



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE

Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-07/26-01/10

URBROJ: 2198-07-02/1-26-13

Zadar, 15. listopada 2026. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, na temelju članka 84. stavka 1. i članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 158/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), članka 6. stavaka 1. i 2. i članka 27. stavaka 1. i 3. Uredbe o procijeni utjecaja zahvata na okoliša („Narodne novine“, broj 61/14, 3/17 i 48/26), na zahtjev nositelja zahvata Darka Božićeva, Ulica Branimira Gušića 18, 23 000 Zadar, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Izgradnja kampa Solinice i pristupne prometnice“, Općina Kolan, Zadarska županija, donosi

RJEŠENJE

- I. Za planirani zahvat „Izgradnja kampa Solinice i pristupne prometnice“, Općina Kolan, Zadarska županija **nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš** uz primjenu i pridržavanje sljedećih mjera zaštite okoliša:
 1. Tijekom pripreme, izvođenja i korištenja zahvata, nositelj zahvata obavezan je primjenjivati sve mjere zaštite u skladu s odredbama regulative iz područja gospodarenja otpadom, gradnje, zaštite okoliša i njegovih sastavnica, zaštite od opterećenja okoliša, zaštite od požara, zaštite prirode i staništa, usklađeni s posebnim uvjetima javnopravnih tijela te dobrom inženjerskom i stručnom praksom prilikom izgradnje i korištenja zahvata.
 2. Sva infrastruktura mora biti projektirana da izdrži 100-godišnji povratni period za sve vremenske nepogode.
 3. Uspostaviti suradnju s ovlaštenicima prava lova radi pravovremenog premještanja lovnogospodarskih i lovnotehničkih objekata (čeke, hranilišta) na druge lokacije ili nadomještanja novim, te radi sigurnog odvijanja lovnogospodarskih aktivnosti.
 4. U najvećoj mogućoj mjeri sačuvati postojeće suhozide te ih, u slučaju narušavanja, rekonstruirati nakon završetka radova.
 5. Tijekom izvođenja zemljanih radova i transporta materijala, u suhim i vjetrovitim razdobljima, redovito vlažiti (polijevati vodom) neasfaltirane gradilišne prometnice, manipulativne površine i deponije materijala.
- II. Za planirani zahvat „Izgradnja kampa Solinice i pristupne prometnice“, Općina Kolan, Zadarska županija, **potrebno je provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu**.
- III. Ovo Rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata, Darko Božićev, Ulica Branimira Gušića 18, 23 000 Zadar, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.

- IV. Važenje ovog Rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Darka Božićeva, Ulica Branimira Gušića 18, 23 000 Zadar, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano Rješenje.
- V. Ovo Rješenje objavljuje se na mrežnim stranicama Zadarske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Darko Božićev, Ulica Branimira Gušića 18, 23 000 Zadar, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 158/13, 78/15, 12/18 i 118/18; dalje u tekstu ZZO) i članka 25. stavak 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliša („Narodne novine“, broj 61/14, 3/17 i 48/26; dalje u tekstu: Uredba), podno je ovom tijelu 6. kolovoza 2026. godine, na propisan način i s propisanim sadržajem, zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Izgradnja kampa Solinice i pristupne prometnice“, Općina Kolan, Zadarska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je izradio u kolovozu i dopunio u rujnu 2026. godine ovlaštenik Ires ekologija d.o.o., Ulica Janka Rakuše 1, 10 000 Zagreb, OIB: 84310268229, koji posjeduje suglasnost nadležnog Ministarstva za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (KLASA: UP/I-351-02/23-08/38, URBROJ: 517-04-1-25-3 od 4. lipnja 2025. godine). Voditelj izrade Elaborata je Filip Lasan, mag.geogr.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. ZZO i odredbe članka 24.-27. Uredbe. Za zahvate iz Priloga III. Uredbe, obuhvaćene točkom 4.3. Kampovi i kamp odmorišta površine 2 ha i veće, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23, u daljnjem tekstu: ZZP) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu provodi u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, sukladno članku 82. stavku 3., članku 160. i 162. ZZO te članku 7. stavku 2. točke 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08) na mrežnim stranicama Zadarske županije objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Izgradnja kampa Solinice i pristupne prometnice“, Općina Kolan, Zadarska županija (KLASA: UP/I-351-07/26-01/10, URBROJ: 2198-07-02/1-26-2, od 10. kolovoza 2026. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaborat zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:

Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja kampa koji ispunjava zahtjeve Glamping****(4) zvjezdice sa 77 smještajnih jedinica s pripadajućim bazenima, zajedničkim bazenom, zgradom recepcije, kružnom prometnicom, sve sa pripadajućom infrastrukturuom (internom kružnom prometnicom, parkiralištem sa 92 parkirališnih mjesta), tehnološkim parkom i wellness zonom. Na svim smještajnim jedinicama (kamp parcelama) biti će postavljena glamping oprema odnosno glamping kućice s vlastitom kupaonicom (s priključkom na internu vodovodnu, kanalizacijsku i elektro mrežu u sklopu kampa). Uz 51 smještajnu jedinicu planirana je ugradnja bazena ukopanih u tlo, površine do 17.5 m², a planira se i izgradnja zajedničkog bazena površine do 1000 m². Zgrada recepcije smještena je u jugoistočnom dijelu kampa, izvan prostora od 70 m od obalne linije. Wellness sadržaji se smještaju na otvorenom prostoru i u posebnim mobilnim kućicama. Broj korisnika planiran je na način: 12 zaposlenika te na 77 smještajnih jedinica ukupno 231 gost istodobno. Mobilne kućice su predviđene kao tipske sa ugrađenim FN elektranama koje bi pokrivale njihovu potrošnju električne energije. Strojarska instalacija GHV svih građevina je predviđena dizalicama topline. Budući da na lokaciji nije izgrađen javni sustav odvodnje, predviđena je privremena obrada otpadnih voda biološkim uređajem smještenim u tehnološkom parku. Fekalna kanalizacija gravitacijski se vodi do zone šetnice i pristupne ceste, gdje je predviđena buduća priključna točka za spajanje na javnu odvodnju. Do izgradnje iste, otpadne vode prepumpavati će se u biološki uređaj. Pročišćena voda nakon tretmana ispuštati će se u upojni bunar. Oborinske vode s prometnih površina, gdje postoji rizik od onečišćenja

ugljikovodicima, odvođe se do separatora ulja i masti. Nakon separacije, pročišćena voda ispušta se u upojni bunar na južnom dijelu parcele. U pristupnoj cesti nije izgrađena infrastruktura javnog vodovoda. Do njegove realizacije opskrba kampa pitkom vodom osigurat će se putem zatvorenog spremnika sanitarne vode, koji će se puniti autocisternama lokalnog komunalnog poduzeća. Svi javni sadržaji unutar kampa su prizemni što omogućava nesmetano kretanje osoba smanjene pokretljivosti. Za predmetnu parcelu kampa planiran je priključak na javnu cestu preko planirane prometnice na jugozapadnom dijelu kampa. Na parceli se planira hortikulturno uređenje zelenih površina na ukupno 1,19 ha površine obuhvata. Cijela parcela ograđuje se tradicionalnim suhozidom, širine cca. 0,5 m – 0,8 m te visine cca. 1,4 m. Suhozid na predmetnoj lokaciji duž svih međa parcele osigurava zaštitu od erozije tla. S obzirom na rezultate provedenih terenskih istraživanja, kojima je na području zahvata utvrđena prisutnost ciljne vrste ekološke mreže – legnja, u središnjem dijelu planiranog kampa predviđa se formiranje ograđenog prostora površine 250 m², namijenjenog očuvanju dijela staništa navedene vrste.

Sukladno članku 83. ZZO i članku 26. Uredbe, ovaj Upravni odjel je u postupku ocjene zatražilo mišljenje o zahvatu (KLASA: UP/I-351-07/26-0/10, URBROJ: 2198-07-02/1-26-3, od 10. kolovoza 2026. godine) od nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima. Sudionici u postupku su: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora; Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za klimatsku tranziciju; Hrvatske vode; NATURA JADERA javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije i Općina Kolan.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za klimatsku tranziciju, dostavilo je svoje mišljenje (KLASA: 351-05/26-04/360, URBROJ: 517-03-3-1-26-2 od 24. kolovoza 2026. godine) u kojem se navodi kako su tematska područja zaštite kvalitete zraka, tla i svjetlosnog onečišćenja obrađena na odgovarajući način uz uvjet nadopune u dijelu koji se odnosi na svjetlosno onečišćenje te u dijelu koji se odnosi na propisane mjere zaštite okoliša. Zaključno, Uprava za klimatsku tranziciju je mišljenja kako, uz poštovanje navedenih uvjeta odnosno ispravak i ugrađivanje nedostataka i mjera u konačni tekst Elaborata, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Sukladno Zaključku ovog upravnog tijela o potrebi dopune Elaborata po uputi Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprave za klimatsku tranziciju (KLASA: UP/I-351-07/26-01/10, URBROJ: 2198-07-02/1-26-8 od 27. kolovoza 2026. godine) dana 25. rujna 2026. godine dostavljen je dopunjeni Elaborat koji je objavljen na mrežnim stranicama Zadarske županije.

Općina Kolan dostavila je svoje mišljenje (KLASA: 351-03/26-01/03, URBROJ: 2198-33-03/1-26-2 od 25. kolovoza 2026. godine) u kojem navode kako se ne protive zahvatu ukoliko je u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Kolan i Urbanističkom planu uređenja Solinice (UPU-8) te svim ostalim pozitivnim propisima koje je investitor dužan poštivati prilikom realizacije zahvata.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, dostavile su svoje mišljenje (KLASA: 351-02/26-01/0000308, URBROJ: 374-24-3-26-2 od 25. kolovoza 2026. godine) kojeg je ovo upravno tijelo zaprimilo 1. rujna 2026. godine, u kojem se navodi da, nakon pregleda dostavljene dokumentacije, za navedeni zahvat u prostoru, s vodnogospodarskog stajališta, neće imati nikakvog negativnog utjecaja na stanje površinskih i podzemnih voda i ciljeve zaštite voda uz primjenu predviđenih mjera te, slijedom navedenog, nije potrebna procjena utjecaja na okoliš s aspekta vodnog gospodarstva.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, dostavilo je svoje mišljenje (KLASA: 351-05/26-04/361, URBROJ: 517-05-1-1-2-26-4 od 31. kolovoza 2026. godine), a kojeg je ovo upravno tijelo zaprimilo 10. rujna 2026. godine, u kojem se navodi kako s vodnogospodarskog stajališta za predmetni zahvat nije potrebna procjena utjecaja na okoliš jer se ne očekuje negativan utjecaj zahvata na stanje vodnih tijela, uz napomenu kako je nužno pridržavati se svih propisanih mjera zaštite te da će sve uvjete koje će biti potrebno ispuniti, a koji se odnose na vodno gospodarstvo, utvrditi Hrvatske vode u postupku izdavanja vodopravnih akata.

NATURA JADERA javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije nije se očitovao u danom roku.

Vezano uz objavljenu Informaciju, ovaj Upravi odjel nije zaprimio niti jednu primjedbu.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode dostavilo je svoje mišljenje (KLASA: 352-03/26-06/812, URBROJ: 517-08-3-2-3-26-2 od 7. rujna 2026. godine) koje je ovo tijelo zaprimilo 11. rujna 2026. godina, a u kojem navode kako se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19, 119/23, 87/25, 123/25), Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000023 SZ Dalmacija i Pag. Sukladno bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, na lokaciji zahvata su rasprostranjena staništa pogodna za ciljne vrste ptica POP HR1000023 SZ Dalmacija i Pag koje su vezane za mozaična područja, travnjake ispresijecane šumama, šumarcima, makijom ili garigom, kao što su zmijar (*Circaetus gallicus*) i leganj (*Caprimulgus europaeus*). Navode kako će provedbom zahvata doći će do trajnog gubitka i degradacije oko 2,79 ha staništa pogodnih za ove ciljne vrste ptica. Osim toga, dio zahvata koji se nalazi uz morsku obalu, kao i šira lokacija zahvata, predstavlja stanište pogodno za pojedine ciljne vrste ptica koje koriste priobalno more (crnogri i crvenogri plijenor (*Gavia arctica*, *Gavia stellata*), dugokljuna čigra (*Sterna sandvicensis*)), dok je nedaleko od lokacije zahvata na zimovanju zabilježena i ciljna vrsta morski vranac (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*). Uzimajući u obzir da će se radovi provoditi tijekom dvije ili tri godine, a da nije navedeno razdoblje njihovog provođenja, ne može se isključiti mogućnost stradavanja jedinki ciljnih vrsta ptica ili njihovo uznemiravanje u osjetljivom životnom razdoblju gniježđenja ili brige za mlade, uslijed radova uklanjanja vegetacije ili buke uzrokovane mehanizacijom, u slučaju da se radovi provode upravo tada. Nadalje, utvrđeno je da je zahvat planiran u neposrednoj blizini mora, a posljednjim mjerenjima na obližnjim postajama utvrđene su izvrsne ocjene kakvoće mora (Baza podataka o kakvoći mora u RH, 2025.). Prema dostavljenoj dokumentaciji je vidljivo da zahvatom planirani sustav odvodnje nije obuhvatio način zbrinjavanja bazenske vode (iz planiranih 52 bazena), odnosno tehnološke vode iz bazenskog sustava (klornim spojevima tretiranu vodu potrebno je neutralizirati prije ispuštanja), unatoč tome što klor može imati štetan utjecaj na više sastavnica okoliša, uključujući i morska staništa, što može dovesti do njihove degradacije i posljedično utjecaja na pogodna staništa za ciljne vrste. Zavod za zaštitu okoliša i prirode isto tako ističe kako su unutar navedenog POP već provedeni ili planirani (odobreni) i brojni drugi zahvati kojima je već došlo do gubitka dijela staništa pogodnih za pojedine ciljne vrste ptica, odnosno degradacije njihovih pogodnih staništa. Uzimajući u obzir sve navedeno zaključuju kako se na razini prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ne može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe planiranog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je za zahvat potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Uzimajući u obzir dostavljenu dokumentaciju te prethodno mišljenje Zavoda ovo Upravno tijelo je, temeljem članka 24. Uredbe, uzelo u razmatranje mjerila i kriterija određenih u prilogu V. Uredbe, te utvrdilo da za zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, ali je potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš su sljedeći:

S obzirom na buku, prilikom izgradnje planiranog zahvata očekuje se povećana razina buke uslijed aktivnosti vezanih uz pripremne i građevinske radove. U ovoj fazi doći će do privremenog utjecaja buke. Povećanje buke tijekom izvođenja radova je privremenog karaktera. Uz poštivanje važećih propisa za očekivati je zanemariv utjecaj na okoliš, odnosno neće doći do dodatnog opterećenja okoliša.

Tijekom korištenja planiranog zahvata očekuje se povećanje emisija buke uslijed povećanog prometa vozila i povećanog protoka ljudi u turističkom kampu. S obzirom na to da se planirani zahvat ne nalazi unutar građevinskog područja naselja očekuje se zanemariv utjecaj buke. Tijekom održavanja moguć je utjecaj buke sličan onom tijekom pripreme i izgradnje planiranog zahvata, ali manjeg intenziteta i vremena trajanja, stoga je procijenjen kao zanemariv.

S obzirom na gospodarenje otpadom, tijekom pripremi i građevinskih radova moguć je nastanak različitih količina opasnog i neopasnog otpada. Zbrinjavanje otpada na neodgovarajući način može imati negativan utjecaj na okoliš, zbog čega je nužno sav nastali otpad zbrinuti sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom i Pravilniku o gospodarenju otpadom.

Tijekom korištenja i održavanja planiranog zahvata povremeno se mogu pojaviti određene vrste opasnog i neopasnog otpada. Uz poštivanje uvjeta propisanih Zakonom o gospodarenju otpadom i Pravilnikom o gospodarenju otpadom, tijekom korištenja i održavanja planiranog zahvata također se ne očekuje značajno

negativan utjecaj nastanka otpada. Idejnim rješenjem propisano je kako će se MKO i biootpad sakupljati u tipskim spremnicima kojeg će zbrinjavati ovlašteni sakupljač s koncesijom.

S obzirom na svjetlosno onečišćenje, negativan utjecaj tijekom pripreme i izgradnje planiranog zahvata moguć je u slučaju provođenja radova u kasnim popodnevним ili večernjim satima. Na gradilištu je tijekom noći potrebno osigurati minimum svjetlosne rasvjete koji je nužan kako bi se osigurala dovoljna vidljivost. Također, moguće je i onečišćenje svjetlosnim snopovima automobila i kamiona, osobito tijekom zimskog perioda. Navedeni utjecaj osvijetljenja gradilišta prostorno i vremenski je ograničen te prestaje po završetku radova izgradnje zbog čega se procjenjuje kao zanemariv.

Na području planiranog zahvata prisutno je svjetlosno onečišćenje karakteristično za područja seosko/prigradske tranzicije te će postavljanjem rasvjete doći do relativno male negativne promjene intenziteta postojećeg pritiska. Uz pridržavanje Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja i Pravilnika o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima prilikom projektiranja i izgradnje, značajno povećanje svjetlosnog onečišćenja može se isključiti. Rasvjeta koja će se koristiti na pojedinim lokacijama zahvata bit će u potpunosti usklađena s Pravilnikom o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima. Prema tome, rasvjeta kampa će se projektirati i izvesti na način da se isključi izravno osvijetljavanje i prodor svjetlosti u definirani ograđeni prostor (250 m²) namijenjen očuvanju staništa leginja, kao i na morsku površinu i pripadajući obalni pojas. Na cijelom obuhvatu zahvata planirano je korištenje ekološki prihvatljivih svjetiljki, a sve svjetiljke će biti opremljene programibilnim upravljačkim uređajem koji omogućuje autonomno prigušenje intenziteta svjetlosti za vrijeme svjetlostaja.

S obzirom na zrak, u fazi pripreme i izgradnje planiranog zahvata doći će do emisija onečišćujućih tvari u zrak uslijed građevinskih radova. Prašina će se stvarati uslijed kretanja građevinskih strojeva, kopanja i transporta, a njezino će širenje ovisiti o vremenskim uvjetima, osobito o smjeru vjetrova i vlažnosti zraka. Do neposrednog onečišćenja zraka doći će i uslijed izgaranjem fosilnih goriva u strojevima i vozilima.

Iako navedeni utjecaji neposredno pridonose smanjenju kvalitete zraka, oni su srednjoročni i očekuju se samo za vrijeme pripreme i izgradnje planiranog zahvata na ograničenom području utjecaja. Uz dobru organizaciju gradilišta i poštivanje propisa, moguće je spriječiti i/ili smanjiti negativne utjecaje na kvalitetu zraka, stoga se utjecaj procjenjuje kao zanemariv.

Tijekom korištenja planiranog zahvata utjecaj na kvalitetu zraka mogu predstavljati ispušni plinovi iz osobnih automobila. Iako će realizacija planiranog zahvata neposredno uzrokovati povećanje koncentracije onečišćujućih tvari u zraku, korištenje istog uvelike će ovisiti i o vremenskim prilikama. Utjecaj na kvalitetu zraka u pogledu povećanja koncentracije onečišćujućih tvari u procjenjuje se kao umjereno negativan, posredan i dugoročan na lokalnom području.

S obzirom na klimatske promjene, tijekom pripreme i izgradnje planiranog zahvata negativni utjecaji na ublažavanje klimatskih promjena mogući su zbog rada mehanizacije i vozila na gradilištu. Građevinska mehanizacija i vozila s motorima s unutarnjim izgaranjem tijekom svog rada u zrak ispuštaju niz štetnih plinova. Premda navedene aktivnosti neposredno doprinose povećanju koncentracije stakleničkih plinova u atmosferi, njihov je utjecaj vremenski ograničen na fazu pripreme i izgradnje (srednjoročan) planiranog zahvata te se procjenjuje kao zanemariv.

Tijekom faze korištenja i održavanja planiranog kampa, emisije stakleničkih plinova mogu se, ovisno o izvoru nastanka, diferencirati na izravne i neizravne emisije. Izravne emisije nastaju na izvorima koji su direktno vezani uz aktivnosti zahvata, a indirektne emisije se odnose na emisije povezane s potrošnjom električne energije koja nije proizvedena na lokaciji zahvata. Budući da će se za zagrijavanje i hlađenje planiranog zahvata koristiti dizalica topline emisije stakleničkih plinova povezane s njezinim radom ubrajaju se u neizravne, dok izravne emisije neće nastajati. Za planirani zahvat može se smatrati da će imati pozitivan utjecaj na ublažavanje klimatskih promjena s obzirom na to da će doprinijeti povećanju korištenja električne energije iz obnovljivih izvora energije, budući da se planira postavljanje fotonaponskih panela na krov zgrade recepcije. Sukladno navedenom, realizacijom planiranog zahvata ne očekuje se značajno negativan utjecaj na ublažavanje klimatskih promjena.

Prema provedenoj analizi i procjeni osjetljivosti, izloženosti i ranjivosti klimatskih promjena za planirani zahvat, ocijenjeno je da je planirani zahvat umjereno ranjiv na povećanje ekstremnih temperatura, pojavu nevremena i obalnu eroziju te visoko ranjiv na podizanje razine mora i poplave.

S obzirom na geološke značajke i georaznolikost, prilikom izvođenja pripremnih, zemljanih i radova na izgradnji zahvata postoji mogućnost zadiranja u ponikvu koja se nalazi uz SZ granicu obuhvata planiranog zahvata. Međutim, budući da je prema Idejnom rješenju predviđeno postavljanje suhozida kojima će zahvat

biti ograđen na udaljenosti od oko 20 m od ponikve gdje se već nalazi postojeći suhozid te da će radovi biti srednjoročni i na području izravnog zaposjedanja, navedeni utjecaj procjenjuje se zanemarivim. U obuhvatu planiranog zahvata ne nalaze se vrijedni oblici georazolikosti, a planiranim zahvatom se ne zadire u dublje slojeve Zemljine kore tako da utjecaja na geološke značajke nema. Za vrijeme korištenja zahvata utjecaj na geološke značajke i georazolikost procjenjuje se neutralnim.

S obzirom na tlo i poljoprivredno zemljište, tijekom pripreme i izgradnje zahvata, negativan utjecaj na tlo očituje se u zauzimanju tla. Međutim, stvarna površina gubitka bit će manja budući da je planirano krajobrazno i hortikulturno uređenje površina na više od 40 % obuhvata. Aktivnosti vezane uz pripremu i izgradnju koje uključuju uklanjanje vegetacije te iskapanje tla imat će za posljedicu gubitak primarnih ili ekoloških funkcija tla. Dodatno, postojeći i planirani suhozidi na području zahvata doprinose očuvanju stabilnosti tla i predstavljaju tradicionalnu mjeru zaštite od erozije. S obzirom na pretežno ravan teren i neznatne nagibe unutar obuhvata zahvata, rizik od erozije tla je minimalan. Na osnovu svega navedenog, očekuje se umjereno negativan, neposredan i dugoročan utjecaj narušavanja ekoloških funkcija tla.

Osim zauzimanja prostora, moguće je zbijanje tla i time narušavanje njegovih strukturnih agregata uslijed prolaska teške građevinske mehanizacije. Tijekom ove faze može doći do onečišćenja tla uslijed ispuštanja onečišćujućih tvari iz motora s unutarnjih izgaranjem radnih strojeva i vozila. Također, može doći do curenja onečišćujućih tvari kao što su goriva i maziva iz radnih strojeva i transportnih vozila. Budući da je riječ o osjetljivom krškom terenu širenje onečišćivača u tlo i podzemlje odvija se vrlo brzo. Korištenjem ispravne mehanizacije i radnih strojeva, pridržavanjem propisanih mjera i standarda za građevinsku mehanizaciju te izvođenjem radova prema projektnoj dokumentaciji ovi utjecaji će biti svedeni na najmanju moguću mjeru te se procjenjuju zanemarivima. Tijekom faze korištenja i održavanja moguć je kontinuiran utjecaj onečišćenja tla na ograničenom području utjecaja uslijed taloženja onečišćujućih tvari koje nastaju pri sagorijevanju goriva u motorima s unutarnjim izgaranjem, trošenjem guma i kočnica, korištenjem sredstva protiv smrzavanja te zaostale onečišćivače tekućina kao što su ulja, goriva i maziva iz osobnih vozila koja će se kretati unutar i izvan granica planiranog zahvata. S obzirom na broj parkirnih mjesta i očekivani broj gostiju, ali uzimajući u obzir način na koji je Idejnim rješenjem predviđena odvodnja oborinske vode, sa separatorom ulja i masti, ovaj utjecaj se ocjenjuje kao umjereno negativan, neposredan i dugoročan na ograničenom području djelovanja.

S obzirom na vode, tijekom pripreme i izgradnje planiranog zahvata, mogući su negativni utjecaji jedino u slučaju iznenadnih događaja poput izlivanja štetnih i opasnih tekućina iz radnih strojeva na tlo te njihovim otjecanjem u podzemlje. Utjecaj je moguć i u slučaju lokaliziranog onečišćenja uslijed nepažljivog rukovanja opasnim tvarima. Korištenjem tehnički ispravnih vozila, strojeva i opreme te uz pažljivo rukovanje i izvođenje radova, mogućnost pojave navedenog utjecaja svest će se na minimum.

U fazi korištenja i održavanja također su mogući utjecaji na kemijsko stanje TPV JOGN- 13 Jadranski otoci te na ekološko i kemijsko stanje vodnih tijela priobalnih voda JMO043 Od Kvarnerića do Paškog kanala i JMO056 Dio Kvarnerića u vidu ispuštanja onečišćenih sanitarnih, oborinskih i bazenskih otpadnih voda. Budući da na lokaciji zahvata nije izgrađen javni sustav odvodnje, Idejnim rješenjem predviđena je privremena obrada sanitarnih otpadnih voda biološkim uređajem smještenim u tehnološkom parku. Fekalna kanalizacija gravitacijski se vodi do zone šetnice i pristupne ceste, gdje je predviđena buduća priključna točka za spajanje na javni sustav odvodnje, a do izgradnje istoga otpadne vode prepumpavat će se u biološki uređaj. Pročišćena voda nakon tretmana ispušta se u upojni bunar. Upojni bunar nalazi se na dovoljnoj udaljenosti od obalne linije (oko 390 m), čime se smanjuje rizik miješanja pročišćenih otpadnih voda s morskom vodom te potencijalni negativni utjecaj na priobalne vode.

Oborinske vode s prometnih i uređenih površina, gdje postoji rizik od onečišćenja ugljikovodicima prikupljaju se linijskim kanalicama te se odvođe do separatora ulja i masti, nakon čega se pročišćena voda ispušta u upojni bunar. Čiste oborinske vode sa površine ravnog krova ispuštat će se u prirodni teren bez ugrožavanja okolnih građevina ili površina.

Bazenske vode neće se ispuštati u okoliš, već je predviđeno sezonsko pražnjenje bazena ispumpanjem, odvozom i zbrinjavanjem putem ovlaštene tvrtke, čime je isključen utjecaj bazenskih voda na podzemne i priobalne vode. S obzirom na sve navedeno, procjenjuje se kako je ovaj utjecaj zanemarivog karaktera.

S obzirom na divljač i lovstvo, tijekom faze pripreme i izgradnje kampa i pristupne prometnice, odnosno uklanjanjem vegetacije za potrebe izgradnje, doći će do gubitka lovnih površina lovišta XIII/101 Pag. S obzirom na to da će doći do ukupnog gubitka od maksimalno 2,84 ha lovnih površina, što čini svega 0,02 % udjela u ukupnim lovnim površinama predmetnog lovišta, koje iznose visokih 17 628 ha, utjecaj se ne smatra značajnim. U strukturi lovnoproduktivnih površina, gubitak se u potpunosti odnosi na šikare feničke borovice

u mozaiku sa šumskim staništima. Prema Pravilniku o sadržaju, načinu izrade i postupku donošenja, odnosno odobravanja lovnogospodarske osnove, programa uzgoja divljači i programa zaštite divljači, jedna od glavnih vrsta sitne divljači – jarebica kamenjarka - grivna, kao svoje lovnoproduktivne površine koristi najvećim dijelom otvorena staništa, odnosno kamenjarske pašnjake. Budući da izgradnjom planiranog zahvata neće doći do gubitka pašnjaka, eventualno manjih fragmenata na kojima je prisutna sukcesija drvenastim vrstama, neće doći do značajnih utjecaja na navedenu vrstu. Preostale glavne vrste sitne divljači – zec obični i fazan - gnjetlovi koriste mozaike šumaraka, livada i vodotoka kao svoje lovnoproduktivne površine. Osim što struktura lovnoproduktivnih površina unutar planiranog zahvata nije pogodna za navedene vrste, neposredno uz zapadni rub planiranog zahvata nalaze se antropogena staništa (cesta, kuće i plaža). Stoga se pretpostavlja da divljač u manjoj mjeri koristi predmetna staništa kao svoje lovnoproduktivne površine. S obzirom na navedeno, te na činjenicu da su za divljač u lovištu utvrđene visoke lovnoproduktivne površine (1800 – 5000 ha), ne očekuje se njihovo bitno smanjenje stoga utjecaj gubitka lovnih površina prilikom izgradnje planiranog zahvata se ne ocjenjuje značajnim.

Od ostalih utjecaja tijekom pripreme i izgradnje planiranog zahvata, doći će do povećanja razine buke i vibracija te mogućeg svjetlosnog onečišćenja u lovištu, što bi moglo uznemiriti prisutnu divljač i udaljiti je od zone utjecaja građevinskih radova, a osobito u vrijeme reproduksijskog ciklusa. Također, kretanjem mehanizacije tijekom radova, može doći i do stradavanja divljači (mladunčad). S obzirom na to da je ovaj utjecaj kratkoročan, odnosno ograničen na vremenski period izvođenja radova, ne smatra se značajnim.

Tijekom korištenja i održavanja planiranog zahvata, može doći do fragmentacije staništa glavnih i sporednih vrsta divljači. Idejnim rješenjem planirano je ograđivanje kampa tradicionalnim suhozidom širine oko 0,5 – 0,8 m te visine oko 1,4 m. Ovakve dimenzije ne predstavljaju barijeru za divljač te će i glavne i sporedne vrste moći slobodno prelijetati/preskakati suhozid. Tijekom korištenja zahvata očekuje se povećanje antropogenog pritiska. Prisutnošću i kretanjem ljudi dolazi do smanjenja mira u lovištu te posljedično uznemiravanja divljači i njezinog udaljavanja od planiranog zahvata. Zbog relativno male površine planiranog kampa te da se nalazi na manje pogodnim staništima za glavne vrste divljači, neće doći do značajnog utjecaja fragmentacije staništa. Sukladno svemu navedenom, utjecaji fragmentacije staništa za divljač ne smatraju se značajnima.

Tijekom korištenja i održavanja zahvata prilikom kretanja vozila po pristupnoj i po internim prometnicama unutar obuhvata planiranog kampa, može doći do stradavanja divljači. Međutim, s obzirom na kategoriju prometnica i brzinu kretanja, utjecaj se smatra zanemarivim. Nadalje, prilikom korištenja i održavanja planiranog zahvata može doći do onečišćenja lovnih površina i smanjenja boniteta lovišta u ograničenom području utjecaja, uslijed nastanka otpada i otpadnih voda u kampu te ispuštanjem onečišćenih oborinskih voda s prometnica u tlo. Međutim, Idejnim rješenjem predviđeno je odgovarajuće gospodarenje svih vrsta otpada, pročišćavanje otpadnih voda biološkim uređajem (sve do izgradnje javnog sustava odvodnje), a oborinske vode s prometnih površina će se pročišćavati separatorom ulja i masti. Sukladno svemu navedenom, utjecaji onečišćenja lovišta smatraju se zanemarivim.

S obzirom na krajobraz, tijekom pripreme i izgradnje turističkog kampa doći će do privremenih promjena postojećih krajobraznih obilježja što će smanjiti vizualnu i ambijentalnu kvalitetu prostora. Radovi će također uzrokovati prometovanje vozila i s time povezanu povećanu buku i povremeno podizanje prašine. Budući da se ne očekuju značajniji zahvati u reljef niti opsežni iskopi, a po završetku radova predviđeno je krajobrazno uređenje s autohtonim biljnim vrstama te izvedba tradicionalnih suhozida, utjecaj tijekom ove faze procjenjuje se kao umjereno negativan, neposredan i srednjoročan.

Tijekom korištenja zahvata dugoročno će se izmijeniti postojeće vizualne, morfološke i doživljajne karakteristike krajobraza užeg obuhvata zahvata. Međutim, za razliku od turističkih kompleksa s višekratnim građevinama, obilježja planiranog zahvata u većoj su mjeri prilagođena postojećem krajobraznom kontekstu. Izgradnjom kampa doći će do transformacije dijela postojećeg prirodnog i doprirodnog krajobraza u uređeni turistički prostor čime će se antropogenizirati karakter prostora te djelomično smanjiti sadašnja zastupljenost makije, kamenjarskih površina i prirodnih vegetacijskih zajednica koje danas dominiraju užim obuhvatom zahvata. Takva promjena predstavlja određeni gubitak autentičnosti postojećeg obalno-ruralnog krajobraza. No, relativno niska visina planiranih sadržaja, planiranje značajnog udjela zelenih površina (oko 43 % površine čestice) te hortikulturno uređenje doprinijet će ublažavanju vizualne izloženosti zahvata.

Uzimajući u obzir relativno male visine planiranih građevina, značajan udio zelenih površina, planirano krajobrazno uređenje, korištenje autohtonih biljnih vrsta te očuvanje i interpretaciju tradicijskih elemenata poput suhozida, može se zaključiti da će zahvat imati umjereno negativan, neposredan i dugoročan utjecaj na krajobraz užeg područja zahvata. Najizraženiji učinci odnosit će se na promjenu postojećeg prirodnog i

ruralnog karaktera lokacije te povećanje antropogenih elemenata u krajobrazu, ali će se primjenom planiranih mjera uređenja i uklapanja negativni vizualni utjecaji djelomično ublažiti.

S obzirom na stanovništvo i zdravlje ljudi u fazi pripreme i izgradnje turističkog kampa očekuju se i pozitivni i negativni utjecaji na stanovništvo. Pozitivan učinak odnosi se na privremeno otvaranje novih radnih mjesta odnosno mogućnost zapošljavanja lokalnog stanovništva tijekom građevinskih radova.

S druge strane, radovi će uzrokovati povećanu buku, vibracije, povećanje prometa i emisije prašine, prometni zastoji i oštećenja prometnica. Međutim, budući da su ovi utjecaji privremeni isti se procjenjuju zanemarivima.

U fazi korištenja zahvata prevladavaju pozitivni socioekonomski učinci. Realizacija zahvata doprinijet će jačanju lokalnog gospodarstva kroz diversifikaciju turističke ponude što se može manifestirati u povećanju broja turističkih dolazaka i noćenja.

Negativni učinci u fazi korištenja uglavnom mogu povezani su s povećanjem prometa, osobito tijekom turističke sezone. Uzevši u obzir kapacitet kampa u iznosu od 240 gostiju istodobno, ovi utjecaji neće biti značajni. Pozitivni gospodarski i društveni učinci projekta dugoročno nadmašuju očekivane negativne utjecaje.

Razlozi zbog kojih je potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu su sljedeći:

Sukladno bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, na lokaciji zahvata su rasprostranjena staništa pogodna za ciljne vrste ptica POP HR1000023 SZ Dalmacija i Pag koje su vezane za mozaična područja, travnjake ispresijecane šumama, šumarcima, makijom ili garigom, kao što su zmijar (*Circaetus gallicus*) i leganj (*Caprimulgus europaeus*). Provedbom zahvata doći će do trajnog gubitka i degradacije oko 2,79 ha staništa pogodnih za ove ciljne vrste ptica. Osim toga, dio zahvata koji se nalazi uz morsku obalu, kao i šira lokacija zahvata, predstavlja stanište pogodno za pojedine ciljne vrste ptica koje koriste priobalno more (crnogrlji i crvenogrlji plijenor (*Gavia arctica*, *Gavia stellata*), dugokljuna čigra (*Sterna sandvicensis*)), dok je nedaleko od lokacije zahvata na zimovanju zabilježena i ciljna vrsta morski vranac (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*). Uzimajući u obzir da će se radovi provoditi tijekom dvije ili tri godine, a da nije navedeno razdoblje njihovog provođenja, ne može se isključiti mogućnost stradavanja jedinki ciljnih vrsta ptica ili njihovo uznemiravanje u osjetljivom životnom razdoblju gniježđenja ili brige za mlade, uslijed radova uklanjanja vegetacije ili buke uzrokovane mehanizacijom, u slučaju da se radovi provode upravo tada. Nadalje, uvidom u dostavljenu dokumentaciju te analizom digitalne ortofoto karte Republike Hrvatske i drugih dostupnih podloga, utvrđeno je daje zahvat planiran u neposrednoj blizini mora, a posljednjim mjerenjima na obližnjim postajama utvrđene su izvrsne ocjene kakvoće mora (Baza podataka o kakvoći mora u RH, 2025.). Prema dostavljenoj dokumentaciji je vidljivo da zahvatom planirani sustav odvodnje nije obuhvatio način zbrinjavanja bazenske vode (iz planiranih 52 bazena), odnosno tehnološke vode iz bazenskog sustava (klornim spojevima tretiranu vodu potrebno je neutralizirati prije ispuštanja), unatoč tome što klor može imati štetan utjecaj na više sastavnica okoliša, uključujući i morska staništa, što može dovesti do njihove degradacije i posljedično utjecaja na pogodna staništa za ciljne vrste. Unutar navedenog POP već su provedeni ili planirani (odobreni) i brojni drugi zahvati kojima je već došlo do gubitka dijela staništa pogodnih za pojedine ciljne vrste ptica, odnosno degradacije njihovih pogodnih staništa. Uzimajući u obzir sve navedeno, na razini prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ne može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe planiranog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Sukladno svemu naprijed navedenom, obzirom na značajke i moguće utjecaje planiranog zahvata na pojedine sastavnice okoliša prikazane u Elaboratu, uzimajući u obzir zaprimljena mišljenja javnopravnih tijela, sagledavanjem utjecaja planiranog zahvata, a prema kriterijima Priloga V. Uredbe, ovo upravno tijelo je zaključilo da, uz pridržavanje posebnih uvjeta nadležnih tijela i važeće zakonske regulative zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša te je stoga ocijenjeno da je zahvat prihvatljiv za okoliš i da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Temeljem provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, može se zaključiti kako će zahvat uzrokovati negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost područje ekološke mreže te je potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

Točka I. izreke ovog Rješenja temelji se na tome da je Upravni odjel sukladno članku 81. stavka 1. ZZO i članku 24. stavku 1. Uredbe, na temelju dostavljene dokumentacije, Elaborata i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, ocijenio da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš uz primjenu navedenih mjera koje su sastavni dio točke I. izreke ovog Rješenja.

Točka II. izreke ovog Rješenja temelji se na tome da je ovaj Upravni odjel sukladno odredbama članka 90. stavka 4. ZZO i članka 30. stavka 10. ZZP u okviru postupka ocjene o potrebi procjene zahvata na okoliš proveo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te je ocijenilo da se ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja ekološke mreže te je za predmetni zahvat potrebno provođenje postupka Glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Točka III. izreke ovog Rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. ZZO.

Točka IV. izreke ovog Rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. ZZO.

Točka V. izreke ovog Rješenja o obvezi objave rješenja na mrežnim stranicama Zadarske županije, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. ZZO.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se predaje putem ovog upravnog tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba, sukladno članku 9. stavku 2. točki 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16. i 114/22.).



DOSTAVITI:

1. Darko Božićev, Ulica Branimira Gušića 18, 23 000 Zadar
2. IRES ekologija d.o.o. za zaštitu prirode i okoliša, Ulica Janka Rakuše 1, 10 000 Zagreb
3. U spis predmeta, ovdje

O TOME OBAVIJESTITI:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
2. Hrvatske vode, Vukovarska 35, 21 000 Split
3. NATURA JADERA javna ustanova, Ulica Braće Vranjana 11, 23 000 Zadar
4. Državni inspektorat, Šubićeva 29, Zagreb
5. Općina Kolan, Kralja Tomislava 6, 23 251 Kolan