



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE**

KLASA: UP/I-351-07/26-01/15

URBROJ: 2198-07-02/1-26-2

Zadar, 17. rujna 2026. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, na temelju članka 16. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 10/26), članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), daje sljedeću

INFORMACIJU

**o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat
„Izgradnja asfaltne baze u Poslovno-industrijskoj zoni Veljani, Grad Benkovac,
Zadarska županija“**

Tijelo nadležno za provedbu postupka: Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, Zadar.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18; dalje u tekstu: ZZO) i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14, 3/17 i 48/26; dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u Prilogu III. popisa zahvata za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš Uredbe, a za koje je nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno Gradu Zagrebu, planirani zahvat spada pod točku 3.1. Uredbe, „Asfaltne baze nazivnog kapaciteta 100 t/sat i više“. U planiranom zahvatu radi se o asfaltnoj bazi kapaciteta 90 t/h te ne dostiže kriterij utvrđen u Prilogu III. Uredbe. Slijedom toga, postupa se sukladno točki 6. Priloga III. Uredbe, a kojom je određeno da „Za ostale zahvate navedene u Prilogu II. i III., koji ne dosižu kriterije utvrđene u tim prilogima, a koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem uzimajući u obzir kriterije iz Priloga V. ove Uredbe, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš“. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23.) propisano je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu obavlja se u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Nositelj zahvata: „Bartulin“, Obrt za prijevoz robe i izvođenje radova u niskogradnji, vl. Damir Bartulin, Kneza Trpimira 7, 21 252 Tugare

Lokacija zahvata: Planirani zahvat nalazi se na k.č.zem. 1099/65 K.O. Donje Biljane, na administrativnom području Grada Benkovca u Zadarskoj županiji.

Sažeti opis zahvata:

Planiranim zahvat obuhvaća izgradnju asfaltne baze i poslovne zgrade koja će biti u funkciji planirane asfaltne baze.

Planirana poslovna zgrada predviđena je kao građevina kvadratnog tlocrtnog oblika, katnost: prizemlje + jedan kat (P+1), skupine 2b. Predviđeni tlocrtni gabariti građevine iznose cca. 20,00 x 20,00 m. Građevina će biti smještena na sjeveroistočnom dijelu građevne čestice. Poslovna zgrada bit će u funkciji planirane asfaltne baze koja će se izgraditi na istoj katastarskoj čestici. U poslovnoj zgradi bit će smješteni uredi, garderobe, sanitarni čvorovi i garaža. Parcela će biti ograđena ogradnim armiranobetonskim zidom debljine 20 cm i visine 60 cm, na koji će se postaviti žičana ograda ukupne maksimalne visine 100 cm.

Asfaltna baza predstavlja postrojenje za proizvodnju asfaltne mase koja se koristi u cestogradnji. Sastojat će se od čeličnih konstrukcija izvedenih od standardnih čeličnih profila, a isporučuje se kao cjeloviti i funkcionalni proizvod koji posjeduje svoje tehničke certifikate, potvrde suglasnosti. Pojedini uređaji i dijelovi asfaltne baze (dozatori, transportne trake, silosi, cisterne, upravljačka kućica, spremnici i dr.) bit će smješteni na armiranobetonskim stopama i temeljima. Uz postrojenje je predviđena površina za smještaj kamenog materijala – agregata različite krupnoće zrna, potrebnog za proizvodnju asfalta, mobilna crpna stanica dizelskog goriva te ostali prateći uređaji. Površina na kojoj će se smjestiti asfaltna baza, uključujući površinu za smještaj kamenog agregata, zauzet će približno 3500 m². Oko postrojenja asfaltne baze nalazit će asfaltirane manipulativne površine te zelene površine.

U postrojenju će se proizvoditi različiti tipovi asfaltnih mješavina miješanjem frakcija kamenog agregata, cestograđevnog bitumena i kamenog brašna (filera). Asfaltna baza bit će izvedena kao sustav sa zatvorenim tehnološkim procesom proizvodnje, pri čemu se u proizvodnom procesu neće koristiti voda te neće nastajati tehnološke otpadne vode. Kao pogonsko gorivo za zagrijavanje frakcija kamenog agregata koristit će se ekstra lako loživu ulje. Frakcije kamenog agregata, sortirane prema veličini zrna, dovozit će se s kamionima iz kamenoloma te se skladištiti u natkrivenim i otvorenim spremnicima. Natkriveni boksovi (prostor za smještaj agregata), otvoreni su samo s prednje strane, a služe za deponiranje sitnijih frakcija kamenog agregata. Za smještaj krupnijih frakcija kamenog agregata koriste se otvoreni boksovi. Sve manipulativne površine predviđene su kao asfaltirane.

Bitumen će se po dolasku na lokaciju prenositi putem pumpnog sustava u tankove za skladištenje bitumena unutar asfaltne baze. Prijevoz bitumena do lokacije asfaltne baze te njegovo pretakanje u tankove odvijat će se u zatvorenom sustavu, čime je onemogućeno njegovo istjecanje u okoliš.

Spremnik cisterne za gorivo (LUEL) je zapremine 1500 litara u kompletu s cjevovodom i pumpom za dobavu goriva do plamenika sušare, a spremnik diesel goriva je zapremine 500 litara kojim se napajaju agregati. Spremnici goriva i bitumena bit će smješteni unutar armiranobetonskih vodonepropusnih spremnika (tankvana).

S manipulativnih asfaltiranih površina predviđeno je prikupljanje onečišćenih oborinskih voda, putem uzdužnih i poprečnih padova prema slivnicima (vodovodnim grlima). Nakon prikupljanja, oborinske vode odvodit će se zatvorenim i vodonepropusnim sustavom odvodnje na pročišćavanje u tipskom separatoru lakih tekućina te se pročišćene upuštati u upojni bunar. Odabrana veličina akumulacijskog prostora upojnog bunara = 137,70 m³.

Plato buduće asfaltne baze je smješten na optimalnom mjestu na parceli u smislu pristupa i manipulacije vozila i osoblja te udaljenosti od poslovne zgrade. Na dijelu platoa koji je najopterećeniji uslijed kretanja vozila predviđen je nosivi sloj od mehanički zbijenog zrnatog materijala od 30 cm te slojem asfalta debljine 15 cm.

Rubni dijelovi parcele će biti ozelenjeni u pojasu širine 8 m, a cijela parcela će se ograditi ogradnim zidom.

Budući da zona Veljani nema još izgrađenu komunalnu infrastrukturu, napajanje postrojenja asfaltne baze i poslovne zgrade se obavlja pomoću 2 dizel agregata: glavni agregat AGR1 (Pn = 455 kVA)- služi za proizvodnju i pomoćni agregat AGR2 (Pn = 30 kVA) - služi za napajanje predgrijavanje bitumena u hladnom pogonu i napajanje poslovne zgrade te za napajanje protupožarne pumpe. Poslovna zgrada će se pitkom vodom opskrbljivati iz vlastite cisterne pitke vode koja će se cijevima odvoditi do sanitarnih

uređaja u zgradi. Predviđa se da će u zgradi boraviti 8 osoba. Do cisterne će se nalaziti i hidrantska vodosprema kapaciteta 7 m³.

Otpadne sanitarne vode iz zgrade se PVC cijevima postavljenim u podu odvođe do vodonepropusne sabirne jame (kapaciteta 24 m³). Projektom je predviđeno naknadno priključivanje na javnu vodoopskrbu zone. Oborinske vode s krovne površine će se preko horizontalnih i vertikalnih oluka ispuštati u okolni teren.

Detalji planiranog zahvata opisani su u Elaboratu zaštite okoliša koji je objavljen na mrežnim stranicama Zadarske županije uz ovu Informaciju.

Sažeti opis postupka: Nositelj zahvata, „Bartulin“, Obrt za prijevoz robe i izvođenje radova u niskogradnji, vl. Damir Bartulin iz Tugara, podnio je zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Izgradnja asfaltne baze u Poslovno-industrijskoj zoni Veljani, Grad Benkovac, Zadarska županija“ uz koji je dostavio Elaborat zaštite okoliša, koji je, u kolovozu 2026. godine, izradio ovlaštenik, Zeleni servis d.o.o. iz Splita, Templarska 23, OIB: 38550427311. Na temelju Elaborata zaštite okoliša zatražit će se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i jedinica lokalne samouprave o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Osim toga, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, pribavit će se i prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i jedinica lokalne samouprave i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti ovo tijelo će donijeti rješenje kojim će utvrditi treba li, ili ne treba, provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, odnosno je li zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima - sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za klimatsku tranziciju
3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
4. Zavod za javno zdravstvo Zadar, Služba za zdravstvenu ekologiju i zaštitu okoliša
5. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Split
6. Hrvatske vode
7. NATURA JADERA javna ustanova
8. Grad Benkovac

Način davanja mišljenja: U svrhu informiranja javnosti i zainteresirane javnosti ova informacija i Elaborat zaštite okoliša objavljuju se na mrežnim stranicama Zadarske županije (<https://www.zadarska-zupanija.hr/upravni-odjeli/upravni-odjel-za-prostorno-ure%C4%91enje,-za%C5%A1titu-okoli%C5%A1a-i-komunalne-poslove/puo-postupci-i-postupci-ocjene-prihvatljivosti-za-ekolo%C5%A1ku-mre%C5%BEu>). Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš na adresu: Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka: Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije objavit će na mrežnim stranicama Zadarske županije rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.



PROČELNIK
Martina Varenina, dipl. iur.