otočnog partnerstva	Od 20.4.2023. do 01.09.2023.	ZADRA NOVA	Otočni razvojni dionici / Partnerstvo u izradi i provedbi Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027.	-broj održanih sjednica: 2 -broj sudionika: 26 organizacija, 26 sudionika
Prikupljanje podataka i informacija za izradu analitičkih podloga	Postavljanje upita/trazanje informacija	Od 02. 03. 2023. do 17. 07. 2023.	ZADRA NOVA	Dionici	-broj organizacija od kojih su zatražene informacije/podaci: 14
Utvrdjivanje konačnog teksta dokumenta Plan razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027.	Otvoreno savjetovanje s javnošću	Od 01. 08. 2023. do 31. 08.2023.	Zadarska županija	Opća javnost	-broj dana trajanja javnog savjetovanja: 31 - broj zaprimljenih obrazaca: 7 -broj prijedloga/primjedbi: 17
Utvrdjivanje područja ulaganja TS-a	Održavanje sastanaka sa predstavnicima JLS	Od 05.06.2023. do 07.07.2023.	ZADRA NOVA	Partnerstvo u izradi i provedbi Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027.	-broj održanih sastanaka: 14
Kontinuirano tijekom cijele izrade Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. - 2027.	Informiranje javnosti o tijeku izrade Plana razvoja otoka Zadarske	Od 29.11.2022. do 01.09.2023.	ZADRA NOVA	Opća javnost	Broj medijskih objava: -3 objave za medije -4 gostovanja na radiopostajama

	županije 2021. - 2027.				
Kontinuirano tijekom cijele izrade Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. - 2027.	Vrednovanje Plana razvoja	Od 21.02.2023. do 01.09.2023.	Zadarska županija i ZADRA NOVA	Partnerstvo u izradi i provedbi Plana razvoja otoka Zadarske županije 2021. – 2027.	-broj održanih sastanaka: 3 -broj sudionika: 7 -broj organizacija: 6