

Obrazac Izvješća o savjetovanju s javnošću

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA ZADARSKE ŽUPANIJE Nositelj izrade izvješća: Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadar, 14. studenog 2023. godine	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Člankom 86. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23) propisano je da izrada prostornog plana započinje na temelju odluke o izradi prostornog plana, a stavkom 3. da odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne) samouprave donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode. Člankom 89. stavkom 1. propisano je da odluka o izradi prostornog plana, ovisno o vrsti prostornog plana i postupku njegove izrade (izrada novog plana, njegovih izmjena i/ili dopuna, odnosno zasebno stavljanje izvan snage), sadrži osobito: 1. pravnu osnovu za izradu i donošenje prostornog plana 2. razloge donošenja prostornog plana, ciljeve i programska polazišta 3. obuhvat prostornog plana 4. sažetu ocjenu stanja u obuhvatu prostornog plana 5. popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova 6. način pribavljanja stručnih rješenja prostornog plana 7. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi prostornog plana 8. planiranu dinamiku s fazama za izradu prostornog plana, odnosno rok za pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana tijela i osoba određenih posebnim propisima 9. izvore financiranja izrade prostornog plana 10. druga pitanja značajna za izradu prostornog plana. Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana proizlaze iz razloga što su tijekom trajanja izrade posljednjih Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije, br. 5/23. i 6/23.), a posebice tijekom javne rasprave zaprimljeni brojni prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela te ostalih pravnih i fizičkih osoba kojima su iskazane nove razvojne potrebe, a koje, zbog što skorijeg dovršenja dugotrajnog i zahtjevnog postupka izrade Strateške procjene utjecaja na okoliš (prethodnih) Izmjena i dopuna Plana s Glavnom ocjenom utjecaja na ekološku mrežu, u tom trenutku nije

	bilo moguće razmotriti. Također, u razdoblju tijekom izrade te od donošenja prethodnih izmjena i dopuna Plana, mijenjala se zakonska i podzakonska regulativa te sektorska studijska dokumentacija koja utječe na dokumente prostornog uređenja.
Objava dokumenata za savjetovanje	Savjetovanja u tijeku (zadarska-zupanija.hr) .
Razdoblje provedbe savjetovanja	12. listopada – 13. studenog 2023. godine
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U razdoblju provedbe savjetovanja zaprimljene su tri primjedbe elektroničkim putem na propisanom obrascu od kojih je jedna zaprimljena i pisanim putem.
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje	Zaprimljene primjedbe nisu utjecale na sadržaj Nacrta prijedloge Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije. Sve primjedbe su prijedlozi/zahtjevi za korekciju ili brisanje pojedine konkretne lokacije unutar planskih kategorija što ne može biti predmet Odluke o izradi IDPPŽ. Također, primjedba/zahtjev 1. nije u obuhvatu prostornih kategorija koje su predmet prostornog plana županije.
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	/
Troškovi provedenog savjetovanja	./

Prilog 1. Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi

Redni broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacrta na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1	Građani	/	Poštovani, ovim putem želimo uložiti primjedbu na cestu koja je prostornim planiranjem predviđena da prolazi preko k.č. [REDACTED], a koja je u vlasništvu [REDACTED] Budući da je k.č. [REDACTED] široka 22m a duga gotovo 100m, čini ju idealnom česticom za gradnju. Međutim, s cestom koja je predviđena od strane grada Zadra u širini od 7m, koja bi trebala prolaziti njenim sjevernim rubom čitavom njenom duljinom, čini ju neuporabljivom(kada se	Ne prihvaća se. Revizija i korekcija pojedine konkretne lokacije unutar neke planske kategorije nije predmet Odluke o izradi IDPPŽ. Također, primjedba/zahtjev nije u obuhvatu prostornih kategorija koje su predmet prostornog plana županija već gradova/općina.

			zadovolje svi kriteriji za gradnju; 5m od ceste, 3m od susjedne donje međe). Kada se sve oduzme ostaje 7m širine za gradnju objekta, što nitko ne bi prihvatio za gradnju. mStoga Vas molimo I predložimo da predviđenu cestu pomaknete sjeverno od naše čestice, odnosno na k.č. [REDACTED] koja je široka 9m I čini ju boljom solucijom za previđenu cestu, budući da ionako ta čestica ne zadovoljava kriterije za gradnju ili da cestu u potpunosti maknete iz postojećeg plana. Želimo naglasiti kako smo se konzultirali s gospodinom Matkom Segarićem I gospodinom Darkom Kasapom, koji su nam predložili da primjedb u napišemo, budući da je pomicanje ceste izvedivo te su naglasili kako ne postoji nikakva objektivna prepreka da se našem zahtjevu ne udovolji. U očekivanju da ćete udovoljiti našem zahtjevu, srdačno Vas pozdravljamo.	
2.	Javna ustanova Park prirode Vransko jezero	Članak 3. i 5.	Na lokalitetu uz ornitološki rezervat, izvan granica Parka prirode Vransko jezero, na k.č 5006/1 k.o. Pakoštane, površine 67.622 m2, Planom upravljanja Parkom prirode Vransko jezero planirana je izgradnja posjetiteljskog centra u kompleksu s upravnom zgradom JU (uključujući skladišne prostore, laboratorij, manji smještajni prostor za volontere, studente i sl.). Na postojećoj čestici svi potrebni prostori mogu se izvesti u gabaritima prizemnice, maksimalno uklopljeni u	Ne prihvaća se. Revizija i korekcija zona sportsko-rekreacijske namjene i uvjeta za njihovo planiranje sadržana je u članku 3. Razlozi za Izmjene i dopune Plana i članku 5. Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana Nacrta prijedloga Odluke o izradi IDPPZŽ. Revizija i korekcija pojedine konkretne lokacije unutar neke planske kategorije nije predmet Odluke o izradi IDPPZŽ. Konkretni prijedlog potrebno je podnijeti u postupku izrade IDPPZŽ putem zahtjeva za izradu prostornog plana ili kroz

			okolni plošni krajobraz. Okolni prostor na parceli omogućava smještanje i brojnih drugih vanjskih sadržaja za posjetitelje. Parcela se trenutno ne koristi namjenski, i u stvarnosti se radi o degradiranoj površini onečišćenoj otpadom. Prostornim planom Zadarske županije na tom i okolnom prostoru predviđena je športsko-rekreacijska namjena, odnosno jedan od 3 planirana golf terena na području Općine. Smatramo da je neupitna neusklađenost takve namjene predmetne lokacije s utvrđenim ciljevima očuvanja ekološke mreže jer se okvirno polovica planiranog golf terena nalazi unutar samog područja ekološke mreže Vransko jezero i Jasen, i to na vrlo vrijednom području Pakoških jezerina gdje se nalaze ciljni stanišni tipovi vlažnih livada, a druga polovica u utjecajnoj zoni ekološke mreže i Posebnog ornitološkog rezervata. Predlagana namjena, odnosno prezentacijski centar Parka prirode predstavlja izrazito atraktivan sadržaj za cijelu županiju, uključujući u prvom redu za Općinu Pakoštane u kojoj bi bio lociran. Zbog svega navedenog tražimo izmjene županijskog prostornog plana. Također, postojeći dalekovod D35kV koji prelazi preko ornitološkog rezervata Vransko jezero potrebno je izmjestiti i planirati kao podzemni kabel uz postojeću županijsku cestu 6064 kao i planirani	podnošenje prijedloga na javnoj raspravi o prijedlogu IIDPPŽŽ.
--	--	--	---	---

			dalekovod D110kV. Postojeći dalekovodi uzrokuju veliku smrtnost strogo zaštićenih vrsta ptica (pogotovo grabljivica) i ciljeva očuvanja ekološke mreže. Također, skrenuli bismo pažnju na upravljačku zonaciju područja ekološke mreže Vransko jezero i Jasen temeljem koje je određena podzona restauracije vlažnih staništa i uspostave regenerativne poljoprivrede (IIE) koja obuhvaća cijelo područje Jasena i Jezerina u ukupnoj površini od 160,51 ha. Cilj upravljanja u ovoj podzoni je restauracija, odnosno povećanje prostorne rasprostranjenosti, uspostava i očuvanje dobrog stanja raznih tipova vlažnih staništa, uključujući ciljnih stanišnih tipova vlažnih travnjaka (6420 i 6540) i mediteranskih povremenih lokvi (3170), ali i drugih vlažnih staništa značajnih za brojne ciljne vrste, u prvom redu tršćaka, lokvi i plitkih šljunčano-muljevitih obala. Uspostavljena staništa služila bi i za uklanjanje dijela organskog i kemijskog opterećenja iz glavne pritoke jezera – Kotarke. Uspostavom regenerativne poljoprivrede u dijelu područja Jasena kreiralo bi se mozaik poljoprivrednih površina koji je također značajno stanište za brojne vrste, ali i pokazni model za tranziciju i „ozelenjavanje“ poljoprivredne proizvodnje unutar područja obuhvata i njegove šire utjecajne	
--	--	--	--	--

			zone u području sliva Vranskog jezera. Unutar područja Jasena je moguća i ekstenzivna akvakulturna proizvodnja, koja bi uz demonstracijski i gospodarski učinak bila korištena i u svrhu unapređenja stanja ihtiofaune u jezeru.	
3.	1. Hrvatsko društvo za zaštitu ptica i prirode, Gundulićeva 19a, 31000 Osijek, OIB: 44678389758 2. VIGENS D.O.O., Put Sv. Bartula 37, 23231 Kožino OIB: 11059217210 Prirodoslovno društvo "Drava", Ulica Berislavića 19, 33000 Virovitica, OIB: 35879490282	Članak 3. i 5.	Tražimo da se u Odluku uvrsti brisanje lokacije Rašinovac (Grad Nin) iz PPŽŽ označene točkastom markicom kao lokacije za eksploataciju mineralnih sirovina, jer je ista ucrtana na osobito vrijednom obradivom tlu (P1) kako je i označeno u PPŽŽ, a planom nižeg reda grada Nina isto područje označeno je kao poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene - vrijedno obradivo tlo (P2). VI Izmjenama i dopunama planom nižeg reda Prostornog plana uređenja grada Nina (Odluka o donošenju od 27.kolovoza 2018.) na isključivi zahtjev privatnog investitora nakon javnog savjetovanja na mikrolokaciji od 80 ha visokovrijednog poljoprivrednog zemljišta (P1,P2) područja Rašinovca koje u cjelini obuhvaća područje od cca preko 900 ha, ucrtano je područje za iskorištavanje mineralne sirovine - ciglarske gline. Radi se o mikrolokaciji visokovrijednih melioriranih, dreniranih poljoprivrednih površina koje se od 1960 tih godina kontinuirano u koncesijskom režimu koriste u poljoprivredne svrhe, a od 2009 u ekološkom režimu kao	Ne prihvaća se. Revizija uvjeta za eksploataciju mineralnih sirovina u skladu sa sektorskim strategijama, studijama i elaboratima, a prema prostornim i zakonskim mogućnostima sadržana je u članku 3. Razlozi za Izmjene i dopune Plana i članku 5. Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana Nacrta prijedloga Odluke o izradi IDPPŽŽ. Brisanje pojedine konkretne lokacije unutar neke planske kategorije nije predmet Odluke o izradi IDPPŽŽ. Konkretni prijedlog može se podnijeti u postupku izrade IDPPŽŽ putem zahtjeva za izradu prostornog plana ili kroz podnošenje prijedloga na javnoj raspravi o prijedlogu IIDPPŽŽ.

			dio proizvodno tehnološke cijeline. Radi se i o lokaciji koja se nalazi unutar područja Ekološke mreže Natura 2000 u području očuvanja značajnom za ptice (POP) HR1000024 Ravni Kotari i području očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001325 Ninski stanovi-livade. Područje Rašinovac i predmetna lokacija značajno je kao stanište i područje za kritično ugrožene zaštićene vrste ptica kao što su ciljna vrsta zlatovrana, bjelonokta vjetruša, eja livadarka, mali sokol, zmijar, svračak, eja strnjarica i brojnih drugih, te kao područje ekološke mreže značajno za ptice i za stanišne tipove podliježe strogim mjerama zaštite i očuvanja . Osim toga na području livada Rašinovac zabilježene su brojne značajne biljne vrste, te devet strogo zaštićenih vrsta orhideja, koliko ih je zabilježeno u malobrojnim izlascima. Od gmazova zabilježene su čančara, barska kornjača, zelembač, blabor i kravosas. Čitavo područje livada Rašinovac ima sve osobine visokovrjednih staništa i bogato je ugroženim i rijetkim biljnim i životinjskim vrstama, koje bi bilo trajno ugroženo i devastirano prenamjenom korištenja. Zahvat eksploatacije ciglarske gline imao bi značajan negativan utjecaj na ovo područje kao djela ekološke mreže, te se nikakvim mjerama ublažavanja negativni utjecaji ne bi	
--	--	--	--	--

			mogli svesti u prihvatljive za odobrenje projekta. Nadalje lokacija se nalazi na vodozaštitnom području, u području inducijskog zaštitnog pojasa Miljašić jaruge. Kod zadnjih izmjena PPŽ traženo je brisanje lokacije Rašinovac kao područja za eksploataciju mineralnih sirovina ciglarske gline. Prijedlog nije usvojen uz slijedeće obrazloženje : ” Prostornim planom Zadarske županije utvrđene su lokacije za istraživanje/eksploataciju mineralnih sirovina na osnovu Rudarsko geološke studije mineralnih sirovina Zadarske županije i naknadnih revizija, te su lokacije prikazane simbolom. Bez prethodne analize i revizije rudarsko geološke studije ne može se brisati/dodavati postojeće/nove lokacije za eksploataciju mineralnih sirovina” Isto obrazloženje ne stoji budući da prema našim saznanjima i prema javno objavljenom Izvješću o obavljenoj reviziji gospodarenja mineralnim sirovinama na području Zadarske županije Rudarsko geološka studija Zadarske županije (iz 2012. godine), a na koju se pozivate nikad nije usvojena. Nadalje u članku 28. Prostornog plana Zadarske Županije stoji: “Planom su određene postojeće lokacije za eksploataciju mineralnih sirovina na osnovu “Rudarsko geološke	
--	--	--	---	--

			studije mineralnih sirovina Zadarske županije za tehničko-građevni kamen, građevni morski pijesak, gips, te karbonatnu sirovinu". U istom članku kao područje za eksploataciju ciglarske gline, koja nije obuhvaćena navedenom Rudarsko geološkom studijom, navedeno je područje Grada Nina - Rašinovac . Prema dokumentaciji koja je zatražena i dostavljena nam od Zavoda za prostorno planiranje Zadarske županije proizlazi da je temelj utvrđenja lokacije Rašinovac za eksploataciju ciglarske gline dokument "Mineralne sirovine Zadarske županije - prijedlog odredbi za provođenje kod izmjena i dopuna PPŽŽ-a (temeljem zaključnih razmatranja iz Rudarsko-geološke studije mineralnih sirovina Zadarske Županije) iz 2012 godine - radni materijal , a koje je izradila tvrtka NUIING d.o.o. Zagreb. Prema izvratku iz Rudarsko geološke studije Zadarske Županije iz 2012 godine, a koji nam je dostavljen na zahtjev od strane Zadarske Županije kao mjerodavana podloga, prostor Rašinovac uvršten je u prostorni plan Zadarske Županije temeljem Rješenja kojim se odobrava istraživanje mineralnih sirovina privatnoj tvrtci Keramika Korbitz d.o.o. iz 1999. godine za 99,91 ha na lokaciji Rašinovac, a koja istraživanja nikad nisu ni započeta ni obavljena.	
--	--	--	--	--

			lako na istražnom prostoru nije proveden postupak potvrđivanja rezervi mineralne sirovine, izrađivač Rudarsko geološke studije iz 2012 godine naveo je da lokalitet Rašinovac predlaže uključiti u PPŽŽ kao potencijalni prostor za eksploataciju ciglarske gline, a sve na temelju Ugovora o koncesiji za istraživanje Mineralnih sirovina i Rješenja 1999. godine koji nikad nije realiziran, niti su izvršena istraživanja, a samim tim niti potvrđene rezerve mineralnih sirovina. A što nije bilo ni izvodivo budući se radi o visokovrijednom poljoprivrednom zemljištu u korištenju i posjedu (P1,P2) čija prenamjena je strogo ograničena. Stoga gore navedeno ne može biti relevantna podloga za prostorno planiranje, prenamjenu zemljišta i ucrtavanja zone za eksploataciju mineralnih sirovina - gline i izmjenu prostornog plana nižeg reda grada Nina i to na zahtjev privatnog investitora. Isto je u koliziji sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu, Zakonom o zaštiti prirode, Strategijom razvoja Zadarske županije, Strategijom razvoja grada Nina, te samim prostornim planovima Zadarske županije i Grada Nina u kojima stoji: 1.) Prostorni plan Zadarske županije: PPŽŽ čl.57. - temeljem Zakona o poljoprivrednom	
--	--	--	--	--

			zemljištu osobito vrijedno (P1) i vrijedno obradivo tlo (P2) ne može se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kada nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes RH za gradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namjenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i prerađu poljoprivrednih proizvoda. PPZZ čl. 32. Faktori ograničenja u određivanju građevinskih područja su - zemljišta koja se koriste kao poljoprivredna PPŽ čl. 95. Ovim planom utvrđene su smjernice u cilju zaštite tla (navedeno u koliziji sa rudnikom dugoročne eksploatacije ciglarske gline čime se nepovratno uništava viskovrijedno poljoprivredno tlo u ekološkom korištenju): - posebnu važnost ima načelo preventivnosti, kojima se osigurava funkcionalnost i mogućnosti korištenja tla za različite namjene kao i raspoloživost tla za buduće naraštaje - U svrhu preventivne zaštite funkcija tla potrebno je iskazati prioriteta područja za određena korištenja. Pored toga, odgovarajućim mjerama treba osigurati vrijedna tla i lokacije uključujući i njihovo korištenje - Osobito treba podupirati težnje i mjere koje su u skladu sa zaštitom tla i	
--	--	--	--	--

			ciljevima ekološki usmjerenog korištenja tla - Treba poticati ekološko, odnosno biološko poljodjelstvo i ekstenziviranje istog PPŽ č. 75. Posebnom odlukom Ministarstva poljoprivrede utvrđene su granice zaštitnog-indudacijskog pojasa na području sliva Miljašić Jaruga , na području Vranskog polja i području Donje baštice. U indudacijskom - zaštitnom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovnja vodotoka . 2) Prostorni plan Uređenja Grada Nina U članku 194. PPUGN stoji - Planom se utvrđuju slijedeća područja krajobraznih i prirodnih vrijednosti : “- poljoprivredno zemljište Rašinovac (prostor intezivne (ekološke) poljoprivrede od Grba do ceste Zadar-Ražanac)” Poljoprivredne površine mikrolokacije na kojima su zloupotrebom prostornog planiranja planom nižeg reda u crtane površine za eksploataciju mineralne sirovine - ciglarske gline, koriste se kako je već navedeno u kontinuitetu kao poljoprivredne površine još od 1960 godine i u koncesijskom su režimu sukladno Planu raspolaganja	
--	--	--	--	--

			poljoprivrednim zemljištem Grada Nina (2002) u kojem za predmetne površine između ostalog stoji: “Na području Grada Nina nalaze se najvrijednije obradive poljoprivredne površine koje su uređene, drenirane i pretvorene u oranice, tako da čine funkcionalnu proizvodno tehnološku cjelinu. Svako cijepanje i usitnjavanje površina koje se nalaze u hidromelioracijskom sustavu može narušiti režim voda “ (SG, 2002). Sukladno gore navedenom tražimo da se u Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije uvrsti brisanje lokacije poljoprivrednog zemljišta Rašinovac kao područja za eksploataciju ciglarske gline između ostalog i iz razloga što na području Županije postoje niže vrijedna zemljišta kao potencijalne lokacije za eksploataciju ciglarske gline i iz razloga što rudnik eksploatacije ciglarske gline nije u ničijem prioritarnom javnom interesu uz negativan utjecaj na turizam, okoliš, poljoprivredu kao strateške grane i smjernice.	